



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 28 października 2025 r.

Poz. 6059

ZESTAWIENIE NR GK.7140.3.2.2025 BURMISTRZA MIASTA KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ

z dnia 21 października 2025 roku

w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego w I półroczu 2025 roku położonych na obszarze Gminy Kalwaria Zebrzydowska

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 725 ze zm.) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r., nr 250, poz. 1873) informuję, co następuje:

§ 1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2025 rok położonych na obszarze gminy Kalwaria Zebrzydowska stanowi załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

Burmistrz Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej

Tadeusz Stela

Załącznik do zestawienia nr GK.7140.3.2.2025
Burmistrza Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej
z dnia 21 października 2025 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2025 rok
położonych na obszarze Gminy Kalwaria Zebrzydowska**

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu**											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919–45		1946–1970		1971–2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B						14,50 37,68				
	C				32,50 23,53						
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

* - podać nazwę gminy/dzielnicy oraz ulicy

** - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

*** - budynek wymaga remontu

1) **** stawka czynszu najniższa, 2) stawka czynszu najwyższa;

lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

Burmistrz Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej

Tadeusz Stela