



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 18 listopada 2025 r.

Poz. 6635

UCHWAŁA NR XX/157/2025 RADY GMINY PODEGRODZIE

z dnia 14 listopada 2025 roku

w sprawie: ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Podegrodzie.

1 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r., poz. 707 z późn. zm.).

Rada Gminy Podegrodzie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów :

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji budynków i gruntów – **0,80 zł** od 1m² powierzchni;
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **7,15 zł** od 1ha powierzchni;
- 3) pozostałych :
 - a) oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako „dr” (drogi) – **0,10 zł** od 1m² powierzchni,
 - b) innych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,30 zł** od 1m² powierzchni,
- 4) niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **1,50 zł** od 1m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,80 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **7,20 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,50 zł** od 1m² powierzchni użytkowej

3. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Podegrodzie.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała nr VIII/52/2024 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 26 listopada 2024 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2024 r., poz. 7635) w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Podegrodzie.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

Jerzy Jasiński