



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 3 lipca 2025 r.

Poz. 4233

UCHWAŁA NR XX/215/2025 RADY MIASTA NOWEGO SĄCZA

z dnia 24 czerwca 2025 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 17”

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 67 ust. 2 zd. 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r., o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1688) oraz Uchwały Nr LXXXIV/1013/2023 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 20 czerwca 2023 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 17”, Rada Miasta Nowego Sącza, na wniosek Prezydenta Miasta Nowego Sącza uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 17” przyjętego uchwałą Nr VI/48/2015 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 20 stycznia 2015 r., po uprzednim:

- 1) stwierdzeniu, że ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza” uchwalonego Uchwałą Nr XXX/385/2008 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 9 września 2008 r. - ze zmianami;
- 2) rozstrzygnięciu o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu;
- 3) rozstrzygnięciu o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

§ 2.1. Zmiana planu dotyczy części ustaleń dotyczących przeznaczenia i zasad zagospodarowania wyodrębnionego terenu oznaczonego na części graficznej zmiany planu stanowiącej załącznik Nr 1 do uchwały.

2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 17” składa się z części tekstowej zmiany planu stanowiącej treść niniejszej uchwały oraz załączników:

- 1) Załącznik Nr 1 - Część graficzna zmiany planu przedstawiona na mapie zasadniczej w skali 1:1000;
- 2) Załącznik Nr 2 - Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;
- 3) Załącznik Nr 3 - Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania;
- 4) Załącznik Nr 4 - Dane przestrzenne dla zmiany planu.

§ 3. W zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 17” przyjętej uchwałą Nr VI/48/2015 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 20 stycznia 2015 r., wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 3 po pkt 13 dodaje się pkt 14 i pkt 15 które otrzymują brzmienie:

„14) **dachu płaskim** - należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 12°, dla terenów oznaczonych symbolami 1 MNW-MNB, 2MNW-MNB, 2MN-MWW;

15) **obudowie estetycznej** - należy przez to rozumieć konstrukcję stanowiącą architektoniczną osłonę urządzeń budowlanych i instalacji, służącą utrzymaniu estetycznych walorów obiektu, dla terenu oznaczonego symbolem 2MN-MWW.”.

2. W § 4 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„5. W zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje zgodnie z przepisami odrębnymi przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów oznaczonych symbolami: 1.MN(17), 4.MN(17) - 16.MN(17), MN/MW(17), 1MNW-MNB, 2MNW-MNB - jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 1.MW(17) - 2.MW(17), 2MN-MWW - jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i zamieszkania zbiorowego, 1.MN/U(17) - 9.MN/U(17), MW/U(17) - jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo - usługowe, 1.U(17) - jak dla terenów związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży.”.

3. W § 7 ust. 10 po pkt 6 dodaje się pkt 7, 8, który otrzymuje brzmienie:

„7) wskaźniki dotyczące miejsc parkingowych realizowanych jako naziemne lub podziemne, w tym przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową dla terenów oznaczonych symbolami 1MNW-MNB, 2MNW-MNB, 2MN-MWW dla terenów:

a) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - min. 1 miejsce / 1 lokal mieszkalny (wliczając w to miejsce w garażu) oraz dodatkowo 1 miejsce w przypadku realizacji usług,

b) zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - min. 1 miejsce / 1 lokal mieszkalny,

c) przy realizacji miejsc parkingowych powyżej 3 stanowisk należy zabezpieczyć miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości: przy realizacji od 4 do 15 stanowisk - min. 1 miejsce, przy realizacji od 16 do 50 stanowisk - min. 2 miejsca, przy realizacji powyżej 50 stanowisk - min. 3 miejsca. Miejsca te należy specjalnie oznakować i lokalizować blisko wejść do budynków.

8) sposób realizacji miejsc parkingowych dla terenów oznaczonych symbolami 1MNW-MNB, 2MNW-MNB, 2MN-MWW, określonych w pkt 7 - na terenie działki budowlanej.”.

4. W § 9 ust. 1 wyrazy: „**Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** oznaczone symbolami: **1.MN(17)** - pow. ok. 0,94 ha, **3.MN(17)** - pow. ok. 0,65 ha, **5.MN(17)** - pow. ok. 1,87 ha, **9.MN(17)** - pow. ok. 2,45 ha, **11.MN(17)** - pow. ok. 0,55 ha” zastępuje się wyrazami:

„**Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** oznaczone symbolami: **1.MN(17)** - pow. ok. 0,94 ha, **5.MN(17)** - pow. ok. 1,87 ha, **9.MN(17)** - pow. ok. 2,45 ha, **11.MN(17)** - pow. ok. 0,55 ha.”.

5. W § 9 po ust. 1 dodaje się ust. 1a, który otrzymuje brzmienie:

„1a. **Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej** oznaczone symbolami: **1MNW-MNB** - o pow. ok. 0,65 ha, **2MNW-MNB** - o pow. ok. 0,70 ha. Ustala się:

1) Przeznaczenie - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej;

2) Realizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych bliźniaczych oraz przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych bliźniaczych, na zasadach:

a) wysokość zabudowy nie może być większa niż 9 m,

b) kubatura brutto budynków nie może być większa niż: 1500 m³ dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących, 800 m³ dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych bliźniaczych (dotyczy jednego segmentu),

- c) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna bliźniacza wyłącznie w formie zespołu budynków (segmentów) o tej samej wysokości zabudowy oraz ujednoliconych pokryciach dachowych (w zakresie kolorystyki i użytych materiałów);
- 3) Dopuszcza się realizację wolnostojących budynków gospodarczych i garaży oraz przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków gospodarczych i garaży na zasadach:
- a) wysokość zabudowy nie może być większa niż 6 m,
- b) kubatura brutto budynków nie może być większa niż 400 m³;
- 4) Dopuszcza się realizację wiat, altan i zadaszeń o wysokości zabudowy nie większej niż 5 m;
- 5) Obowiązek realizacji dachów płaskich lub wielospadowych o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 45°;
- 6) Maksymalny udział powierzchni zabudowy - 0,4;
- 7) Nadziemna intensywność zabudowy:
- a) maksymalna - 0,8,
- b) minimalna - 0,05;
- 8) Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 0,4, zastrzeżeniem pkt 9;
- 9) Obowiązek wprowadzenia na terenach przeznaczonych pod powierzchnie biologicznie czynne zieleni urządzonej oraz urządzeń rekreacyjnych;
- 10) Minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych:
- a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej - 600 m²,
- b) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej (dotyczy jednego segmentu budynku) - 300 m²;
- 11) Obowiązek realizacji miejsc parkingowych na terenie działki budowlanej zgodnie ze wskaźnikami określonymi w § 7 ust.10 pkt 7 i pkt 8 niniejszej uchwały.”.
6. W § 9 ust. 2 wyrazy: **„Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** oznaczone symbolami: **2.MN(17)** - pow. ok. 1,83 ha, **4.MN(17)** - pow. ok. 4,57 ha.” zastępuje się wyrazami:
- „Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** oznaczony symbolem **4.MN(17)** - pow. ok. 4,57 ha.”.
7. W § 9 po ust. 6 dodaje się ust. 6 a, który otrzymuje brzmienie:
- „6a. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej** oznaczony symbolem **2MN-MWW** - pow. ok. 1,12 ha. Ustala się:
- 1) Przeznaczenie - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej;
- 2) Realizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub budynków mieszkalnych wielorodzinnych wolnostojących oraz przebudowę, rozbudowę i nadbudowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub budynków mieszkalnych wielorodzinnych wolnostojących, na zasadach:
- a) wysokość zabudowy nie może być większa niż: dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych - 9 m, dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych wolnostojących:
- w terenie wyznaczonym na części graficznej planu zieloną linią - 16 m,
- w pozostałym terenie - 13 m,
- b) kubatura brutto budynków nie może być większa niż: 1500 m³ dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących, 800 m³ dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych bliźniaczych (dotyczy jednego segmentu budynku), 800 m³ dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych szeregowych lub grupowych (dotyczy jednego segmentu),

- c) kubatura brutto budynków nie może być mniejsza niż 500 m³ dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych wolnostojących,
 - d) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna bliźniacza oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna szeregowa lub grupowa wyłącznie w formie zespołu budynków (segmentów) o tej samej wysokości zabudowy oraz o ujednoliconych pokryciach dachowych (w zakresie kolorystyki użytych materiałów),
 - e) w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej dopuszcza się realizację w jednym szeregu nie więcej niż 6 segmentów mieszkalnych;
- 3) Dopuszcza się realizację wolnostojących budynków gospodarczych i garaży wyłącznie jako towarzyszących zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej oraz przebudowę, rozbudowę i nadbudowę budynków gospodarczych i garaży, z zastrzeżeniem pkt 4, na zasadach:
- a) wysokość zabudowy nie może być większa niż 6 m,
 - b) kubatura brutto budynków nie może być większa niż 400 m³;
- 4) Dopuszcza się realizację garaży w formie kompleksu stanowiącego odrębny obiekt budowlany oraz przebudowę, rozbudowę i nadbudowę garaży w formie kompleksu stanowiącego odrębny obiekt budowlany na zasadach:
- a) wysokość zabudowy nie może być większa niż 6 m,
 - b) długość budynków nie może być większa niż 30 m, szerokość budynków nie może być większa niż 7 m,
 - c) obowiązek lokalizowania garaży w jednej linii zabudowy;
- 5) Dopuszcza się realizację wiat, altan i zadaszeń o wysokości zabudowy nie większej niż 5 m;
- 6) Obowiązek realizacji dachów płaskich lub wielospadowych o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 45°;
- 7) Obowiązek wykonania obudowy estetycznej urządzeń budowlanych i instalacji, zlokalizowanych na dachach i ścianach budynków mieszkalnych wielorodzinnych wolnostojących;
- 8) Maksymalny udział powierzchni zabudowy - 0,5;
- 9) Nadziemna intensywność zabudowy:
- a) maksymalna: 0,8 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 2,5 - dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - b) minimalna - 0,05;
- 10) Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 0,3, z zastrzeżeniem pkt 11;
- 11) Obowiązek wprowadzenia na terenach przeznaczonych pod powierzchnie biologicznie czynne zieleni urządzonej oraz urządzeń rekreacyjnych;
- 12) Minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych:
- a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej - 800 m²,
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej (dotyczy jednego segmentu budynku) - 400 m²,
 - c) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej (dotyczy jednego segmentu budynku) - 200 m²,
 - d) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej - 1000 m²;
- 13) Obowiązek realizacji miejsc parkingowych na terenie działki budowlanej zgodnie ze wskaźnikami określonymi w § 7 ust. 10 pkt 7 i pkt 8 niniejszej uchwały.”.

8. W § 12 ust. 3 wyrazy:

„Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej oznaczone symbolami: 1.KDD(17) - pow. ok.0,25 ha, 2.KDD(17) - pow. ok.0,22 ha, 3.KDD(17) - pow. ok. 0,15 ha, 4.KDD(17) - pow. ok. 0,31 ha, 5.KDD(17) - pow. ok. 0,23 ha, 6.KDD(17) - pow. ok. 0,18 ha, 7.KDD(17) - pow. ok. 0,19 ha, 8.KDD(17) - pow. ok. 0,28 ha, 9.KDD(17) - pow. ok. 0,08 ha, 10.KDD(17) - pow. ok. 0,28 ha.” zastępuje się wyrazami: **„Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej oznaczone symbolami: 1.KDD(17) - pow. ok. 0,25 ha, 2.KDD(17) - pow. ok. 0,22 ha, 3.KDD(17) - pow. ok. 0,15 ha, 4.KDD(17) - pow. ok. 0,31 ha, 5.KDD(17) - pow. ok. 0,23 ha, 7.KDD(17) - pow. ok. 0,19 ha, 8.KDD(17) - pow. ok. 0,28 ha, 9.KDD(17) - pow. ok. 0,08 ha, 10.KDD(17) - pow. ok. 0,28 ha.”.**

9. W § 12 po ust. 3 dodaje się ust. 3a, który otrzymuje brzmienie:

„3a. Teren drogi dojazdowej oznaczony symbolem 11KDD - pow. ok. 0,18 ha. Ustala się:

- 1) Przeznaczenie - teren drogi dojazdowej;
- 2) Szerokość w liniach rozgraniczających - 10 m z placem do zawracania na zakończeniu drogi.”.

10. W § 14 po pkt 1 dodaje się pkt 1a i pkt 1b, które otrzymują brzmienie:

„1a) dla terenu oznaczonego symbolem 1MNW-MNB, 2MNW-MNB - w wysokości 10%,

1b) dla terenu oznaczonego symbolem 2MN-MWW - w wysokości 20%,”.

§ 4. Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 17” przyjętego uchwałą Nr VI/48/2015 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 20 stycznia 2015 r. pozostają bez zmian.

§ 5. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Nowego Sącza.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz publikacji na stronie internetowej Miasta Nowego Sącza.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

Krzysztof Ziaja



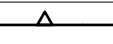
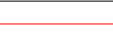
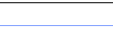
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 (strefa 7)

Podkład mapowy w granicy obszaru objętego zmianą planu został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, przekazanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nowym Saczu.

Załącznik Nr 1
do UCHWAŁY NR XX/215/2025
RADY MIASTA NOWEGO SĄCZA
z dnia 24 czerwca 2025 r.

LEGENDA:

USTALENIA ZMIANY PLANU

- | | |
|---|--|
|  | GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY PLANU |
|  | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
|  | NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY |
|  | TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB
ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ |
|  | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BLIŹNIACZEJ |
|  | TEREN DROGI DOJAZDOWEJ |
|  | TEREN WYMIENIONY W USTALENIACH TEKSTOWYCH PLANU |
| OZNACZENIA INFORMACYJNE | |
|  | ISTNIEJĄCE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE KABLOWE |
|  | ISTNIEJĄCE SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ |
|  | ISTNIEJĄCE SIECI GAZOWE |
|  | ISTNIEJĄCE SIECI WODOCIĄGOWE |
|  | ZASIĘG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP 437 |
|  | TERENY OBJĘTE USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA NOWEGO SĄCZA
"NOWY SĄCZ - 17" PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR VI/48/2015 RADY MIASTA
NOWEGO SĄCZA Z DNIA 20 STYCZNIA 2015 R. |

**WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA NOWEGO SĄCZA"**

Załącznik Nr 5

Uchwała Nr XXX/385/2008 Rady Miasta Nowego Sacza z dnia 9 września 2008 r. - ze zmianami

- GRANICA OPRACOWANIA
ZMIANY MPZP "NOWY SĄCZ-17"**

LEGENDA

 - KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE FUNKCYJONALNO-PRZESTRZENNEJ I PRZEZNACZENIU TERENÓW**
 - Obszary przyrodnicze**
 - 2W WODY POWIERZCHNIOWE Z ZIELENIA PRZYRZECZNA - POZOSTALE RZEKI I POTOKI
 - Obszary osiedlowe**
 - MW-N TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - 1M TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - U/M TERENY ZABUDOWY MIESZKANEJ - USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ
 - 2U OBSZARY LOKALIZACJI OBIEKTÓW UŻYTKOWEŃ PUBLICZNYCH O ZNACZENIU LOKALNYM
 - 2P TERENY DOMNIAK I DZIAŁALNOŚCI USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZANIEM PRODUKCJI
 - 2P OBSZARY DOPUSZCZAJĄCYCH LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M²
 - Komunikacja**
 - UKŁAD DROGOWY I KOLEJOWY
 - KDG ULICE KLASY GŁÓWNEJ ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE
 - KDZ ULICE KLASY ZBORCZEJ ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE
 - KDL ULICE KLASY LOKALNEJ ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE
 - Dziedzictwo kulturowe**
 - OBSZARY I OBIEKTY OCHRONĄ PRAWNĄ
 - OBSZARY I OBIEKTY PROPONOWANE DO UJĘCIA W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - Środowisko przyrodnicze**
 - OBSZARY I OBIEKTY OCHRONĄ PRAWNĄ
 - OBSZAR OCHRONY ZBIORNIKA GZWP 437
 - OBSZAR OCHRONY ZBIORNIKA GZWP 437



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XX/215/2025
Rady Miasta Nowego Sącza
z dnia 24 czerwca 2025 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 17”
wyłożonego do publicznego wglądu w dniach
od 15.11.2024 r. do 09.12.2024 r. - I wyłożenie,
od 26.03.2024 r. do 18.04.2025 r. - II wyłożenie**

Do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 17” wyłożonego do publicznego wglądu w wyznaczonych terminach nie wpłynęły żadne uwagi.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

Krzysztof Ziaja

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XX/215/2025
Rady Miasta Nowego Sącza
z dnia 24 czerwca 2025 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 17”, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy na obszarze objętym ustaleniami planu związane są z modernizacją drogi publicznej oraz modernizacją sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Powyższe zadania finansowane będą z budżetu gminy.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

Krzysztof Ziaja

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XX/215/2025

Rady Miasta Nowego Sącza

z dnia 24 czerwca 2025 roku

Zalacznik4.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę