



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 4 września 2025 r.

Poz. 5074

UCHWAŁA NR XVI/180/2025 RADY MIEJSKIEJ W WOLBROMIU

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych jednorodzinnych budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenie Miasta i Gminy Wolbrom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 707) **Rada Miejska w Wolbromiu uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości na okres 2 lat, nowo wybudowane jednorodzinne budynki mieszkalne lub ich części do 250 m² powierzchni użytkowej, począwszy od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa jednorodzinnego budynku mieszkalnego lub jego części została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie tego budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 nie obejmuje nowo wybudowanych jednorodzinnych budynków mieszkalnych lub ich części zajętych w całości lub w części na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2. Warunkiem zwolnienia od podatku od nieruchomości, o którym mowa w §1 ust. 1 uchwały jest zakończenie budowy albo rozpoczęcie użytkowania jednorodzinnego budynku mieszkalnego lub jego części przed ostatecznym wykończeniem, po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 3. W przypadku przeniesienia własności nieruchomości, na której wybudowano budynek, o którym mowa w §1 ust. 1 uchwały prawo do wykorzystania pozostałej części zwolnienia nie przechodzi na nabywcę.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wolbrom.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Wolbromiu

Monika Krzywańska