



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 4 kwietnia 2024 r.

Poz. 2557

### UCHWAŁA NR LIII/387/2024 RADY GMINY TOKARNIA

z dnia 26 marca 2024 roku

**w sprawie przyjęcia regulaminu określającego zasady przyznawania dotacji z budżetu Gminy Tokarnia na realizację zadań inwestycyjnych polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne zwanego dalej "Gminnym programem wymiany kotłów".**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt 21, art. 403 ust. 2, ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t. j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.) i art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) Rada Gminy Tokarnia uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Przyjmuje się Regulamin określający zasady udzielania dotacji z budżetu Gminy Tokarnia na realizację zadań w zakresie zmiany systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym

na ogrzewanie proekologiczne, stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Regulamin, o którym mowa w ust. 1 określa warunki udzielania dotacji, w tym kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania, tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji, wzory składanych dokumentów oraz sposób rozliczania i kontroli wykonanego zadania.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tokarnia.

**§ 3. 1.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Traci moc Uchwała Rady Gminy Tokarnia NR XLVI/327/2023 z dnia 26 maja 2023 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu określającego zasady przyznawania dotacji z budżetu Gminy na realizację zadań inwestycyjnych polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne zwanego dalej "Gminnym programem wymiany kotłów" (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2023 r. poz. 4017).

Przewodnicząca Rady Gminy

**mgr Jolanta Milewska**

**Załącznik Nr 1  
do Uchwały NR LIII/387/2024  
Rady Gminy Tokarnia  
z dnia 26 marca 2024 roku**

**Regulamin**

**Gminy Tokarnia na realizację zadań polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w ramach działań mających na celu zmniejszenie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń wprowadzonych do atmosfery na terenie Gminy Tokarnia na rok 2024**

**§ 1.**

**Definicje**

Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenie użytych w nim wyrazów:

- 1) „**Budynek**” – budynek mieszkalny jednorodzinny, bliźniaczy i wielorodzinny wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający fundamenty i dach, służący zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, znajdujący się na terenie Gminy Tokarnia, oddany do użytkowania z oznaczonym numerem porządkowym;
- 2) „**Budynek mieszkalny jednorodzinny**” – budynek służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie lokalu przeznaczonego na cele niemieszkalne (użytkowego) o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku;
- 3) „**Wójt**” – Wójt Gminy Tokarnia;
- 4) „**C.o.**” – centralne ogrzewanie;
- 5) „**C.w.u.**” – ciepła woda użytkowa;
- 6) „**Wniosek**” – pisemna informacja *Wnioskodawcy* dotycząca danej nieruchomości w zakresie realizacji zadań polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne, złożona w Urzędzie Gminy w Tokarni;
- 7) „**Dotacja**” – środki finansowe przyznane *Inwestorowi* na podstawie *Umowy* na dofinansowanie *Inwestycji*;
- 8) „**Gmina**” – Gmina Tokarnia;
- 9) „**Inwestor**” – *Wnioskodawca*, który pozytywnie przeszedł *Weryfikację* złożonego wniosku, znalazł się na *Liście rankingowej* i podpisał *Umowę z Gminą*;
- 10) „**Inwestycja**” – wymiana *Starego źródła ciepła* na *Nowe źródło ciepła* na zasadach *Programu* i *Regulaminu*;
- 11) „**Nowe źródło ciepła**” – nowe źródło ciepła – kotły spełniające co najmniej wymagania ekoprojektu określonego w zakresie efektywności energetycznej i emisji zanieczyszczeń określone w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 lub Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1185. Dodatkowo kotły na paliwa stałe (pellet/zgazowanie drewna) muszą charakteryzować się emisją cząstek stałych o wartości  $\leq 20\text{mg/m}^3$  (przy  $\text{O}_2=10\%$ ) lub pompa ciepła.
- 12) „**Program**” – Gminny Program dofinansowania do wymiany kotłów, którego celem jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza w wyniku procesów spalania paliw stałych w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Tokarnia w 202 roku. Gmina przeznaczona na ten cel 100 000 złotych;
- 13) „**Regulamin**” – niniejszy regulamin wraz z załącznikami, określający zasady udzielania dotacji oraz sposób jej wykorzystania i rozliczania;
- 14) „**Stare źródło ciepła**” – niskowydajne i nieekologiczne medium grzewcze centralnego ogrzewania na paliwo stałe (piec, kocioł) poniżej klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012, jak również inne

źródło ciepła z możliwością spalania odpadów stałych, służące do centralnego ogrzewania *Budynku*;

- 15) „**Umowa**” – umowa pomiędzy *Inwestorem* a *Gminą* określająca szczegółowe warunki udzielenia i rozliczania dotacji oraz wysokość *Dotacji* na realizację *Inwestycji*;
- 16) „**Weryfikacja**” – dokonanie przez *Gminę* oceny *Wniosku*;
- 17) „**Wnioskodawca**” – osoba fizyczna ubiegająca się o przyznanie *Dotacji* na realizację zadań polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w związku z realizowanym *Zadaniem*;
- 18) „**Wykonawca**” – przedsiębiorca dokonujący wymiany źródła ciepła i/lub zasobnika ciepłej wody użytkowej i/lub instalacji do *c.o.* i/lub *c.w.u.*, zgodnie z zasadami *Regulaminu*;
- 19) „**Zadanie**” – przedsięwzięcie realizowane przez *Gminę* na zasadach określonych niniejszym *Regulaminem*, współfinansowane z budżetu *Gminy*;
- 20) „**Minimalny koszt inwestycji**” – kwota w wysokości min. 7000,00 zł poniesiona przez *Inwestora* na działania związane z wymianą kotła (zakup pieca, akcesoriów do montażu, montaż);
- 21) „**Lista ubiegających się o dotację**”- lista osób, których wnioski zostały pozytywnie zweryfikowane.

## § 2.

### Postanowienia ogólne

1. Niniejszy *Regulamin* określa zasady udzielania *Dotacji*, sposób jej wykorzystania i rozliczania.
2. Celem realizacji *Zadania* jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza w wyniku procesów spalania paliw stałych w budynkach mieszkalnych na terenie *Gminy Tokarnia*.
3. *Dotacja* nie stanowi pomocy publicznej oraz pomocy de minimis.
4. *Dotacja* przysługuje jednorazowo do budynku mieszkalnego jednorodzinnego/lub lokalu mieszkalnego.
5. *Dotacja* udzielana jest ze środków z budżetu *Gminy* z uwzględnieniem zasad obowiązujących w *Regulaminie*. Zakres rzeczowy inwestycji wynikający z współfinansowania obejmował będzie instalowanie tylko nowego źródła ciepła zgodnie z jego definicją zawartą w *Regulaminie*.
6. Warunkiem niezbędnym do uzyskania *Dotacji* jest likwidacja przez *Inwestora* dotychczasowych głównych źródeł ciepła służących do centralnego ogrzewania *Budynku*.
7. W sprawach nieuregulowanych *Regulaminem* stosuje się zapisy *Programu* oraz właściwe przepisy prawa.

## § 3.

### Forma i wysokość dofinansowania inwestycji

1. *Inwestor* może uzyskać w ramach *Zadania* *Dotację* w wysokości:
  - a) 5000,00 zł – na zakup kotła na paliwo stałe - pellet/biomasę,
  - b) 5000,00 zł – na zakup kotła gazowego,
  - c) 5000,00 – na zakup kotła zgazowującego drewno,
  - d) 5000,00 – na zakup pompy ciepła .
2. *Dotacją* nie mogą być objęte prace zakończone i odebrane przed datą podpisania *Umowy*.
3. Program realizowany jest do wysokości środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie *Gminy* w danym roku kalendarzowym.
4. *Inwestor* dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru „**Nowego źródła ciepła**” zgodnego z zasadami określonymi w § 1 pkt 11 niniejszego *Regulaminu* oraz wyboru *Wykonawcy*.

5. Dotację w ramach Gminnego programu można łączyć z programem „Czyste Powietrze” oraz „Ulgą termomodernizacyjną”.

#### § 4.

#### Warunki przystąpienia Inwestora do Programu oraz procedura przyznania dotacji

1. Warunkiem przystąpienia do *Programu* jest złożenie w formie pisemnej *wniosku* w Urzędzie Gminy w Tokarni (dziennik podawczy). Wzór *wniosku* określa Załącznik Nr 1 do *Regulaminu*. W przypadku składania wniosku przez osoby pozostające w związku małżeńskim wymagane jest złożenie pisemnej zgody zgodnej z Załącznikiem Nr 2 do *Regulaminu*.
2. Wnioski przyjmowane będą po ogłoszeniu naboru i uprawomocnieniu się uchwały .
3. Złożenie *wniosku* nie gwarantuje *Wnioskodawcy* udzielenia *Dotacji*.
4. Analiza i *Weryfikacja* złożonych *wniosek* odbywać się będzie pod nadzorem Wójta, przez wyznaczonych pracowników Urzędu Gminy.
5. Pozytywnie zweryfikowane *Wnioski*, zostaną zarejestrowane na liście ubiegających się o dotację według kolejności wpływu do Urzędu oraz realizowane zgodnie z kolejnością zgłoszeń zakończenia prac do wyczerpania środków przewidzianych w programie .
6. W przypadku, gdy złożona liczba prawidłowych wniosków spowoduje, że przekroczona zostanie ilość środków przeznaczonych na realizację Programu w budżecie Gminy, tj. 100 000 złotych Wójt Gminy może, w miarę możliwości zdecydować o zwiększeniu budżetu Gminnego Programu na 2024 r.
7. W przypadku rezygnacji wnioskodawcy z dotacji zostanie ona przyznana kolejnej osobie, która złożyła kompletny wniosek i wykonała prace.
8. Wnioski niekompletne podlegają uzupełnieniu w terminie do 5 dni roboczych po otrzymaniu informacji w formie pisemnej lub telefonicznej z Urzędu Gminy w Tokarni.
9. Niedokonanie uzupełnień w wyznaczonym terminie skutkuje brakiem rozpatrzenia wniosku.
10. Po akceptacji wniosku o udzielenie dotacji i umieszczeniu go na liście ubiegających się o dotację na dany rok naboru, jak również po przeprowadzeniu oględzin celem potwierdzenia danych we wniosku, zawiadamia się *Wnioskodawcę* o terminie i miejscu zgłoszenia się w celu podpisania *Umowy* o udzielenie dotacji .
11. Termin udzielenia dotacji wynikać będzie z kolejności złożenia kompletnej dokumentacji wynikającej z § 6 niniejszego regulaminu .
12. Przed podpisaniem *Umowy Wnioskodawca* zobowiązany jest dostarczyć:
  - 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości wynikający z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego (najmu, dzierżawy i in.),
  - 2) w przypadku współwłasności pisemną zgodę pozostałych współwłaścicieli na wykonanie *Inwestycji* związanej z wymianą systemu ogrzewania wraz ze zgodą wypłaty całości dotacji na rzecz *Wnioskodawcy* (wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 2 do *Regulaminu*),
  - 3) oświadczenie o korzystaniu z innego rodzaju dofinansowania na zmianę systemu ogrzewania na proekologiczny (wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do *Regulaminu*),
  - 4) oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej w budynku mieszkalnym, w którym planują się inwestycję (wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 5 do *Regulaminu*).
13. Nieprzystąpienie przez *Wnioskodawcę* do zawarcia *Umowy* lub niedostarczenie wymaganych dokumentów, uznaje się za rezygnację z udziału w *Programie*.
14. *Umowa* stanowi podstawę do rozpoczęcia *Inwestycji* i gwarantuje zabezpieczenie środków finansowych na udzielenie *Dotacji*.
15. *Wnioskodawca* zobowiązany jest do realizacji zadania w terminie, w zakresie i na zasadach określonych w *Umowie*.

16. *Gmina* ma prawo wykluczyć z udziału w *Programie Inwestora*, który złamał bądź nie dopełnił warunków *Umowy* lub *Regulaminu*.
17. W szczególnych przypadkach wymagających wyjaśnienia *Gmina* może żądać dostarczenia dodatkowych dokumentów.

## § 6.

### Tryb postępowania w sprawie rozliczania dotacji

1. Po zakończeniu realizacji *Inwestycji*, w terminie określonym w *Umowie*, *Inwestor* składa pisemny wniosek o wypłatę dotacji wraz z następującymi dokumentami:
  - 1) kserokopia faktur VAT i/lub rachunków, wystawionych na *Inwestora*, potwierdzających poniesione wydatki – oryginały do wglądu. Jeśli faktury i/lub rachunki nie zawierają szczegółowej kalkulacji poniesionych kosztów, *Inwestor* załącza dodatkowo odrębny dokument potwierdzonym przez *Wykonawcę* zawierający kalkulację poniesionych kosztów (z uwzględnieniem kosztów jednostkowych);
  - 2) dokument potwierdzający zapłatę za faktury i/lub rachunki,
  - 3) sporządzony i zatwierdzony przez *Wykonawcę* dokonującego wymiany systemu ogrzewania protokół odbioru technicznego/montażu lub zaświadczenie zawierające co najmniej potwierdzenie demontażu lub trwałego odłączenia *Starego źródła ciepła* i montażu *Nowego źródła ciepła*. wraz z podaniem terminu wymiany paleniska, liczby trwale wyłączonych palenisk lub kotłowni na paliwa stałe (starej generacji), informację o mocy (w kW) zdemontowanego źródła ciepła (nie dot. pieców kaflowych) oraz dane techniczne zainstalowanego źródła ciepła tj. moc kotła w kW, sprawność cieplna, rodzaj i szacowane zużycie paliwa;
  - 4) w przypadku montażu kotła na paliwo stałe (pellet/biomasa/zgazowujące) kserokopię dokumentu – aktualny certyfikat energetyczno-emisyjny, wydany przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Centrum Akredytacji – kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem;
  - 5) potwierdzenie złomowania *Starego źródła ciepła*;
  - 6) w przypadku kotła gazowego - kserokopię warunków technicznych na dostawę gazu wydaną przez zakład gazowniczy lub kserokopię umowy sprzedaży gazu.
2. W przypadku stwierdzenia braków formalnych we wniosku o rozliczenie *Dotacji Inwestor* zostanie wezwany do uzupełniania wniosku. Rozpatrzenie wniosku o rozliczenie *Dotacji* nastąpi dopiero po jego uzupełnieniu.
3. Wzór wniosku o wypłatę dotacji stanowi Załącznik Nr 1 do *Regulaminu*.
4. Dostarczenie poprawnie wypełnionego wniosku o wypłatę dotacji wraz z wymaganymi załącznikami oraz potwierdzenie w protokole realizacji *Inwestycji* zgodnie z *Programem* jest podstawą do przekazania *Dotacji* na rachunek bankowy wskazany przez *Inwestora*.
5. Przekazanie dotacji na rachunek wskazany przez *Inwestora* nastąpi w terminie do 30 dni od daty złożenia kompletu wymaganych dokumentów.
6. Przez co najmniej 5 lat od wypłaty *Dotacji Inwestor* jest zobowiązany do użytkowania *Nowego źródła ciepła*, zgodnie z jego przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcji, jako jedyne źródła ciepła służącego do centralnego ogrzewania budynku.
7. *Inwestor* zobowiązany jest do umieszczenia na zamontowanym urządzeniu naklejki informującej o dofinansowaniu zadania ze środków *budżetu Gminy*. Naklejkę *Inwestor* otrzymuje z Urzędu *Gminy* w Tokarni.
8. W przypadkach uzasadnionych wątpliwości, co do zakresu wykonania zadania, *Gmina* może żądać dodatkowych dokumentów potwierdzających wykonanie zadania w całości.

## § 7.

### Kary umowne

1. *Inwestor* zostanie wykluczony z *Programu* w przypadku złamania lub niedopełnienia warunków *Umowy* lub *Regulaminu* i zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości równej kwocie uzyskanej *Dotacji* jeżeli:
  - 1) *nowe źródło ciepła*, na które *Inwestor* uzyskał *Dotację*, zostanie zdemontowane przed upływem 5 lat od daty otrzymania dotacji.
  - 2) *Inwestor* we wniosku lub w innych dokumentach stanowiących podstawę do udzielenia i wypłaty *Dotacji* podał nieprawdziwe informacje, na podstawie których *Dotacja* została wypłacona,
  - 3) *nowe źródło ciepła*, na które *Inwestor* uzyskał dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności przez niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji kotła lub pieca.
2. W przypadku zbycia nieruchomości w drodze sprzedaży, spadku lub darowizny *Inwestor* jest zobowiązany do poinformowania Gminy o tym fakcie i zobowiązania nowego właściciela do przestrzegania zapisów *Regulaminu* – w takim przypadku zobowiązanie dotyczące utrzymania źródła ciepła przez 5 lat od dnia udzielenia dotacji przechodzi na nowego zarządcę nieruchomości.
3. Zapłata kary umownej nie następuje w przypadku działania siły „wyższej” – pożaru, zalania lub innej przyczyny niepowstałej z winy właściciela nieruchomości, a która spowodowała zniszczenie/uszkodzenie źródła ciepła lub niemożność jego użytkowania – w takim przypadku właściciel nieruchomości zobowiązany jest powiadomić Gminę.

## § 8.

### Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z Rozporządzeniem o Ochronie Danych (GDPR - ROZPORZĄDZENIE PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych):

administratorem danych osobowych Wnioskodawców oraz innych osób wymienionych we wnioskach jest **Wójt Gminy Tokarnia, 32-436 Tokarnia 380, NIP: 681-13-04-607, REGON: 351556292** .

1. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych z którym można kontaktować się pod adresem poczty elektronicznej: [d.dragosz@tokarnia.info.pl](mailto:d.dragosz@tokarnia.info.pl), telefonicznie 122747011 lub pisemnie na adres siedziby administratora.
2. Dane będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO tj. w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze .- na podstawie art. 9 ust. 2 lit. h) RODO- gdy przetwarzanie jest niezbędne do celów archiwalnych w interesie publicznym lub statystycznych na podstawie przepisów prawa.
3. Celem przetwarzania danych osobowych jest udzielenie dotacji z budżetu gminy na realizację inwestycji proekologicznych.
4. Dane będą przekazywane odbiorcom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
5. Dane nie będą udostępniane do państw trzecich.
6. Dane będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa, w szczególności zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym archiwalnym i archiwach.
7. Posiada Pani/Pan prawo do:

- 7.1. żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
  - 7.2. wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
  - 7.3. przenoszenia danych,
  - 7.4. wniesienia skargi do organu nadzorczego,
  - 7.5. cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych, jeżeli podstawą ich przetwarzania była zgoda.
8. W oparciu o Państwa dane osobowe administrator nie będzie podejmował wobec Państwa zautomatyzowanych decyzji będących wynikiem profilowania.

Podanie danych osobowych jest dobrowolne.

W przypadku odmowy podania danych osobowych konsekwencją będzie brak możliwości udzielenia dotacji .

## Załącznik Nr 1 do Regulaminu

.....  
(data, miejscowość)

**WÓJT GMINY TOKARNIA**

Tokarnia 380, 32 – 436 Tokarnia

**WNIOSEK**

**w sprawie realizacji zadania polegającego na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne - „Gminny program wymiany kotłów”, dofinansowywanego w formie dotacji z budżetu Gminy Tokarnia na 2024 rok**

**I. Dane wnioskodawcy:**

1. Imię i nazwisko: .....
2. Adres zamieszkania:.....
3. Numer telefonu\*:.....
4. Adres e-mail:.....
5. Tytuł prawny do nieruchomości:
  1. własność/współwłasność ( nr księgi wieczystej),
  2. najem,
  3. inne (określić jakie).....

**II. Adres budynku mieszkalnego, w którym planowana jest zmiana systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na proekologiczne**

Miejscowość.....  
ulica.....nr domu..... nr mieszkania.....

**III. Charakterystyka zmiany systemu ogrzewania na proekologiczne**

1. Obecne źródło ciepła planowane do trwałej likwidacji
  1. stary kocioł opalany węglem o mocy (kW):.....
  2. kocioł węglowy z podajnikiem o mocy (kW):.....
  3. piece kaflowe sztuk:..... o mocy (kW).....
  4. kominek na drewno o mocy (kW):.....
  5. (wymienić jakie).....
2. Rodzaj planowanego do zainstalowania nowego źródła ogrzewania (zaznaczyć poprzez postawienie znaku „X”)
  - kocioł nowej generacji opalany biomasą o mocy do ..... kW
  - kocioł gazowy o mocy do ..... kW
  - kocioł zgazowujący drewno o mocy do ..... kW
  - pompa ciepła typ: .....

**IV. Planowana data realizacji inwestycji:.....**

**Oświadczam, że:**

- a) znam treść Regulaminu określającego zasady udzielania osobom fizycznym dotacji z budżetu Gminy na realizację zadań inwestycyjnych polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w Gminie Tokarnia,
- b) zapoznałam/em się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych opisaną w Regulaminie,
- c) nie posiadam w budynku mieszkalnym, w którym planowana jest wymiana systemu ogrzewania, drugiego źródła ciepła (za wyjątkiem pieca gazowego pracującego w instalacji c.w.u. lub kominka opalanego drewnem\*\*),
- d) wnioskowana przeze mnie dotacja nie jest objęta przepisami dotyczącymi pomocy publicznej,
- e) nie otrzymałam/otrzymałam\*\* wcześniej dofinansowania na zmianę systemu ogrzewania na proekologiczny w ramach innej dotacji,
- f) w przypadku zmiany stanu prawnego w trakcie realizacji umowy o udzielenie dotacji, o fakcie tym niezwłocznie poinformuję Wójta Gminy Tokarnia.

**Załączam\*\*:**

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, w której będzie realizowana inwestycja (aktualny odpis z księgi wieczystej lub wypis z rejestru gruntów i budynków - nie starszy niż 3 miesiące),
- 2) zgodę pozostałych współwłaścicieli na wykonanie inwestycji związanej z wymianą systemu ogrzewania wraz ze zgodą wypłaty całości dotacji na rzecz wnioskodawcy\*\*\*,
- 3) umowę najmu/ dzierżawy budynku mieszkalnego wraz ze zgodą właściciela nieruchomości na wypłatę całości dotacji na rzecz wnioskodawcy\*\*\*\*,
- 4) zgodę właściciela nieruchomości na realizację Inwestycji w przypadku, gdy Wnioskodawca nie jest właścicielem nieruchomości,
- 5) oświadczenie o korzystaniu z innego rodzaju dofinansowania na zmianę systemu ogrzewania na proekologiczny (wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do *Regulaminu*),
- 6) oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej w budynku mieszkalnym, w którym planuje się inwestycję (wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 5 do *Regulaminu*),
- 7) inne (określić jakie) .....

\* dane nieobowiązkowe

\*\* właściwe zaznaczyć

\*\*\* w przypadku współwłasności nieruchomości

\*\*\*\* w przypadku gdy wnioskodawca nie jest właścicielem nieruchomości

.....  
(data i podpis Inwestora)

Załącznik Nr 2 do Regulaminu

....., dnia .....

.....  
(imię i nazwisko).....  
(adres zamieszkania)**OŚWIADCZENIE WSPÓŁWŁAŚCICIELA\*\***

Ja niżej podpisany/a\* legitymujący/a\* się dowodem osobistym seria, nr ..... oświadczam, że:

- wyrażam zgodę na wykonanie przez Pana/Panią\* ....., zam. .... jego/jej\* kosztem i staraniem zadania inwestycyjnego polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w budynku/lokalu\* mieszkalnym będącym naszą współwłasnością, położonego w miejscowości ..... o nr..... polegającej na likwidacji wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu pieców/kotła c.o.\* opalanych paliwem stałym i zainstalowaniu kotła .....,
- w ww. budynku/lokalu\* mieszkalnym nie ma innego źródła ciepła centralnego ogrzewania.

**Oświadczam, iż akceptuję treść Regulaminu określającego zasady udzielania osobom fizycznym dotacji z budżetu Gminy na realizację zadań inwestycyjnych polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w Gminie Tokarnia.**

**Jednocześnie wyrażam zgodę na przekazanie dotacji z budżetu gminy na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania na proekologiczny w budynku/lokalu\* mieszkalnego będącego moją współwłasnością w całości na rzecz Pani/Pana\* .....**

\* niepotrzebne skreślić

\*\* Dotyczy współwłaściciela nieruchomości innego niż małżonek pozostającego z wnioskodawcą we wspólnocie majątkowej.

.....  
(podpis)

Załącznik Nr 3 do Regulaminu

.....  
(data, miejscowość).....  
(nazwisko i imię Inwestora).....  
(adres Inwestora).....  
(numer telefonu)**Wójt Gminy Tokarnia**  
Tokarnia 380, 32-436 Tokarnia

**WNIOSEK**  
**o wypłatę dotacji na dofinansowanie inwestycji związanej ze zmianą**  
**systemu ogrzewania na proekologiczne.**

Na podstawie umowy nr .....z dnia .....2024 r., w związku ze zrealizowaniem inwestycji polegającej na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w budynku mieszkalnym/lokalu mieszkalnym\* znajdującym się pod adresem.....  
zwracam/y się z prośbą o wypłatę dotacji.

**Załączam:**

- 1) ..... szt. kserokopii zapłaconych faktur i/lub rachunków (oryginał do wglądu);
- 2) dokument potwierdzony przez *Wykonawcę i Inwestora*, zawierający kalkulację kosztów inwestycji z uwzględnieniem kosztów jednostkowych;
- 3) protokół odbioru technicznego lub zaświadczenie zawierające co najmniej potwierdzenie demontażu lub trwałym odłączeniu *Starego źródła ciepła* i montażu *Nowego źródła ciepła* wraz z podaniem terminu wymiany paleniska, liczbę trwale wyłączonych palenisk lub kotłowni na paliwa stałe (starej generacji), informację o mocy (w kW) zdemontowanego źródła ciepła oraz dane techniczne zainstalowanego źródła ciepła tj. moc kotła w kW, sprawność cieplna, rodzaj i szacowane zużycie paliwa – sporządzony i zatwierdzony przez *Wykonawcę* dokonującego wymiany systemu ogrzewania;
- 4) aktualny dokument – kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem certyfikatu energetyczno-emisyjnego, wydanego przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Centrum Akredytacji – w przypadku montażu kotła węglowego i na biomasę;
- 5) potwierdzenie złomowania *Starego źródła ciepła*;
- 6) kserokopię warunków technicznych na dostawę gazu wydana przez zakład gazowniczy lub kserokopia umowy sprzedaży gazu – w przypadku montażu kotła gazowego;
- 7) .....\*

\* niepotrzebne skreślić

.....  
(data i podpis Inwestora)

Załącznik Nr 4 do Regulaminu

.....  
(data, miejscowość).....  
(nazwisko i imię Inwestora).....  
(adres Inwestora).....  
(numer telefonu)

**OŚWIADCZENIE**  
**o korzystaniu z innego rodzaju dofinansowania na zmianę systemu ogrzewania**  
**na proekologiczny**

Ja niżej podpisany/a\* legitymujący/a\* się dowodem osobistym seria, nr ..... oświadczam, że:

- 1) *korzystałem/ nie korzystałem\** z dofinansowania w ramach programu priorytetowego „Czyste Powietrze”,

**kwota otrzymanej dotacji:** .....

- 2) *korzystałem/ nie korzystałem\** z dofinansowania w ramach programu „Mój Prąd”,

**kwota otrzymanej dotacji:** .....

- 3) *inne (jakie?):* .....,

**kwota otrzymanej dotacji:** .....

\*niepotrzebne skreślić

.....  
(data, podpis)

## Załącznik Nr 5 do Regulaminu

.....  
(data, miejscowość)

.....  
(nazwisko i imię Inwestora)

.....  
(adres Inwestora)

.....  
(numer telefonu)

**OŚWIADCZENIE**

Ja niżej podpisany/a\* legitymujący/a\* się dowodem osobistym seria, nr ..... oświadczam, że  
(proszę zaznaczyć odpowiednią odpowiedź):

- nie prowadzę działalności gospodarczej w budynku mieszkalnym, w którym planuję inwestycję

- prowadzę działalność gospodarczą, ale zgodnie z § 1 pkt 2 Regulaminu wydzielony lokal przeznaczony na cele niemieszkalne (użytkowe) ma powierzchnię całkowitą nieprzekraczającą 30% powierzchni całkowitej budynku

- pod moim adresem zamieszkania jest zarejestrowana działalność gospodarcza, jednak ze względu na jej charakter: tj. ....  
nie prowadzę jej pod w/w adresem. Do niniejszego oświadczenia załączam wypis z CEIDG..

\*niepotrzebne skreślić

.....  
(podpis)

**UMOWA nr .....**  
**dotacji na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania (wymianę kotła)**

zawarta w dniu.....2024 roku pomiędzy Gminą Tokarnia z siedzibą 32 – 436 Tokarnia, Tokarnia 380, NIP 6811304607 reprezentowaną przez:  
Wójta Gminy Tokarnia – Marka Kluskę  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Teresy Wróbel  
zwana w dalszej części umowy „**Gminą**”

a

.....  
legitymującym/cą się dowodem osobistym Nr .....  
wydanym przez .....  
PESEL .....  
zwanym/ną w dalszej części umowy „**Inwestorem**”

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy zwanej dalej „**Umową**” jest określenie warunków udzielenia i rozliczenia dotacji celowej na realizację Inwestycji w Budynku Nr ..... w miejscowości .....
2. Właścicielem/ użytkownikiem wieczystym w/w nieruchomości jest .....

§ 2

1. Podstawę prawną dla zawarcia niniejszej Umowy stanowi Uchwała Rady Gminy w Tokarni ..... z dnia ..... r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego zasady udzielania dotacji z budżetu Gminy na realizację zadań polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne, zwanego dalej „Regulaminem”.
2. Jeżeli w Umowie nie wskazano inaczej, pojęcia w niej użyte są tożsame z definicjami wskazanymi w „Regulaminie”.
3. Inwestor oświadcza, że zapoznał się z „Regulaminem”, w tym w szczególności z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

§ 3

1. Inwestor oświadcza, że:

- 1) legitymuje się tytułem prawnym do nieruchomości, o której mowa w § 1 Umowy wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego,

- 2) Inwestycja zostanie wykonana zgodnie ze sztuką budowlaną, wymaganiami ochrony środowiska i przepisami prawa budowlanego, a Inwestor pełnić będzie w trakcie jego realizacji funkcję inwestora w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
  - 3) podejmie wszelkie starania w celu zrealizowania niniejszej umowy, a także, że przy realizacji inwestycji będzie podejmował wszelkie działania w taki sposób aby wykonywane roboty budowlane w Budynku określonym w § 1 zostały zrealizowane w sposób uzasadniony ekonomicznie.
2. Inwestor zobowiązuje się do:
- 1) wykonania Inwestycji do dnia **30 listopada 2024 roku**,
  - 2) zrealizowania Inwestycji zgodnie z treścią „Wniosku” o dotację na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania i zapisami „Regulaminu”,
  - 3) powiadomienia Gminy o terminie zakończenia Inwestycji, celem umożliwienia Gminie przeprowadzenia kontroli Inwestycji,
  - 4) przestrzegania zapisów „Regulaminu”,
  - 5) przedłożenia we wskazanym terminie, o którym mowa w § 5 niniejszej umowy dokumentów wymaganych do otrzymania dotacji, a wskazanych w „Regulaminie”,
  - 6) eksploataowania „Nowego źródła ciepła” ze środków „Dotacji” zgodnie z zaleceniami jego producenta oraz przez okres minimum 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym Inwestor otrzymał Dotację,
  - 7) zapewnienia osobom działającym w imieniu Gminy lub na jej zlecenie swobodnego dostępu do wskazanego w § 1 Budynku i przyległych zabudowań – m.in. pomieszczeń, gdzie zrealizowano inwestycję w ramach Programu, pomieszczeń z dostępem do komina, w okresie od daty zawarcia niniejszej umowy do 5 lat (licząc od końca roku kalendarzowego w którym Inwestor otrzymał Dotację), w celu przeprowadzania kontroli i monitoringu Inwestycji oraz sposobu jej użytkowania.

#### § 4

Gmina udziela Inwestorowi Dotację w wysokości 5 000,00 zł, pod warunkiem, że nowe źródło ciepła spełnia kryteria określone w Procedurze dofinansowania zadań ze środków realizowanych przez Gminę Tokarnia w ramach Programu.

#### § 5

1. Warunkiem przekazania Dotacji Inwestorowi jest wykonanie Inwestycji w terminie o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 1) niniejszej umowy i przedłożenie Gminie dokumentów wymaganych do rozliczenia Dotacji nie później niż do dnia 30.11.2024 r.
2. Przekazanie Dotacji, w wysokości o której mowa w § 4 nastąpi na rachunek bankowy wskazany przez Inwestora Nr ..... nastąpi w terminie do 30 dni od daty złożenia kompletu wymaganych dokumentów, sprawdzeniu ich poprawności i rozliczeniu przez Gminę.
3. Przed rozliczeniem dotacji osoby upoważnione przez *Wójta* dokonają oględzin w miejscu wykonania *Inwestycji*, w celu sprawdzenia zgodności wykonania zadania z umową. Z oględzin sporządza się protokół.

#### § 6

1. Inwestor zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości uzyskanej Dotacji:

- 1) w przypadku gdy Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację, zostanie zdemontowane przed upływem 5 lat od daty otrzymania dotacji. Inwestor zobowiązany jest umożliwić kontrolę przez upoważnionych pracowników Gminy pod rygorem przyznania, iż nowe źródło ciepła zostało zdemontowane,
  - 2) w przypadku zbycia w drodze sprzedaży, spadku lub darowizny nieruchomości Inwestor jest zobowiązany do poinformowania Gminy o tym fakcie i zobowiązania nowego właściciela do przestrzegania zapisów regulaminu – w takim przypadku zobowiązanie dot. utrzymania źródła ciepła przez 5 lat od udzielenia dotacji przechodzi na nowego zarządcę nieruchomości,
  - 3) jeżeli Inwestor we wniosku lub w innych dokumentach stanowiących podstawę do udzielenia i wypłaty Dotacji podał nieprawdziwe informacje, na podstawie których Dotacja została wypłacona,
  - 4) jeżeli nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności przez niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji kotła lub pieca .
2. Zapłata kary umownej nie następuje w przypadku działania siły „wyższej” – pożaru, zalania lub innej przyczyny niepowstałej z winy właściciela nieruchomości a która spowodowała zniszczenie/uszkodzenie źródła ciepła lub niemożność jego użytkowania – w takim przypadku właściciel nieruchomości zobowiązany jest powiadomić Gminę.
  3. W przypadku gdy Dotacja udzielona Inwestorowi, została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi zgodnie z zapisami art.250 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 ze zmianami) wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.

#### § 7

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Inwestora i jeden dla Gminy.

Gmina:

Inwestor:

.....  
(pieczęć Gminy)

.....  
(Czytelny podpis Inwestora)

.....  
(podpis i pieczęć Wójta)

.....  
(podpis i pieczęć Skarbnika Gminy)