



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 4 listopada 2025 r.

Poz. 6242

UCHWAŁA NR XI/100/2025 RADY MIEJSKIEJ W KOSZYCACH

z dnia 27 października 2025 roku

w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady udzielenia dotacji celowych na realizację zadań w ramach programu „Wsparcie osób najuboższych na wymianę pieców pozaklasowych w Gminie Koszyce”

Na podstawie Na podstawie art.7 ust.1 pkt 1, art 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 400a ust.1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 2, ust. i ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony Środowiska (t.j. Dz.U. z 2024, poz.54 z późn. zm.), Rada Gminy Koszyce uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się Regulamin określający zasady udzielania osobom fizycznym dotacji celowych na dofinansowanie likwidacji i wymiany starych kotłów, pieców, urządzeń grzewczych wykorzystujących paliwa stałe, na nowe źródła ciepła wykorzystujące biomasę w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Koszyce w ramach programu „Wsparcie osób najuboższych na wymianę pieców pozaklasowych w Gminie Koszyce”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koszyce.

§ 3. Traci moc uchwała z dnia 27 maja 2025r. nr IX/84/2025 Rady Miejskiej w Koszycach w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady udzielenia dotacji celowych na realizację zadań w ramach programu „Wsparcie osób najuboższych na wymianę pieców pozaklasowych w Gminie Koszyce”

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Marian Stokłosa

Załącznik do uchwały nr XI/100/2025
Rady Miejskiej w Koszycach
z dnia 27 października 2025 r.

REGULAMIN

Określający zasady udzielenia dotacji celowych na realizację zadań w ramach programu „Wsparcie osób najuboższych na wymianę pieców pozaklasowych w Gminie Koszyce”

§ 1. Celem Programu jest zmniejszenie w Gminie Koszyce liczby osób i rodzin zagrożonych lub dotkniętych ubóstwem energetycznym poprzez:

- 1) montaż proekologicznych, nowoczesnych, łatwych w obsłudze, sprawniejszych ciepłnie źródeł ogrzewania budynków mieszkalnych na terenie Gminy Koszyce
- 2) poprawę jakości powietrza w Gminie Koszyce

§ 2. Program skierowany jest do osób fizycznych, mieszkańców Miasta i Gminy Koszyce, w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń i poprawy jakości powietrza poprzez realizację inwestycji polegającej na wymiennie nieekologicznego źródła ciepła na rzecz najmniej zamożnych gospodarstw domowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, w tym w szczególności tych, których członkami są osoby mające prawo do korzystania ze świadczeń pieniężnych na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1283 ze zm.).

§ 3. Niniejszy Regulamin określa zasady udzielania dotacji, w szczególności wyboru inwestycji do dofinansowania, tryb udzielania dotacji, sposób rozliczania i kontroli.

§ 4. Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

1. **„Dofinansowaniu”** – należy przez to rozumieć bezzwrotne środki finansowe przyznane Inwestorowi przez Gminę Koszyce na realizację inwestycji, po spełnieniu przez Inwestora warunków określonych w Regulaminie i Umowie.

2. **„Gminie”** – należy przez to rozumieć gminę Koszyce z siedzibą w Koszycach;

3. **„Inwestorze”** – należy przez to rozumieć Wnioskodawcę, który pozytywnie przeszedł weryfikację złożonej deklaracji i podpisał Umowę z Gminą;

4. **„Inwestycji”** – należy przez to rozumieć wymianę starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła na zasadach Regulaminu;

5. **„Kosztach kwalifikowalnych”** – należy przez to rozumieć koszty, które kwalifikują się do refundacji w ramach udzielonego dofinansowania i zostały poniesione przez Inwestora w okresie ich kwalifikowalności;

6. **„Budynku”** – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny jednorodzinny, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi trwale związany z gruntem, wydzielony

z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach, służące zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, znajdujący się na terenie Gminy Koszyce, w którym rozpoczęto użytkowanie.

7. **„Lokalu mieszkalnym”** – należy przez to rozumieć wydzieloną trwałymi ścianami

w obrębie Budynku izbę lub zespół izb przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz

z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych. Może stanowić odrębny przedmiot własności, jeżeli jest wyodrębniony z nieruchomości.

8. **„Nowym źródle ciepła”** – należy przez to rozumieć wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła spełniające kryteria określone w projekcie (o parametrach określonych w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią), bez dodatkowego rusztu.

9. **„Projekcie”** – należy przez to rozumieć Projekt pn. „Wsparcie osób najuboższych na wymianę pieców pozaklasowych w Gminie Koszyce”

10. **„Starym źródle ciepła”** – należy przez to rozumieć istniejące niskowydajne

i nieekologiczne urządzenia grzewcze centralnego ogrzewania na paliwa stałe takie jak stare kotły, piece nie spełniające norm emisyjnych, lub spełniające normy emisyjne poniżej 3 klasy.

11. **„Deklaracji”** – należy przez to rozumieć pisemną deklarację informacyjną służącą zgłoszeniu uczestnictwa w projekcie planowanym do realizacji na terenie Gminy Koszyce, dotyczącym wymiany kotłów na paliwa stałe w budynkach mieszkalnych i lokalach mieszkalnych składaną przez Wnioskodawcę.

12. **„Wnioskodawcy”** – należy przez to rozumieć osobę fizyczną lub prawną, a także inny podmiot określony w art. 403 ust. 4 pkt. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska ubiegająca się o przyznanie Dotacji w związku z realizowanym zadaniem.

13. **„Umowie”** – należy przez to rozumieć dwustronną umowę zawieraną pomiędzy Inwestorem i Gminą, określającą warunki współpracy stron w ramach realizacji Projektu.

14. **„Dotacji”** – należy przez to rozumieć środki finansowe przyznane Inwestorowi na podstawie Umowy o dofinansowanie inwestycji.

15. **„Ustawie”** - Ustawa - z dnia 21 listopada 2008 r., o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1446z późn. zm.);

§ 5. 1. Pomoc udzielana jest na wymianę starego źródła ciepła oraz modernizację instalacji CO i CWU celem poprawy jakości powietrza atmosferycznego w gminie Koszyce

2. Pomoc może zostać udzielona osobie, która łącznie spełnia następujące warunki:

- a) jest właścicielem lub współwłaścicielem albo posiadaczem samoistnym lub współposiadaczem samoistnym całości lub części budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu, w którym realizowana jest inwestycja, przy czym udział tej osoby lub zakres jej współposiadania nie może być mniejszy niż połowa; w przypadku gdy umowa jest zawierana z więcej niż jednym współwłaścicielem lub współposiadaczem samoistnym suma ich udziałów we współwłasności lub zakres ich współposiadania samoistnego nie może być mniejsza niż połowa,
 - b) spełnia warunki określone w §10
 - c) faktycznie zamieszkuje w budynku lub lokalu, o którym mowa w niniejszym regulaminie
 - d) wyrazi zgodę na udostępnienie budynku lub lokalu, o którym mowa w niniejszym regulaminie, lub nieruchomości, na której znajduje się ten budynek lub lokal, lub ich części, w celu realizacji inwestycji,
 - e) wyrazi zgodę na udostępnienie budynku lub lokalu, o którym mowa w niniejszym regulaminie lub nieruchomości, na której znajduje się ten budynek lub lokal, w celu przeprowadzenia weryfikacji oraz kontroli stanu przez inwestycję i po.
 - f) złoży oświadczenie w formie aktu notarialnego o poddaniu się egzekucji wprost z tego aktu lub podpisze weksel własny in blanco z zastrzeżeniem „bez protestu” wraz z deklaracją wekslową, w przypadku powstania obowiązku zwrotu kosztów przedsięwzięcia niskoemisyjnego,
 - g) wyrazi zgodę na wniesienie wkładu własnego, w wysokości co najmniej 1% kosztu realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego.
 - h) posiada łącznie środki własne oraz zasoby majątkowe, o których mowa w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1335) nieprzekraczające kwoty 30 000 zł, z wyłączeniem:
 - wartości budynku lub lokalu, o którym mowa w niniejszym regulaminie,
 - nieruchomości gruntowych związanych odpowiednio z tym budynkiem lub tym lokalem
 - i) złoży deklarację informacyjną służącą zgłoszeniu uczestnictwa w projekcie.
 - j) której gospodarstwo domowe dotknięte jest ubóstwem energetycznym a miesięczny dochód, w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych, nie przekracza ustalonego kryterium:
 - dla osoby samotnie prowadzącej gospodarstwo domowe 3030 zł/mc
 - na jedną osobę w gospodarstwie wieloosobowym 1646zł/mc
3. Złożenie deklaracji nie jest jednoznaczne z przyznaniem dofinansowania.

4. Wnioskodawca oświadcza, że nowe źródło ciepła będzie wykorzystywane tylko i wyłącznie na potrzeby posiadanego gospodarstwa domowego.

§ 6. Inwestor może wnioskować o przyznanie dofinansowania maksymalnie do wysokości określonej w Tabeli nr 1.

Tabela nr 1.

Wariant	Rodzaj dofinansowania	Wysokość dofinansowania
Wymiana starego kotła pozaklasowego na nowoczesny zasilany biomasa (pellet drzewny)	Zakup i montaż źródła ciepła	·Maksymalna wysokość dofinansowania wynosi do: 23.260,00 zł
	Modernizacja instalacji CWU i CO	·Maksymalnie do 4.490,00 zł

§ 7. Wysokość dofinansowania będzie ustalana indywidualnie z uwzględnieniem zasad niniejszego Regulaminu weryfikowanych na podstawie faktur i/lub rachunków lub/i kosztorysów prac, oraz maksymalnych kwot dofinansowania określonych w Tabeli nr 1.

§ 8. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru wykonawcy.

§ 9. Koszty kwalifikowane inwestycji stanowią:

1. Wymiana starych, nieekologicznych źródeł ciepła opalanych paliwem stałym na nowe źródło ciepła spełniające założenia uchwały antysmogowej (wymiana, o której mowa obejmuje: demontaż starego źródła ciepła, w tym prace związane z jego likwidacją, zakup i montaż nowego źródła ciepła, armatury, osprzętu, oraz wewnętrzną instalację).

2. Za koszty kwalifikowalne uznaje się również koszty związane z:

- a) zamontowaniem urządzeń do regulacji wykorzystywanego ciepła m.in. w postaci zaworowi głowic termostatycznych na każdym grzejniku,
- c) modernizacją instalacji wewnętrznych ogrzewania i ciepłej wody użytkowej lub budową nowych w przypadku konieczności dostosowania do nowego źródła ciepła,
- e) modernizacją systemów wentylacyjnych,
- f) wykonaniem niezbędnej, dokumentacji projektowej, ocen, ekspertyz.

3. Wszystkie pozostałe koszty poniesione przez Inwestora uznaje się za niekwalifikowane.

§ 10. 1. Przyjmuje się, że warunek, o którym mowa w § 2 Regulaminu jest spełniony w sytuacji, gdy występuje co najmniej jedna z sytuacji wymienionych poniżej:

- 1) Wnioskodawca jest rencistą lub jest w wieku emerytalnym i prowadzi samodzielne gospodarstwo domowe,
- 2) Wnioskodawca jest samotnym rodzicem/opiekunem prawnym w rozumieniu przepisów o świadczeniach rodzinnych,
- 3) Rodzina zamieszkująca w budynku ma strukturę wielopokoleniową i w jej skład wchodzi dzieci do 26 roku życia uczące się i pozostające na utrzymaniu – prowadzą wspólne gospodarstwo domowe,
- 4) Wnioskodawca lub członek rodziny lub osoba, wobec której wnioskodawca jest opiekunem prawnym są osobami z orzeczoną niepełnosprawnością lub są niezdolne do pracy lub samodzielnej egzystencji,
- 5) Wnioskodawca otrzymuje świadczenie wychowawcze na drugie dziecko,
- 6) Wnioskodawca otrzymuje świadczenie wychowawcze na trzecie i kolejne dziecko,
- 7) w okresie od 1 stycznia 2022 r. do dnia złożenia wniosku rodzina korzystała ze świadczeń realizowanych przez MiGOPS,

- 8) Wnioskodawca złożył oświadczenie, że nie posiada tytułu prawnego do nieruchomości o powierzchni przekraczającej 30 arów, oraz innego budynku mieszkalnego lub lokalu,
- 9) Wnioskodawca od 01.01.2022 r. na podstawie danych w Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej nie prowadził działalności gospodarczej
- 10) Wnioskodawca od 1 stycznia 2022 r. skorzystał z pomocy MiGOPS w Koszycach w zakresie dopłat / zakupu węgla.
- 11) W rodzinie wnioskodawcy występuje niepełnosprawność udokumentowana stosownym orzeczeniem o niepełnosprawności/ stopniu niepełnosprawności członka rodziny.

2. Dla oceny stopnia spełniania warunku, o którym mowa w § 2, przyjmuje się następujące wartości punktowe dla sytuacji wymienionych:

- 1) w ust.1 pkt 1 – 1 punkt,
- 2) w ust.1 pkt 2 – 2 punkty,
- 3) w ust.1 pkt 3 – 4 punkty,
- 4) w ust.1 pkt 4 – 1 punkt,
- 5) w ust.1 pkt 5 – 3 punkty,
- 6) w ust.1 pkt 6 - 3 punkty,
- 7) w ust.1 pkt 7 – 4 punkty,
- 8) w ust.1 pkt 8 – 5 punktów,
- 9) w ust.1 pkt 9 – 10 punktów,
- 10) w ust.1 pkt 10 – 4 punktów
- 11) w ust.1 pkt 11 – 4 punkty.

3. Punkty wskazane § 10 ust. 4 Regulaminu podlegają sumowaniu. O wyborze decyduje największa ilość otrzymanych punktów.

§ 11. 1. Deklaracje o udzielenie pomocy należy składać w terminie naboru określonym zarządzeniem Burmistrza. Termin naboru nie może być krótszy niż 14 dni. Deklaracja musi zawierać następujące dane osoby składającej ten wniosek oraz członków jej gospodarstwa domowego:

- a) imię i nazwisko;
- b) numer PESEL, a w przypadku gdy nie nadano numeru PESEL – numer i serię dokumentu potwierdzającego tożsamość;
- c) adres miejsca zamieszkania;
- d) adres poczty elektronicznej, o ile go posiada;
- e) numer telefonu, o ile go posiada.

2. Wnioski należy składać w Urzędzie Miasta i Gminy w Koszycach, w godzinach pracy Urzędu, w formie papierowej, za pośrednictwem platformy elektronicznej e-PUAP lub za pośrednictwem poczty polskiej /kuriera za poświadczeniem odbioru.

3. Do wniosku, o którym mowa w ust. 2, osoba składająca ten wniosek dołącza niezbędne oświadczenia.

4. W celu weryfikacji informacji i danych zawartych w oświadczeniach oraz spełnienia warunku Burmistrz może:

- a) przeprowadzić wywiad środowiskowy, o którym mowa w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych;
- b) wykorzystać informacje dotyczące liczby osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego osoby fizycznej, jeżeli informacje te są ustalone w wywiadzie środowiskowym, o którym mowa w ustawie z 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, przeprowadzonym nie wcześniej niż 3 miesiące przed dniem otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 1;

c) wystąpić do kierownika MiGOPS, z wnioskiem o udzielenie informacji dotyczących liczby osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego osoby fizycznej, jeżeli informacje te były ustalone w rodzinnym wywiadzie środowiskowym przeprowadzonym nie wcześniej niż 3 miesiące przed dniem otrzymania deklaracji, o której mowa w ust. 1.

5. W przypadku niepełnych lub niejednoznacznych informacji nie pozwalających na dokonanie oceny spełniania wymogów, o których mowa w niniejszej uchwale, Wnioskodawca zostanie wezwany pisemnie do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów w terminie 14 dni kalendarzowych od daty doręczenia wezwania.

6. Wnioski nieuzupełnione w terminach określonych w wezwaniu pozostaną bez rozpatrzenia.

7. Wnioski spełniające warunki formalne, w tym wnioski uzupełnione w trybie ust. 8 i spełniające warunki, o których mowa w § 4, zostaną ujęte na liście rankingowej, w kolejności ustalonej według liczby punktów wyliczonych zgodnie z niniejszym Regulaminem, a w przypadku równej liczby punktów według kolejności złożenia wniosków (decyduje data wpływu do Urzędu). Listę rankingową zatwierdza Burmistrz lub osoba upoważniona przez Burmistrza.

8. Ujęcie na liście Wnioskodawców otrzymujących pomoc (liście Beneficjentów) i zawarcie umowy udzielenia pomocy oznacza przyznanie pomocy, o której mowa w § 5 ust. 1 Regulaminu.

9. Informacja o przyznaniu pomocy lub odrzuceniu wniosku zostanie niezwłocznie przekazana Wnioskodawcy po zakończeniu procesu naboru i zatwierdzeniu listy Beneficjentów

10. Wnioskodawca umożliwi dostęp do nieruchomości w celu przeprowadzenia ewentualnej oceny zgodności stanu faktycznego ze stanem deklarowanym przez Wnioskodawcę osobom upoważnionym przez Burmistrza Miasta i Gminy Koszyce.

§ 12. 1. Warunkiem skorzystania z przyznanej pomocy, o której mowa w § 5 ust. 1 Regulaminu jest zawarcie przez Wnioskodawcę umowy z Burmistrzem Miasta i Gminy Koszyce.

§ 13. Po zakończeniu realizacji inwestycji, w terminie określonym w umowie, inwestor składa pisemny wniosek o rozliczenie dofinansowania, zgodny ze wzorem wniosku dostępnym

w Urzędzie Miasta i Gminy Koszyce, udostępnionym również na stronie internetowej www.koszyce.gmina.pl wraz z następującymi dokumentami:

1. Potwierdzeniem dokonanej utylizacji starego źródła ciepła przez podmioty do tego uprawnione,
2. Rachunki/faktury dokumentujące demontaż starego źródła ciepła, zakup i montaż nowego źródła ciepła, wykonanie instalacji wewnętrznej niezbędnej do prawidłowego działania nowego źródła ciepła.
3. Rachunki/faktury dokumentujące modernizację instalacji CO i CWU niezbędnej do prawidłowego działania nowego źródła ciepła.
4. Dokument zatwierdzony przez producenta nowego źródła ciepła, wskazujący jego typ, parametry techniczne m.in. moc kotła, potwierdzenie spełnienia wymagań ekoprojektu.
5. Gmina może zażądać dodatkowych dokumentów potwierdzających wykonanie zadania.
6. Szczegółowe warunki rozliczenia dofinansowania określa umowa

§ 14. W okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania przez Gminę inwestor jest zobowiązany do utrzymywania urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach realizowanej inwestycji

w należytym stanie, dokonując niezbędnych napraw, konserwacji i przeglądów na własny koszt.

§ 15. 1. W przypadkach, gdy Dotacja udzielona Inwestorowi, została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana niezależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi zgodnie z art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych) wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.

2. Beneficjent zwraca Gminie 100% kosztów realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego poniesionych przez Gminę, jeżeli informacje zawarte przez niego we wniosku o pomoc lub przekazane przez niego informacje okażą się nieprawdziwe.