



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 15 października 2025 r.

Poz. 5877

UCHWAŁA NR XXIV/217/2025 RADY MIASTA NOWY TARG

z dnia 6 października 2025 roku

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XLI/467/2010 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 1 marca 2010 roku
w sprawie: zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Targ na
rzecz ich najemców.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153) oraz art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 1a i art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XLI/467/2010 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 1 marca 2010 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Targ na rzecz ich najemców zmienionej Uchwałą Nr XXI/162/2012 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 28 czerwca 2012 roku, wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Przeznacza się do sprzedaży wszystkie lokale mieszkalne oddane w najem, znajdujące się w budynkach wielomieszkaniowych, stanowiące własność Gminy Miasta Nowy Targ, na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, ustawie z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali oraz w niniejszej uchwale, z wyłączeniem lokali znajdujących się w budynkach wielomieszkaniowych oddanych do użytku po 1 stycznia 2025 roku.”

2. § 5 otrzymuje brzmienie:

„§ 5. ust. 1. Dla najemców dla których minął 10 rok wstąpienia w stosunek najmu danego lokalu od jego ceny udziela się bonifikaty w wysokości:

- 1) 1% za każdy rozpoczęty rok zamieszkiwania w tym lokalu,
- 2) maksymalna wysokość bonifikaty wynosi 20%.

ust. 2. Bonifikaty o których mowa w ust. 1 przysługują wyłącznie nabywcom, którzy nie zalegają z żadnymi opłatami z tytułu najmu lokalu.”

§ 2. W sprawach sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Nowy Targ dla których wniosek o sprzedaż został złożony do czasu wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy paragrafu 5 uchwały Uchwały Nr XLI/467/2010 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 1 marca 2010 roku w sprawie: zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Targ na rzecz ich najemców.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 grudnia 2025 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady

mgr Jan Sięka