



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 11 czerwca 2025 r.

Poz. 3694

UCHWAŁA NR X/82/2025 RADY GMINY RAŚLAWICE

z dnia 28 maja 2025 roku

w sprawie doprecyzowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Raślawice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raślawice, przyjętego Uchwałą Nr VII/58/2019 Rady Gminy Raślawice z dnia 26 września 2019 r. sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Raślawice (Dz. U. Woj. Małopolskiego poz. 7425 z dnia 25 października 2019 r.). Rada Gminy Raślawice uchwala: doprecyzowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Raślawice.

§ 1. 1. Zmiana planu obejmuje część tekstową ww. uchwały polegające na dopisaniu wysokości budynku usług społecznych (obejmujących funkcję muzealną), która jest wskazana w obszarze "UT1" jako funkcja dopuszczalna i pominięta w tym zapisie.

2. W uchwale Nr VII/58/2019 Rady Gminy Raślawice z dnia 26 września 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Raślawice wprowadza się następujące zmiany: **§ 23, ust. 1, pkt 4), lit. a)** otrzymuje brzmienie:

„4) wysokość zabudowy i budynku usług społecznych:

a) **wysokość budynku usług turystycznych i budynku usług społecznych** - do 2 kondygnacji nadziemnych i nie więcej niż 12 m, z zastrzeżeniem lit. b, c,

b) wysokość pozostałych obiektów budowlanych: nie więcej niż 6 m”..

3. Zmiana ta rozwieje wątpliwości interpretacyjne na etapie procedury Pozwolenia na budowę.

4. Zmiana polegająca na doprecyzowaniu zapisu Planu w §23, ust.1, pkt 4) , lit. a) nie wpływa na pozostałe ustalenia Planu.

§ 2. Rysunek planu, stanowiący załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VII/58/2019 Rady Gminy Raślawice z dnia 26 września 2019 r. nie ulega zmianie. Nie ulega zmianie rozstrzygnięcie o sposobie realizacji planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

§ 3. Integralną częścią uchwały jest: Załącznik Nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raślawice.

§ 5. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Magdalena Kieljan

Załącznik
do uchwały Nr X/82/2025
Rady Gminy Raclawice
z dnia 28 maja 2025 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Raclawice o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu zmiany projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Raclawice Rozstrzygnięcie Rady Gminy Raclawice o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu zmiany projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Raclawice

Nie dokonuje rozstrzygnięcia wynikając z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.) ze względu na brak uwag.

Przewodnicząca Rady Gminy
Magdalena Kieljan