



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 27 listopada 2025 r.

Poz. 6888

### UCHWAŁA NR XIX/145/2025 RADY MIASTA I GMINY KSIĄŻ WIELKI

z dnia 25 listopada 2025 roku

#### w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 707) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 1 sierpnia 2025 r. sprawie górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych na rok 2026 (MP z 2025 r. poz. 726) Rada Miasta i Gminy Książ Wielki uchwala, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,22** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,08 zł** od 1 ha powierzchni;
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,64 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, z wyjątkiem:
  - a) związanych z budynkami wielorodzinnymi – **0,64 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
  - b) związanych z budynkami jednorodzinnymi - **0,32 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 poz. 485 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **4,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych:
  - a) jednorodzinnych – **0,42 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - b) wielorodzinnych – **1,05 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - c) jednorodzinnych i wielorodzinnych zamieszkałych sezonowo - **1,05 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:
  - a) w zakresie skupa żywca – **30,22 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

- b) w pozostałych przypadkach - **24,15 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **14,14 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,16 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **2,10 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
3. od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Książ Wielki.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XXXXVI/358/2023 Rady Miasta i Gminy Książ Wielki z dnia 27 grudnia 2023 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2026 roku.

Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Książ Wielki

**Ireneusz Szuba**