



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 2 grudnia 2025 r.

Poz. 7044

UCHWAŁA NR XV/108/2025 RADY GMINY ŻEGOCINA

z dnia 26 listopada 2025 roku

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2025r. poz. 1153 ze zm.) art. 5 ust.1 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r.o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 707 ze zm.) oraz Obwieszczenie Ministra Finansów i Gospodarki, z dnia 1 sierpnia 2025r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2026 (M.P. z 2025 poz. 726) Rada Gminy Żegocina uchwała co następuje:

§ 1. Ustala stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. Od gruntów:1/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez, względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków:**1,11 zł** od 1 m² powierzchni2/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych:**7,05 zł** od 1 ha powierzchni,3/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:**0,46 zł** od 1 m² powierzchni4/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji (t. j. Dz.U. z 2024r., poz.278 ze zm.)

i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę

o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego: **4,65 zł** od 1 m² powierzchni

2. Od budynków lub ich części:1/ mieszkalnych:**0,73 zł** od 1m² powierzchni użytkowej2/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:**26,79 zł** od 1m² powierzchni użytkowej3/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym:**16,40 zł** od 1m² powierzchni użytkowej4/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń:**7,16 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej5/ pozostałych: a/ budynków letniskowych:**11,82 zł** od 1 m² powierzchni użytkowejb/ budynków gospodarczych:**9,22 zł** od 1 m² powierzchni użytkowejc/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego, przez organizacje pożytku publicznego:**10,16 zł** od 1m² powierzchni użytkowej

3. Od budowli 2% ich wartości określonej zgodnie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żegocina.

§ 3. Traci moc uchwała Nr VII/47/2024 Rady Gminy Żegocina z dnia 28 listopada 2024 r.
w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w BIP oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Kępa