



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 4 listopada 2025 r.

Poz. 6282

UCHWAŁA NR XIX/173/2025 RADY GMINY KŁAJ

z dnia 28 października 2025 roku

w sprawie: zmiany ustaleń tekstowych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kłaj na terenie Gminy Kłaj.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.), po stwierdzeniu braku naruszenia niniejszą uchwałą ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłaj, uchwalonego uchwałą Nr VII/73/2019 Rady Gminy Kłaj z dnia 22 maja 2019 r. z późn. zm. - **Rada Gminy Kłaj uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Kłaj na terenie Gminy Kłaj przyjętego uchwałą Nr III/30/2024 Rady Gminy Kłaj z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Kłaj na terenie Gminy Kłaj (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 10 lipca 2024 r., poz. 4747), zwaną dalej „zmianą planu”.

§ 2. W uchwale, o której mowa w § 1 wprowadza się następujące zmiany w zakresie części tekstowej tego planu, bez zmian w części graficznej planu:

1) § 38 otrzymuje brzmienie:

„§ 38. *Stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, ustala się w wysokości:*

- 1) *15 % dla nieruchomości położonych w granicach terenów U, U1, PU, UT, KU, MW, MN, MNU;*
- 2) *5 % dla nieruchomości położonych w granicach terenów niewymienionych w pkt 1”.*

§ 3. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 1;
- 2) dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 2.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kłaj.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Dorota Kupiec

Załącznik nr 1 do uchwały nr XIX/173/2025
Rady Gminy Kłaj
z dnia 28 października 2025 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Stwierdza się, że ustalenia zmiany planu nie przewidują inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy. Tym samym brak jest podstaw do podejmowania rozstrzygnięcia *o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych*, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.).

Przewodnicząca Rady Gminy

Dorota Kupiec

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIX/173/2025

Rady Gminy Kłaj

z dnia 28 października 2025 roku

Zalacznik2.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę.