



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 2 grudnia 2025 r.

Poz. 7119

### UCHWAŁA NR XXI/197/2025 RADY GMINY RZEPIENNIK STRZYŻEWSKI

z dnia 27 listopada 2025 roku

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Rzepiennik Strzyżewski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 707) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 1 sierpnia 2025 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2026 (M. P. z 2025 r., poz. 726) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

##### 1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,77 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **5,87 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,73 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, w tym:
  - od gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem B, Ba, Bp, K, Tk - **0,25 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - od gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem dr, Bi, Ti, Bz - **0,69 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **0,02 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

##### 2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych **1,19 zł** za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **19,88 zł** za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **6,92 zł** za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej,

- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **6,25** zł za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **7,70** zł za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej.

**3. Od pozostałych budowli:** 2,0 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rzepiennik Strzyżewski.

§ 3. Traci moc uchwała Nr VIII/75/2024 Rady Gminy Rzepiennik Strzyżewski z dnia 22 listopada 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Rzepiennik Strzyżewski (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2024 r., poz.7317)

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Wacław Walaszek**