



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 12 września 2025 r.

Poz. 5225

OBWIESZCZENIE RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 27 sierpnia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr LXVIII/1059/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały Nr LXVIII/1059/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą Nr VII/70/24 Rady Miasta

Oświęcim z dnia 30 października 2024 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr LXVIII/1059/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2023 r.

Załącznik graficzny do uchwały Nr LXVIII/1059/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2023 r. nie uległ zmianie.

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje § 1,

§ 2, § 5 i § 6 uchwały Nr VII/70/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2024 r.

(Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2024 r. po. 6998), które stanowią:

"§ 1. 1. Uchwała się zmianę części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą Nr LXVIII/1059/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2023 r.

(Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2023 r. poz. 6934) zwaną w tekście niniejszej uchwały „zmianą planu”, polegającą na zmianie błędnego odniesienia w treści § 6 uchwały, na odniesienie prawidłowe.

2. Zakres opracowania jest zgodny z uchwałą Nr II/7/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr LXVIII/1059/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2023 r.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową zmiany planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie Rady Miasta Oświęcim o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jako załącznik Nr 1;
- 2) dane przestrzenne – jako załącznik Nr 2.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 6. *Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego."*

Przewodniczący Rady

Piotr Hertig

Załącznik do obwieszczenia
Rady Miasta Oświęcim
z dnia 27 sierpnia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr LXVIII/1059/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**UCHWAŁA NR LXVIII/1059/23
RADY MIASTA OŚWIĘCIM
z dnia 25 października 2023 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), w związku z uchwałą nr LV/871/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 października 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Rada Miasta Oświęcim

stwierdza, że projekt „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego” nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim” przyjętego uchwałą Nr XLV/733/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 23 lutego 2022 r.

**i uchwała:
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar o powierzchni ok. 20,44 ha, ograniczony: od południa ulicą Karola Olszewskiego, od wschodu ulicą Eugeniusza Szustera i ulicą Chemików, od północy Aleją Tysiąclecia, od zachodu terenami zabudowy osiedla Chemików – zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Na miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej „planem”, składają się ustalenia zawarte w treści niniejszej uchwały wraz z następującymi załącznikami:

1) załącznik nr 1 – Rysunek planu, stanowiący część graficzną ustaleń planu wykonany na mapie zasadniczej, w skali 1:1000;

2) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Oświęcim o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;

3) załącznik nr 3 – Dane przestrzenne planu.

§ 3. 1. Rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały, zawiera następujące oznaczenia będące ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) aleje drzew;
- 5) tereny wraz z oznaczeniem zawierającym numer i symbol dotyczący przeznaczenia terenów:
 - a) **ZP** – tereny zieleni urządzonej,

- b) **KOP-ZP** – tereny parkingów lub zieleni urządzonej,
- c) **KOP** – tereny parkingów,
- d) **KDZ** – tereny dróg publicznych klasy „zbiorcza”,
- e) **KDL** – tereny dróg publicznych klasy „lokalna”,
- f) **KDD** – tereny dróg publicznych klasy „dojazdowa”;
- 6) elementy przyjęte na podstawie przepisów odrębnych:
 - a) powierzchnie ograniczające przeszkody dla lądowiska SOR,
 - b) strefy kontrolowane gazociągów wysokiego ciśnienia,
 - c) strefy ochrony bezpośredniej ujęć wód podziemnych,
 - d) złoża węgla kamiennego „Oświęcim Polanka”.

2. Rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały, zawiera następujące elementy informacyjne nie będące ustaleniami planu:

- 1) ujęcia wód podziemnych;
- 2) główne sieci infrastruktury technicznej:
 - a) gazociągi wysokiego ciśnienia,
 - b) wodociągi ($\geq \varnothing 200$),
 - c) kolektory kanalizacji sanitarnej ($\geq \varnothing 300$),
 - d) kolektory kanalizacji deszczowej ($\geq \varnothing 300$),
 - e) ciepłociągi.

§ 4. Ilekcioć w dalszych ustaleniach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) **blękitno-zielonej infrastrukturze** – należy przez to rozumieć naturalne i częściowo naturalne rozwiązania, które mają na celu: poprawę retencji, zwiększenie bioróżnorodności, poprawę estetyki krajobrazu, regulowanie klimatu, w szczególności stawy, niecki, zagłębienia terenu, ogrody deszczowe, nawierzchnie przepuszczalne, zbiorniki podziemne, naziemne, tereny zielone, mokradła, zielone dachy;

2) **infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć sieci przesyłowe oraz urządzenia i związane z nimi obiekty w zakresie zaopatrzenia w wodę, ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, odprowadzania i podczyszczania ścieków, telekomunikacji, radiokomunikacji i radiolokacji, a także inne przewody i urządzenia;

3) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć wyznaczoną na rysunku planu linię ograniczającą część terenu, w obrębie której możliwe jest wznoszenie nadziemnych części budynków;

4) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu zajętą przez budynek w stanie wykończonym, wyznaczoną przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię terenu przy czym do powierzchni zabudowy nie wlicza się: podziemnych powierzchni obiektów budowlanych, powierzchni elementów drugorzędnych, np. schodów zewnętrznych, ramp zewnętrznych, daszków, markiz, występow dachowych;

5) **przeznaczeniu:**

a) **podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie terenu, które przeważa powierzchniowo lub funkcjonalnie na danym terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi,

b) **uzupełniającym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie terenu, inne niż podstawowe, które go uzupełnia lub wzbogaca, w ilości nie większej niż 40% powierzchni terenu;

6) **teren** – należy przez to rozumieć fragment obszaru planu o ustalonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wyznaczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem cyfrowo-literowym służącym identyfikacji ustaleń w tekście planu;

7) **urządzeniach sportowych i rekreacyjnych** – należy przez to rozumieć obiekty budowlane, nie będące budynkami, służące uprawianiu sportu i rekreacji;

8) **wysokości budowli lub wysokości obiektów małej architektury** – należy przez to rozumieć wysokość, mierzoną od średniego poziomu terenu na styku obiektu budowlanego do najwyższej położonej części stanowiącej element tego obiektu budowlanego;

9) **zieleni urządzonej** – należy przez to rozumieć urządzone i utrzymywane zespoły drzew, krzewów, rabat, trawników, kwietników wraz ze ścieżkami pieszymi i rowerowymi, obiektami małej architektury urządzeniami sportowymi i rekreacyjnymi.

Rozdział 2.

Ustalenia obowiązujące dla całego obszaru objętego planem

§ 5. Na wszystkich terenach dopuszcza się realizację zieleni urządzonej, ciągów pieszych, pieszo-rowerowych, infrastruktury technicznej, obiektów małej architektury, urządzeń sportowych i rekreacyjnych oraz błękitno-zielonej infrastruktury, przy zachowaniu pozostałych ustaleń planu oraz przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

§ 6. Na obszarze planu ustala się zakaz lokalizowania: urządzeń do produkcji energii z: biomasy, biogazu, biogazu rolniczego lub biopłynów oraz wiatru, z zastrzeżeniem §13 pkt 3.

§ 7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

1) w obszarze planu jako przestrzenie publiczne ustala się:

- a) teren zieleni urządzonej 1ZP,
- b) teren parkingów lub zieleni urządzonej 1KOP-ZP,
- c) teren parkingu 1KOP,
- d) tereny dróg publicznych 1KDZ, 1KDL, 1KDD;

2) zasady zagospodarowania przestrzeni publicznych, o których mowa w pkt 1, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi rozdziału 3.

§ 8. Cały obszar objęty planem zawiera się w obszarze udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Oświęcim-Polanka”.

§ 9. Działając w oparciu o przepisy prawa powszechnie obowiązującego z zakresu sieci gazowniczej, na rysunku planu wskazuje się „strefy kontrolowane gazociągów wysokiego ciśnienia”, w których obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu oraz wymóg zapewnienia dostępu określone w przepisach.

§ 10. Do czasu wyłączenia z użytkowania lub przebudowy gazociągu wysokoprężnego oznaczonego na rysunku planu jako DN500 PN 4,0 MPa obowiązuje zakaz lokalizowania obiektów użyteczności publicznej w odległości mniejszej niż 65 m od niniejszego gazociągu, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 11. W obszarze planu obowiązują ograniczenia wysokości zabudowy, ze względu na położenie w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lądowiska SOR (Szpitalnego Oddziału Ratunkowego przy Szpitalu Powiatowym im. Św. Maksymiliana), do 409,0 m n.p.m., zgodnie z rysunkiem planu, obejmujące także umieszczone na obiekcie budowlanym urządzenia, w szczególności anteny i reklamy, a w przypadku dróg - również ich skrajnie.

§ 12. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

1) klasyfikacja dróg publicznych w ustaleniach §19;

2) obsługa komunikacyjna terenów z bezpośrednio przyległych dróg publicznych klasy nie wyższej niż „zbiorcza” lub poprzez drogi wewnętrzne;

3) nakaz zapewnienia miejsc do parkowania dla terenu 1ZP, w tym dla obiektów usługowych zlokalizowanych w jego granicach, w ilości nie mniejszej niż 40 miejsc parkingowych, w tym co najmniej 1 stanowisko dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową na każde rozpoczęte 12 miejsc parkingowych;

4) dopuszcza się rozliczenie miejsc do parkowania, o których mowa w pkt 3, na istniejących w bezpośrednim sąsiedztwie parkingach publicznie dostępnych, w tym przyulicznych, zlokalizowanych w granicach obszaru objętego planem.

§ 13. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

1) nakaz realizacji sieci infrastruktury technicznej jako podziemnych, z zastrzeżeniem, że dopuszcza się wykorzystanie istniejących ciągów napowietrznych (słupowych), do prowadzenia nowej infrastruktury. Niniejsze ustalenie nie dotyczy urządzeń infrastruktury takich jak: słupy oświetlenia, stacje transformatorowe, przepompownie, stacje redukcyjno-pomiarowe urządzenia ująć wód podziemnych, itp.;

2) jako dopuszczalną, rozbudowę, przebudowę oraz zmianę przebiegu sieci i urządzeń infrastruktury technicznej - w przypadku realizacji ich nowego przebiegu dopuszcza się likwidację dotychczasowych odcinków sieci lub urządzeń, z uwzględnieniem pozostałych ustaleń planu;

3) jako dopuszczalne, na słupach oświetleniowych i elementach systemu informacji miejskiej, stosowanie instalacji wykorzystujących energię promieniowania słonecznego oraz wiatru, do ich bezpośredniego zasilania;

4) rozbudowę systemu zaopatrzenia w wodę dla pokrycia potrzeb przeciwpożarowych, w tym realizacji hydrantów do intensywnego czerpania wody do celów przeciwpożarowych.

§ 14. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30% (trzydzieści procent).

Rozdział 3. **Ustalenia szczegółowe dla terenów**

§ 15. Wyznacza się teren **1ZP**, dla którego ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: zieleni urządzona - park miejski;

2) dopuszcza się, jako przeznaczenie uzupełniające teren, lokalizację budynków i budowli z zakresu sportu i rekreacji, gastronomii oraz zaplecza technicznego i socjalnego parku, w tym między innymi obiekty takie jak: tężnie solankowe, ogrody botaniczne, wieże widokowe, sanitariaty, szalety miejskie czy zbiorniki wodne;

3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz przestrzeni publicznych:

a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, wyznaczone w odległości 25,0 m od istniejących krawędzi przyległych dróg publicznych,

b) zakaz stosowania materiałów wykończeniowych budynków, takich jak: listwy plastikowe, blachy trapezowe lub faliste albo płyty faliste – dopuszcza się wyłącznie materiały takie jak: tynki, ceramika, kamień, drewno, metal lub szkło,

c) dopuszcza się realizację niezbędnych dojazdów do obiektów i urządzeń;

4) zasady ochrony środowiska:

a) w zakresie postępowania z odpadami, nakaz realizacji miejsc do magazynowania odpadów stałych jako zabezpieczonych przed infiltracją wód opadowych,

b) w zakresie postępowania ze ściekami, nakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, zapobiegających przenikaniu nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód;

5) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu, w odniesieniu do powierzchni całego terenu:

a) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 85%,

b) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy: 1,5%,

c) intensywność zabudowy: do 0,02;

6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

a) zasady lokalizowania i realizacji budynków gastronomicznych:

- maksymalna ilość budynków gastronomicznych na terenie: 3,
 - maksymalna powierzchnia zabudowy budynku gastronomicznego: 120 m²,
 - maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych: 2,
- b) szalety miejskie dopuszcza się wyłącznie w formie:
- budynku wolnostojącego,
 - obiektów podziemnych,
 - funkcji wbudowanej w inne obiekty,
- c) maksymalna wysokość:
- budynków gastronomicznych: 9,0 m,
 - wieży widokowej: 30,0 m,
 - budynków zaplecza technicznego lub socjalnego, szaleatów miejskich: 6,5 m,
 - obiektów nie wymienionych w lit. a i lit. b: 16,0 m,
 - budynku wraz z instalacjami zlokalizowanymi na budynku nie może przekroczyć wysokości tego budynku o więcej niż 3,0 m,
- d) dachy: płaskie, łukowe, kopułowe albo spadziste symetryczne o kącie nachylenia połaci do 45 stopni;
- 7) obsługa komunikacyjna terenu z bezpośrednio przyległych dróg publicznych;
- 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej:
- a) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się obsługę z sieci wodociągowej,
- b) w zakresie odprowadzania ścieków ustala się nakaz odprowadzania ścieków komunalnych do oczyszczalni ścieków poprzez systemu kanalizacji miejskiej, przy czym dopuszcza się odprowadzanie ścieków również do innych odbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. w szczególności ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- c) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się zagospodarowanie wód na terenie przedsięwzięcia przy zastosowaniu błękitno-zielonej infrastruktury i zbiorników retencyjnych z dopuszczeniem odprowadzania wód do sieci kanalizacji deszczowej, w tym „Potoku Klucznikowskiego”,
- d) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się stosowanie systemów grzewczych opartych o energię elektryczną lub systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii oparte o energię słoneczną lub ciepło otoczenia, o mocy zainstalowanej nie przekraczającej 500 kW,
- e) w zakresie zaopatrzenia w gaz dopuszcza się dostawy gazu z sieci gazowniczej lub indywidualnych zbiorników gazu,
- f) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się dostawy energii elektrycznej w oparciu sieć elektroenergetyczną niskiego napięcia lub indywidualne systemy zaopatrzenia w energię elektryczną pozyskiwaną ze słońca o mocy zainstalowanej nie przekraczającej 500 kW,
- g) w zakresie telekomunikacji ustala się rozbudowę lub budowę nowych urządzeń i sieci telekomunikacyjnych w celu zaspokojenia potrzeb w tym zakresie z zastrzeżeniem, że w przypadku realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności bezprzewodowej, konstrukcje wsporcze dla anten mogą być sytuowane wyłącznie na obiektach budowlanych pełniących inne funkcje, z zachowaniem wysokości, o której mowa w pkt 6 lit. c,
- h) w zakresie gospodarki odpadami ustala się postępowanie zgodnie z zasadami utrzymania porządku i czystości na terenie gminy oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującymi, oraz nakazem realizacji miejsc do wstępnego magazynowania odpadów przez ich wytwórcę w budynkach lub wiatach, w sposób zapewniający brak negatywnego wpływu na przestrzenie ogólnodostępne.

§ 16. Wyznacza się teren **2ZP**, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona;
- 2) zakaz lokalizowania miejsc parkingowych;
- 3) maksymalna wysokość budowli i obiektów małej architektury: 4,0 m z zastrzeżeniem, że dla słupów oświetlenia dopuszcza się wysokość nie większą niż 10,0 m;
- 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 75%.

§ 17. Wyznacza się teren **1KOP-ZP**, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) parkingi,
 - b) zieleń urządzona;
- 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 40%;
- 3) zakaz lokalizowania budynków;
- 4) na rysunku planu wprowadza się nieprzekraczalną linię zabudowy, która w niniejszym przypadku określa maksymalny zasięg powierzchni terenu przeznaczonej na cele parkowania – poza obszarem wyznaczonym nieprzekraczalną linią zabudowy obowiązuje zachowanie doliny cieku (potoku Klucznikowskiego) i jej zagospodarowanie wyłącznie na cele zieleni urzędzonej;
- 5) maksymalna wysokość budowli i obiektów małej architektury: 4,0 m z zastrzeżeniem, że dla słupów oświetlenia dopuszcza się wysokość nie większą niż 10,0 m;
- 6) obsługa komunikacyjna terenu z drogi publicznej oznaczonej symbolem 1KDD;
- 7) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenie, w tym przy zastosowaniu błękitno-zielonej infrastruktury z dopuszczeniem odprowadzania wód opadowych i roztopowych z parkingów do systemów kanalizacji deszczowej po uzyskaniu wymaganych parametrów odprowadzanych wód.

§ 18. Wyznacza się tereny **1KOP i 2KOP**, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: parkingi;
- 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 5%;
- 3) zakaz lokalizowania budynków;
- 4) maksymalna wysokość budowli i obiektów małej architektury: 4,0 m z zastrzeżeniem, że dla słupów oświetlenia dopuszcza się wysokość nie większą niż 10,0 m;
- 5) obsługa komunikacyjna terenów z bezpośrednio przyległych dróg publicznych;
- 6) nakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych z parkingów do systemów kanalizacji deszczowej po uzyskaniu wymaganych parametrów odprowadzanych wód.

§ 19. 1. Wyznacza się tereny dróg publicznych:

- 1) oznaczony symbolem **1KDZ**, dla którego ustala się przeznaczenie podstawowe: droga publiczna klasy „zbiorcza”;
- 2) oznaczony symbolem **1KDL**, dla którego ustala się przeznaczenie podstawowe: droga publiczna klasy „lokalna”;
- 3) oznaczony symbolem **1KDD**, dla którego ustala się przeznaczenie podstawowe: droga publiczna klasy „dojazdowa”.

2. Szerokość dróg publicznych, o których mowa w ust. 1 w liniach rozgraniczających pasa drogowego, zgodnie z rysunkiem planu.

3. Urządzanie miejsc postojowych obsługiwanych z jezdni drogi publicznej dopuszcza się wyłącznie w granicach terenów 1KDL i 1KDD.

4. Nakaz zachowania, utrzymania i uzupełniania „alei drzew” zgodnie z rysunkiem planu z dopuszczeniem realizacji dojazdów na przyległe tereny.

Rozdział 4.
Ustalenia końcowe

§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXVIII/1059/23
Rady Miasta Oświęcim
z dnia 25 października 2023 r.

Rada Miasta Oświęcim

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Oświęcim o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Działając w oparciu o art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) na podstawie art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) - **Rada Miasta Oświęcim postanawia co następuje:**

§ 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków zewnętrznych z uwzględnieniem środków pomocowych i z założeniem możliwości finansowania przez inne podmioty gospodarcze na podstawie przepisów odrębnych, w tym wynikających z ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym.

§ 2. Prognozowany okres realizacji inwestycji przyjmuje się sukcesywnie w miarę pozyskiwania środków finansowych.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXVIII/1059/23
Rady Miasta Oświęcim
z dnia 25 października 2023 r. Załącznik3.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę