



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 5 grudnia 2025 r.

Poz. 7428

### UCHWAŁA NR XVII/146/2025 RADY MIEJSKIEJ W WADOWICACH

z dnia 26 listopada 2025 roku

#### w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1, 3 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 707 z późn. zm.)*

#### **Rada Miejska w Wadowicach uchwala, co następuje:**

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości określonej w załączniku nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała nr VIII/64/2024 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 27 listopada 2024r.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Wadowic.

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od daty opublikowania i ma zastosowanie do podatku należnego od 1 stycznia 2026 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wadowicach

**Piotr Hajnosz**

Załącznik do uchwały nr XVII/146/2025  
Rady Miejskiej w Wadowicach  
z dnia 26 listopada 2025 r.

### STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Treść	stawka
<b>1.</b>	<b>od gruntów</b>	
a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	- 1,30 zł
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni	- 7,15 zł
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	- 0,48 zł
d)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	- 4,67 zł
<b>2.</b>	<b>od budynków lub ich części:</b>	
a)	mieszkalnych - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	- 1,00 zł
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	- 31,30 zł
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	- 16,64 zł
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	- 7,27 zł
e)	pozostałych - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej:	
	- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	- 6,82 zł
	- budynki gospodarcze	- 7,60 zł
	- garaże wolnostojące	- 7,60 zł
	- inne pozostałe budynki, wcześniej nie wymienione	- 11,40 zł
<b>3.</b>	<b>od budowli</b>	
	- od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	- 2%

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wadowicach

**Piotr Hajnosz**