



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 5 grudnia 2025 r.

Poz. 7380

### UCHWAŁA NR XVIII/117/25 RADY GMINY W IWKOWEJ

z dnia 28 listopada 2025 roku

#### w sprawie ustalenia stawek i zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art.40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 z póź. zm.) oraz art. 5 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 707) Rada Gminy w Iwkowej uchwała co następuje:

#### § 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

##### 1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków –0,89 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych- 7,15 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,72 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

##### 2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,76 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 20,71 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 16,64 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 7,27 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,77 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy

z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) pozostałe budynki-stodoły na gruntach do 1 ha (nie wchodzących w skład gospodarstw rolnych),
- 2) budynki i grunty zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem pomieszczeń w których prowadzona jest działalność gospodarcza,
- 3) grunty, budynki oraz budowle wykorzystywane w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę,
- 4) grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako drogi, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3.** Traci moc uchwała NR VII/52/24 Rady Gminy w Iwkowej z dnia 25 listopada 2024 r. w sprawie ustalenia stawek i zwolnień od podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iwkowa.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego

i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

Przewodnicząca Rady

**mgr Agnieszka Musiał**