



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 7 maja 2025 r.

Poz. 2922

UCHWAŁA NR XIII/140/2025 RADY GMINY WIELKA WIEŚ

z dnia 22 kwietnia 2025 roku

w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Osłonowego dla osób, które przeprowadzą trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na stałych paliwach kopalnych na ogrzewanie niskoemisyjne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym [tekst jednolity – Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, z późn. zm.] w związku z art. 8 ust. 2 art. 17 ust. 2 pkt 4 i art. 110 ust. 10 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej [tekst jednolity – Dz.U z 2024 r. poz. 1283 z późn. zm.], Rada Gminy Wielka Wieś uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przyjmuje się Lokalny Program Osłonowy dla osób, które przeprowadzą trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na stałych paliwach kopalnych na ogrzewanie niskoemisyjne.

2. Regulamin udzielania wsparcia w ramach Lokalnego Programu Osłonowego na przeprowadzenie trwałej zmiany systemu ogrzewania opartego na stałych paliwach kopalnych na ogrzewanie niskoemisyjne stanowi Załącznik Nr 1 do Uchwały.

3. Regulamin, o którym mowa w ust. 2, określa szczegółowe zasady oraz tryb udzielania wsparcia ze środków budżetu Gminy Wielka Wieś na lata 2025 – 2027 na dofinansowanie trwałej zmiany systemu ogrzewania opartego na stałych paliwach kopalnych na ogrzewanie niskoemisyjne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielka Wieś.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy Wielka Wieś

Marzena Bień

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XIII/140/2025
Rady Gminy Wielka Wieś z dnia 22 kwietnia 2025 r.

**Lokalny Program Osłonowy
dla osób, które przeprowadzą trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na stałych paliwach
kopalnych na ogrzewanie niskoemisyjne**

Regulamin udzielania wsparcia finansowego

**§ 1
Postanowienia ogólne**

1. Regulamin udzielania wsparcia w formie zasiłku celowego na dofinansowanie trwałej zmiany systemu ogrzewania opartego na stałych paliwach kopalnych na ogrzewanie niskoemisyjne w budynkach na terenie Gminy Wielka Wieś, zwany dalej „Regulaminem”, określa zasady i tryb przyznawania ze środków budżetu Gminy Wielka Wieś dofinansowania i rozliczania przyznanego wsparcia w ramach realizacji Lokalnego Programu Osłonowego.
2. Ilekroć w Regulaminie używa się poniższych pojęć, należy je rozumieć następująco:
 - a. Beneficjent – Wnioskodawca, który otrzymał wsparcie w ramach Programu w związku z realizacją inwestycji,
 - b. Efekt ekologiczny – ilość zlikwidowanych wysokoemisyjnych źródeł ciepła na kopalne paliwa stałe, zastąpionych nowym, proekologicznym źródłem ciepła,
 - c. Gmina – Gmina Wielka Wieś,
 - d. GOPS – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wielkiej Wsi,
 - e. Instalacje – znajdujące się w budynku instalacje centralnego ogrzewania (C.O.) i ciepłej wody użytkowej (C.W.U.),
 - f. Inwestycja – zrealizowana w ramach Programu wymiana źródła ciepła zasilanego stałymi paliwami kopalnymi, niespełniającego wymogów uchwały antysmogowej na niskoemisyjne źródło ciepła oraz wykonanie niezbędnych adaptacji istniejących instalacji C.O. i C.W.U.,
 - g. Komisja – powołany przez Wójta zespół zajmujący się rozpatrywaniem wniosków i realizacją Programu, składający się w szczególności z pracowników GOPS i Urzędu,
 - h. Kontrakt socjalny – pisemna umowa zawarta z osobą ubiegającą się o pomoc, określająca uprawnienia i zobowiązania stron umowy, w ramach wspólnie podejmowanych działań zmierzających do przezwyciężenia trudnej sytuacji życiowej,
 - i. Program – Lokalny Program Osłonowy,
 - j. Regulamin – niniejszy regulamin udzielania wsparcia na przeprowadzenie trwałej zmiany systemu ogrzewania opartego na stałych paliwach kopalnych na ogrzewanie niskoemisyjne,
 - k. Urząd – Urząd Gminy Wielka Wieś,
 - l. Wnioskodawca – składająca wniosek osoba fizyczna, nieprowadząca działalności gospodarczej lub rolnik prowadzący gospodarstwo rolne, ubiegająca się o przyznanie wsparcia,
 - m. Wójt – Wójt Gminy Wielka Wieś,
 - n. Budynek – należy przez to rozumieć znajdujący się na terenie gminy Wielka Wieś budynek mieszkalny jednorodzinny w rozumieniu art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* [tekst jednolity – Dz. U. z 2025 r., poz. 418], tj. budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość.

3. Celem Programu jest:
 - a. zmniejszenie liczby osób i rodzin zagrożonych lub dotkniętych ubóstwem energetycznym,
 - b. ograniczenie niskiej emisji,
 - c. poprawa jakości powietrza,
 - d. promocja proekologicznych postaw i rozwiązań.
4. Wsparcie na daną nieruchomość udzielane jest jednorazowo. Możliwe jest udzielanie wsparcia na odrębne części nieruchomości, jeżeli części te zostały wyodrębnione w księdze wieczystej i posiadają różnych użytkowników – pod warunkiem uzyskania efektu ekologicznego, o którym mowa w Programie, dla każdej z wyodrębnionych części nieruchomości.
5. Wsparcie przekazywane jest w formie zasiłku celowego na pokrycie udokumentowanych kosztów, związanych z realizacją zadania po zakończeniu realizacji inwestycji.
6. Wsparcie udzielane jest na jedną inwestycję.
7. Wsparciem objęte są wyłącznie koszty poniesione w roku budżetowym, w którym został złożony wniosek o udzielenie wsparcia.
8. Objęta programem inwestycja musi zostać sfinansowana ze środków Programu oraz środków własnych Beneficjenta i nie może być przedmiotem innych dofinansowań.

§ 2

Warunki przystąpienia do Programu

1. Wniosek o przystąpienie do programu może złożyć osoba, która spełnia łącznie następujące wymagania:
 - a. jest mieszkańcem Gminy, zamieszkującym w budynku, w którym będzie realizowana inwestycja,
 - b. posiada prawo do dysponowania nieruchomością (budynkiem lub lokalem mieszkalnym), położoną na terenie Gminy, w której zrealizowana zostanie inwestycja, wynikające z prawa własności, współwłasności, użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub jest posiadaczem samoistnym nieruchomości i opłaca podatek od tej nieruchomości,
 - c. jest członkiem gospodarstwa domowego, w którym przeciętny miesięczny dochód w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych [tekst jednolity – Dz. U. z 2024 r., poz. 323, z późn. zm.] na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 175% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 125% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym,
 - d. posiada łączne środki własne oraz zasoby majątkowe, o których mowa w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych [tekst jednolity – Dz. U. z 2023 r., poz. 1335], nieprzekraczające kwoty 53 000,00 zł, z wyłączeniem:
 - i. wartości budynku lub lokalu, o których mowa w § 2 ust. 1 lit. b Regulaminu,
 - ii. nieruchomości gruntowych związanych z ww. budynkiem lub ww. lokalem.
2. Ze spełnienia warunku, o którym mowa w ust. 1 lit. c, zwolnione są osoby, które:
 - a. są stałymi podopiecznymi GOPS przez nieprzerwany okres co najmniej 5 lat przed dniem złożenia wniosku o udzielenie wsparcia do dnia złożenia wniosku,
 - b. zostały ujęte w opracowaniu pn.: „Analiza ubóstwa energetycznego Gminy Wielka Wieś”.
3. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania wsparcia jest wykonanie inwestycji i zapewnienie jej funkcjonowania przez okres trwałości projektu.
4. Do programu mogą przystąpić osoby, które wyraziły wolę wykonania inwestycji poprzez złożenie pisemnego wniosku o przyznanie na ten cel wsparcia.

5. Wzór wniosku oraz miejsce i termin przyjmowania wniosków zostanie każdorazowo podany w ogłoszeniu o naborze, publikowanym przez Wójta w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronach internetowych Gminy.
6. Wnioski złożone poza wyznaczonym terminem nie będą rozpatrywane.
7. Wnioski niekompletne lub nieprawidłowo wypełnione, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia w wyznaczonym terminie, pozostaną bez rozpatrzenia.
8. Złożenie wniosku nie jest równoznaczne z przyznaniem wsparcia.
9. W przypadku nie przyznania Wnioskodawcy wsparcia, Wnioskodawca zostanie zawiadomiony o niezakwalifikowaniu do Programu.
10. Na informację o niezakwalifikowaniu do Programu odwołanie nie przysługuje.

§ 3

Zasady wyboru Beneficjentów

1. Prawidłowo złożone wnioski zostaną uszeregowane na liście rankingowej według sumy ilości przyznanych punktów.
2. Punkty przyznawane będą przez Komisję w następujących przypadkach:
 - a. Wnioskodawca jest rencistą lub jest w wieku emerytalnym i prowadzi samodzielne gospodarstwo domowe – 5 pkt;
 - b. Wnioskodawca jest samotnym rodzicem/opiekunem prawnym w rozumieniu przepisów ustawy *o świadczeniach rodzinnych* – 7 pkt;
 - c. Wnioskodawca należy do rodziny wielodzietnej, na utrzymaniu której pozostaje co najmniej troje dzieci do 26 roku życia, uczących się – 5 pkt;
 - d. Wnioskodawca lub członek rodziny lub osoba, wobec której Wnioskodawca jest opiekunem prawnym są osobami z orzeczoną niepełnosprawnością lub są niezdolne do pracy lub samodzielnej egzystencji – 10 pkt;
 - e. w okresie 36 miesięcy przed dniem złożenia wniosku Wnioskodawca korzystał ze świadczeń realizowanych przez GOPS w ramach ustawy z dnia 12 marca 2004 r. *o pomocy społecznej* [tekst jednolity – Dz.U z 2024 r. poz. 1283 z późn. zm.] – 5 pkt;
 - f. Wnioskodawca złożył oświadczenie, że nie posiada tytułu prawnego do nieruchomości o powierzchni przekraczającej 30 arów ani innego budynku lub lokalu mieszkalnego – 5 pkt;
 - g. zużycie energii elektrycznej w budynku, określone na podstawie faktur dostawcy energii, w okresie wybranych 12 miesięcy w ciągu 36 miesięcy przed złożeniem wniosku w przeliczeniu na 1 osobę nie przekracza 500 kWh rocznie dla gospodarstwa wieloosobowego oraz 750 kWh rocznie dla gospodarstwa jednoosobowego – 5 pkt;
 - h. w okresie 36 miesięcy przed dniem złożenia wniosku Wnioskodawca skorzystał z pomocy GOPS w zakresie dopłat lub zakupu opału realizowanej w ramach ustawy *o pomocy społecznej* – 5 pkt.
3. O kolejności przyznawania wsparcia decyduje pozycja na liście rankingowej.
4. Łączna ilość przyznanych zasiłków zależy od ilości środków dostępnych w budżecie Gminy na realizację Programu w danym roku budżetowym.

§ 4

Forma i wysokość wsparcia

1. Wsparcie udzielane w ramach Programu przeznaczone jest na pokrycie kosztów wykonania inwestycji.
2. Maksymalna wysokość wsparcia wynosi do 100% kosztów kwalifikowanych inwestycji, jednak nie więcej niż 40 000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych).

3. Beneficjent nie musi dysponować wkładem własnym.
4. Zakres kosztów kwalifikowanych inwestycji został określony w § 5.
5. Ostateczna wysokość udzielonego Beneficjentowi wsparcia ustalana będzie indywidualnie na podstawie faktycznych kosztów realizacji inwestycji, potwierdzonych kosztorysem powykonawczym.

§ 5

Zakres rzeczowy wsparcia i kosztów kwalifikowanych

1. Zakres rzeczowy przedmiotu wsparcia obejmuje:
 - a. demontaż istniejącego, bezklasowego źródła ciepła na kopalne paliwa stałe, tj. źródła nie spełniającego wymogów norm klasy 3 ani wyższej,
 - b. montaż nowego źródła ciepła o podwyższonym standardzie, spełniającego wymagania *uchwały antyśmogowej*, wybranego z następującej listy:
 - i. kocioł pelletowy z automatycznym podajnikiem paliwa,
 - ii. kocioł zgazowujący drewno.
 - c. dostosowanie istniejącej instalacji C.O. i C.W.U. do współpracy z nowym źródłem ciepła,
2. Koszty kwalifikowane inwestycji stanowią:
 - a. likwidacja istniejących, nieefektywnych źródeł ciepła,
 - b. zakup i montaż nowego źródła ciepła,
 - c. zakup i montaż zbiornika buforowego/akumulacyjnego,
 - d. modernizacja istniejącej lub wykonanie nowej instalacji C.O. i C.W.U.,
 - e. zamontowanie urządzeń do regulacji wykorzystywanego ciepła, w tym: zaworów i głowic termostatycznych na grzejnikach,
 - f. modernizacja systemów wentylacyjnych
 - g. inne prace i osprzęt niezbędny do zainstalowania i prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ciepła,
 - h. wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej, ocen, analiz.
3. Wszelkie pozostałe koszty uznaje się za koszty niekwalifikowane.
4. Nie kwalifikuje się do otrzymania wsparcia:
 - a. inwestycja, której realizacja nie gwarantuje uzyskania trwałego efektu ekologicznego,
 - b. inwestycja, której realizacja i rozliczenie odbyło się przed dniem przyznania wsparcia,
 - c. inwestycja w budynku, w którym prowadzona jest działalność gospodarcza,
 - d. inwestycja w budynku, w którym stan techniczny uniemożliwia wykonanie prac,
 - e. inwestycja w budynku, w którym powierzchnia użytkowa jest wyższa niż powierzchnia zadeklarowana na potrzeby ustalania wysokości podatku od nieruchomości.
5. Wykonana w ramach inwestycji instalacja winna być trwale związana z nieruchomością, tj. być wykonana w sposób zapewniający trwałe połączenie elementów, stabilność, odporność na działanie czynników zewnętrznych oraz zachowanie pełnej funkcjonalności.
6. Wykonana w ramach inwestycji instalacja musi spełniać wszelkie wymagane normy i być dopuszczona do użytkowania w Polsce.

§ 6

Sposób udzielania, wykorzystania i rozliczania wsparcia

1. Gmina realizuje cele, o których mowa w § 1, przez przyznanie wsparcia, na podstawie ustawy o *pomocy społecznej*, w formie zasiłku celowego na przeprowadzenie trwałej zmiany systemu ogrzewania opartego na kopalnych paliwach stałych na ogrzewanie proekologiczne na biomasę.

2. Warunkiem wszczęcia i prowadzenia postępowania o udzielenie wsparcia, o którym mowa w ust. 1, jest złożenie wniosku o pomoc wraz z wymaganą dokumentacją. Do wniosku należy dołączyć dokumenty, o których mowa w art. 107 ust. 5b ustawy *o pomocy społecznej*.
3. Program będzie realizowany przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wielkiej Wsi, we współpracy z Urzędem Gminy Wielka Wieś – Referatem Ochrony Środowiska.
4. Pomoc jest przyznawana w formie decyzji administracyjnej, a warunkiem jej wydania jest przeprowadzenie przez pracownika socjalnego GOPS rodzinnego wywiadu środowiskowego z Wnioskodawcą.
5. Warunkiem przyznania wsparcia jest podpisanie i realizacja kontraktu socjalnego zawartego pomiędzy Wnioskodawcą, a pracownikiem socjalnym GOPS, który określi szczegółowe zasady jego przyznania i rozliczenia.
6. Pomoc może zostać przyznana wyłącznie Wnioskodawcom, o których mowa w § 2.

§ 7

Sposób kontroli wspieranej inwestycji

1. Beneficjent jest zobowiązany do prowadzenia eksploatacji wykonanych w ramach inwestycji instalacji i zamontowanych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi przez okres minimum 5 lat od dnia otrzymania wsparcia. W tym terminie Beneficjent nie może dokonać żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach i instalacji bez pisemnego powiadomienia i uzgodnienia z Gminą.
2. Gmina zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli realizacji postanowień kontraktu socjalnego, zarówno na etapie realizacji inwestycji, jak i w okresie 5 lat od dnia otrzymania wsparcia.
3. Zakres kontroli może obejmować:
 - a. sposób realizacji inwestycji,
 - b. sposób eksploatacji zamontowanej instalacji lub urządzenia.
4. Potwierdzeniem przeprowadzenia kontroli będzie sporządzony protokół oraz dokumentacja fotograficzna.
5. Kontrola może zostać przeprowadzona bez wcześniejszego powiadamiania Beneficjenta.
6. Beneficjent umożliwi wstęp na nieruchomości, na której wykonane będą działania objęte programem, przez okres 5 lat po zakończeniu inwestycji, osobom upoważnionym przez Wójta, w celu sprawdzenia i udokumentowania funkcjonowania wykonanej instalacji i zainstalowanych urządzeń zgodnie z niniejszym regulaminem.
7. Gmina może żądać dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów związanych z udzieleniem i rozliczeniem wsparcia oraz realizacją zadania.

§ 8

Obowiązek zwrotu wsparcia

Wsparcie wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem, pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości, podlega zwrotowi wraz z odsetkami na zasadach określonych w Ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. *o finansach publicznych* [tekst jednolity – Dz. U. z 2024 r., poz. 1530, z późn. zm.].