



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 10 września 2025 r.

Poz. 5195

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAŁOPOLSKIEGO

z dnia 10 września 2025 r.

w sprawie sprostowania błędu

Na podstawie art. 17 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1461) prostuje się błąd w uchwale Nr XIII.146.2025 Rady Gminy Korzenna z dnia 4 sierpnia 2025 r. w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji na realizację „Programu wsparcia osób najuboższych na wymianę pieców pozaklasowych na terenie Gminy Korzenna” na rok 2025 (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 8 sierpnia 2025 r., poz. 4800) polegający na ogłoszeniu błędnej wersji załącznika do ww. uchwały.

Prawidłowa treść załącznika do uchwały Nr XIII.146.2025 Rady Gminy Korzenna z dnia 4 sierpnia 2025 roku podlega ogłoszeniu i stanowi załącznik do niniejszego Obwieszczenia.

Wojewoda Małopolski

Krzysztof Jan Klęczar

Załącznik do Obwieszczenia Wojewody Małopolskiego z dnia 10 września 2025 r.

*Załącznik do Uchwały nr Nr XIII/146/2025
Rady Gminy Korzenna z dnia 4 sierpnia 2025 r.*

**Regulamin udzielania dotacji do „Programu wsparcia osób najuboższych na wymianę pieców
pozaklasowych na terenie Gminy Korzenna” na rok 2025**

§ 1. Definicje.

Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenia użytych w nim wyrażen:

- **budynek** - mieszkalny budynek wolnostojący albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, znajdujący się na terenie Gminy Korzenna; na potrzeby niniejszego regulaminu za budynek uznaje się również lokal mieszkalny, jeżeli posiada samodzielne źródło ciepła,
- **wójt** - Wójt Gminy Korzenna;
- **dotacja** - środki finansowe przyznane inwestorowi na podstawie umowy na wykonanie inwestycji,
- **gmina** - Gmina Korzenna;
- **inwestycja** - wymiana starego źródła ciepła na nowe ekologiczne źródło ciepła wraz z wykonaniem instalacji niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania c.o. i c.w.u na zasadach określonych w regulaminie,
- **inwestor** - Wnioskodawca, który pozytywnie przeszedł weryfikację złożonego wniosku i podpisał umowę z gminą;
- **koszty kwalifikowane** - koszty poniesione na wymianę źródła ciepła, na podstawie których ustalana jest wysokość dotacji;
- **nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym** – nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe oraz nieruchomość, której właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego;
- **nowe źródło ciepła** – kocioł na pellet lub kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie,
- **okres trwałości** – oznacza czas w którym wykonawca jest zobowiązany zachować efekty projektu w takiej samej formie oraz wymiarze. Dla projektu przyjmuje się 5 lat.
- **regulamin** – niniejszy regulamin, określający zasady udzielania dotacji obejmujący tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji, sposób jej wykorzystania i rozliczania;
- **stare źródło ciepła** - kocioł bezklasowy na paliwo stałe oraz inne niskowydajne i nieekologiczne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych, służące do ogrzewania budynku, poniżej 3 klasy;
- **urząd** – Urząd Gminy w Korzennej;
- **umowa** – umowa pomiędzy inwestorem a Gminą Korzenna określająca szczegółowo warunki udzielenia i wysokość dotacji na realizację inwestycji;
- **wnioskodawca** – osoba fizyczna ubiegająca się o przyznanie dotacji, legitymująca się tytułem prawnym do nieruchomości jako właściciel, współwłaściciel, użytkownik wieczysty albo władający nieruchomością na podstawie umowy zawartej z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym, a także osoba fizyczna, która wykaże, że jest samoistnym posiadaczem nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym;
- **wniosek** – pisemna prośba wnioskodawcy o podpisanie umowy o udzielenie dotacji;
- **wkład własny** - należy przez to rozumieć wkład Wnioskodawcy do Programu, który nie zostanie Wnioskodawcy przekazany w formie dofinansowania (różnica między kwotą wydatków kwalifikowalnych a kwotą dofinansowania przekazaną Wnioskodawcy).
- **wykonawca** – przedsiębiorca dokonujący wymiany źródła ciepła na zlecenie inwestora.

§ 2. Postanowienia ogólne.

1. Celem Programu jest zmniejszenie w Gminie Korzenna liczby osób i rodzin zagrożonych lub dotkniętych ubóstwem energetycznym poprzez:
 - a) poprawę efektywności energetycznej budynków mieszkalnych w Gminie Korzenna,
 - b) montaż proekologicznych, nowoczesnych, łatwych w obsłudze, sprawniejszych ciepłnie źródeł ogrzewania budynków mieszkalnych na terenie Gminy Korzenna,
 - c) poprawę jakości powietrza w Gminie Korzenna.
2. Program skierowany jest do osób fizycznych, mieszkańców Gminy Korzenna, w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń i poprawy jakości powietrza, poprzez wymianę bezklasowych pieców na rzecz najmniej zamożnych gospodarstw domowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, w tym w szczególności tych, których członkami są osoby mające prawo do korzystania ze świadczeń pieniężnych na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2024 poz. 1283)
3. Niniejszy regulamin określa zasady udzielania dotacji, obejmujące kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania, tryb weryfikacji spełnienia kryteriów, tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji celowej i sposób jej rozliczania.
4. Wnioskodawcą może być osoba, która łącznie spełni następujące warunki:
 - a) jest członkiem gospodarstwa jednoosobowego, w którym miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazanego w zaświadczeniu wydawanym przez wójta zgodnie z art. 411 ust. 10g – 10n i 10sa ustawy – Prawo ochrony środowiska nie przekracza kwoty **1 700,00 zł w gospodarstwie wieloosobowym** lub **2 600,00 zł w gospodarstwie jednoosobowym**
 - b) od 01.01.2024 r. nie prowadził działalności gospodarczej
 - c) nie posiada tytułu prawnego do innego budynku mieszkalnego lub lokalu
 - d) wyraża zgodę na wniesienie wkładu własnego.
5. Przyjmuje się, że warunek o którym mowa w § 2 ust. 2 jest spełniony w sytuacji, gdy występuje co najmniej jedna z sytuacji wymienionych poniżej i przyjmująca następujące wartości punktowe:
 - a) Wnioskodawca jest rencistą lub jest w wieku emerytalnym i prowadzi samodzielne gospodarstwo domowe- 3 pkt,
 - b) Wnioskodawca jest samotnym rodzicem/opiekunem prawnym w rozumieniu przepisów o pomocy społecznej- 2 pkt,
 - c) Rodzina zamieszkująca w budynku ma strukturę wielopokoleniową i w jej skład wchodzi dzieci do 26 roku życia uczące się i pozostające na utrzymaniu – prowadzą wspólne gospodarstwo domowe – 2 pkt,
 - d) Wnioskodawca lub członek rodziny lub osoba, wobec której wnioskodawca jest opiekunem prawnym są osobami z orzeczoną niepełnosprawnością lub są niezdolne do pracy lub samodzielnej egzystencji – 1 pkt,
 - e) w okresie od 01.01.2024 r. do dnia złożenia wniosku rodzina korzystała ze świadczeń realizowanych przez OPS – 1 pkt,
 - f) gospodarstwo domowe Wnioskodawcy zostało ujęte w Analizie ubóstwa energetycznego z 2022 r. a w przypadku aktualizacji analizy zostało ujęte w Aktualizacji Analizy ubóstwa energetycznego- 3 pkt.
6. Dotacja przysługuje jednorazowo do budynku lub lokalu mieszkalnego.
7. Dotacja może być udzielona temu samemu Wnioskodawcy tylko raz.
8. Dotacja może zostać udzielona do różnych lokali mieszkalnych w jednym budynku pod warunkiem, że są one ogrzewane systemami grzewczymi niepowiązanymi ze sobą.
9. Dofinansowanie będzie udzielone do budynku przeznaczonego wyłącznie na cele mieszkaniowe.
10. Warunkiem niezbędnym do uzyskania dotacji jest trwała likwidacja starego źródła ciepła, i przystąpienie do użytkowania nowego źródła ciepła.
11. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru wykonawcy.
12. Dotacją są objęte wydatki związane z wymianą kotła w okresie od daty zawarcia umowy pomiędzy

Urzędem a Inwestorem do 30.11.2025 r.

13. Okres trwałości projektu wynosi 5 lat. W tym terminie Wnioskodawca nie może dokonać żadnych zmian i przeróbek części budynku, które podlegały realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego bez pisemnego powiadomienia i uzgodnienia z Gminą. Beneficjent nie może zamontować w instalacji innego, w tym również dodatkowego źródła ciepła, bez akceptacji Gminy. W przypadku zbycia nieruchomości w okresie trwałości projektu inwestor jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z umowy na rzecz nowego podmiotu uprawnionego do nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o tym fakcie.

14. Dotacja nie może być łączona z innymi programami dotyczącymi wymiany pieców.

§ 3. Forma i wysokość dofinansowania inwestycji.

1. Dotacja na zmianę źródła ogrzewania budynku udzielana jest na częściowe pokrycie kosztów zmiany systemu ogrzewania poniesionych przez wnioskodawcę i wynosi 90 % kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 15 000 zł na kocioł na pellet wraz z niezbędną instalacją centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej i nie więcej niż 20 000 zł na kocioł zgazowujący drewno wraz z niezbędną instalacją centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.

2. Ostateczna wysokość przekazanej dotacji będzie ustalana indywidualnie na podstawie faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych i wymaga zatwierdzenia przez Wójta Gminy.

3. Liczba rozpatrzonych wniosków jest uzależniona od wysokości środków finansowych zabezpieczonych w budżecie Gminy.

4. Przedmiotem dotacji są koszty kwalifikowane określone w § 5 ust. 1.

§ 4. Warunki uzyskania dotacji.

1. Termin naboru zostanie ogłoszony w formie zarządzenia przez Wójta Gminy Korzenna.

2. Warunkiem uzyskania dotacji jest złożenie wniosku wraz z załącznikami i podpisanie umowy.

3. Do wniosku należy dołączyć:

a) dokument potwierdzający, że Wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości, na której będzie realizowana inwestycja (aktualny odpis z księgi wieczystej lub elektroniczny numer księgi wieczystej), zgodę pozostałych współwłaścicieli na wykonanie inwestycji w przypadku współwłasności lub dokument potwierdzający prawo do władania nieruchomością/lokałem, w którym realizowana będzie inwestycja wraz z dokumentem potwierdzającym prawo do wykonania inwestycji w przypadku prawa do nieruchomości wynikającego z ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego albo dowód posiadania samoistnego nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym;

b) w przypadku władania budynkiem na podstawie stosunku zobowiązaniowego lub ograniczonego prawa rzeczowego należy dołączyć również oświadczenie właściciela nieruchomości o zapewnieniu trwałości nowego źródła ciepła przez 5 lat w przypadku wypowiedzenia umowy najmu;

c) zaświadczenie o dochodach wydane na wnioskodawcę przez Wójta Gminy Korzenna.

4. oświadczenia potwierdzające sytuację o których mowa w § 2 ust. 5 lit a-f Regulaminu, pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia. Składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia.

5. W celu weryfikacji informacji i danych zawartych w oświadczeniach Wójt Gminy Korzenna może wystąpić do kierownika OPS w Korzennie o potwierdzenie danych zawartych we wniosku.

6. W przypadku niepełnych lub niejednoznacznych informacji nie pozwalających na dokonanie oceny spełnienia wymogów o których mowa w niniejszym regulaminie, Wnioskodawca zostanie wezwany pisemnie do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów w terminie 7 dni kalendarzowych od daty doręczenia wezwania.

7. Wnioski spełniające warunki formalne, w tym wnioski uzupełnione w trybie ust. 6 i spełniające warunki, o których mowa w § 2, zostaną ujęte na liście rankingowej, w kolejności ustalonej według liczby punktów wyliczonych zgodnie z § 2 ust 5 Regulaminu, a w przypadku równej liczby punktów według kolejności złożenia wniosków (decyduje data wpływu do Urzędu)
8. Kompletny wniosek stanowi podstawę do zawarcia z wnioskodawcą umowy na realizację inwestycji.
9. Umowa stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia prac.
10. Wnioskodawcy niezakwalifikowani na listę podstawową ze względu na przewidziane limity finansowe wynikające z wysokości przeznaczonych środków w budżecie na ten cel umieszczeni będą na liście rezerwowej. W przypadku zwolnienia się miejsca na liście podstawowej zostanie ono uzupełnione o kolejnego wnioskodawcę z listy rezerwowej, którego wniosek został pozytywnie zweryfikowany.
11. Gmina zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli na każdym etapie realizacji inwestycji oraz w trakcie okresu trwałości.

§ 5. Zakres rzeczowy oraz zakres kosztów kwalifikowanych.

1. Zakres rzeczowy inwestycji, objęty dotacją będzie obejmował:
 - 1) demontaż starego źródła ciepła,
 - 2) zakup i montaż nowego źródła ciepła:
 - a) kocioł na pellet o podwyższonym standardzie, który posiada certyfikat/świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign), charakteryzuje się obniżoną sezonową emisyjnością cząstek stałych o wartości ≤ 20 mg/m³ i posiadać klasę efektywności energetycznej minimum A+, na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej wraz z niezbędną instalacją centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej; Kotły spalające paliwa stałe muszą być wyposażone w automatyczny podajnik paliwa i nie mogą posiadać rusztu awaryjnego, ani elementów umożliwiających jego zamontowanie, lub
 - b) kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie, który posiada certyfikat/świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign), charakteryzuje się obniżoną sezonową emisyjnością cząstek stałych o wartości ≤ 20 mg/m³ i posiadać klasę efektywności energetycznej minimum A+, na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej wraz z niezbędną instalacją centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej. Kotły spalające paliwa nie mogą posiadać rusztu awaryjnego, ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.
2. Nie przyznaje się dotacji na:
 - a) wykonanie instalacji w nowobudowanych obiektach, w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła;
 - b) zmianę lub modernizację istniejącego już ogrzewania gazowego lub kotła na paliwa stałe klasy co najmniej 3 wg normy PN-EN 303-5:2012;
 - d) zmianę systemu ogrzewania lokali niemieszkalnych przeznaczonych pod działalność gospodarczą znajdujących się w budynkach wielorodzinnych oraz w budynkach mieszkalnych – posiadających wspólne źródło ogrzewania.
3. Urządzenie grzewcze winno być trwale związane z budynkiem, w którym zostało zainstalowane.
4. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła służących do ogrzewania domu i CWU, opalanych paliwem stałym w budynku mieszkalnym lub w lokalu mieszkalnym, które nie spełniają wymagań uchwały Nr XXXII/452/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 23 stycznia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa małopolskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, potocznie zwanej uchwałą antysmogową dla województwa małopolskiego. Wyjątek stanowią piece o walorach ozdobnych i zabytkowe. W ich przypadku mieszkaniowiec przedstawi oświadczenie, że będą wykorzystywane jedynie do celów dekoracyjnych. Miejscowe ogrzewacze pomieszczeń (w tym też tzw. „kominki”, „kozy”, „angielki”) są dopuszczone do użytkowania pod warunkiem, że spełniają

wymagania Ekoprojektu, lub mają sprawność cieplną pow. 80%, lub zostały wyposażone w urządzenie redukujące emisję pyłu do poziomu zgodnego z wymaganiami ekoprojektu. Dane dotyczące sprawności zawiera dokumentacja techniczna lub instrukcja kominka/pieca.

§ 6. Sposób wykorzystania i rozliczania dotacji.

1. Przed udzieleniem dotacji zostanie podpisana z wnioskodawcą umowa, która stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia inwestycji i gwarantuje zabezpieczenie przez Gminę środków finansowych na udzielenie dotacji.
2. Po zrealizowaniu inwestycji w terminie określonym w umowie inwestor złoży wniosek o wypłatę dotacji wraz z następującymi dokumentami:
 - a) faktura lub rachunek wystawiony przez wykonawcę za demontaż starego źródła ciepła, zakup i/lub montaż nowego źródła ciepła;
 - b) sporządzony i zatwierdzony przez Wykonawcę dokonującego wymiany systemu ogrzewania protokół odbioru prac.
 - c) potwierdzenie złomowania zlikwidowanego kotła, np. karta przekazania odpadu;
 - d) dane techniczne nowego źródła ciepła wraz z atestem – certyfikat potwierdzający spełnienie wymagań określonych w § 5 ust. 2 regulaminu;
 - e) dokumentacja fotograficzna starego i nowego źródła ciepła.
3. Dotacja będzie wypłacona po zrealizowaniu inwestycji i przedstawieniu dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 2
4. Wnioskodawca po otrzymaniu dotacji zobowiązany jest do dostarczenia w ciągu 14 dni kalendarzowych dowodu potwierdzającego dokonania zapłaty za zrealizowaną inwestycję.

§ 7. Zmiany regulaminu.

Wszelkie zmiany regulaminu następują w drodze uchwały Rady Gminy Korzenna.

§ 8. Załączniki do regulaminu.

Integralną częścią regulaminu są załączniki:

Załącznik nr 1- Wniosek o udzielenie dotacji na wymianę źródła ciepła;

Załącznik nr 2- Oświadczenie wnioskodawcy;

Załącznik nr 3 - Oświadczenie współwłaściciela

Załącznik nr 4- Protokół odbioru prac wykonawcy

Załącznik nr 5 - Wniosek Inwestora o rozliczenie dotacji;