



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 5 grudnia 2025 r.

Poz. 7480

UCHWAŁA NR XX/181/25 RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE TARNOWSKIEJ

z dnia 28 listopada 2025 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Dąbrowa Tarnowska w 2026 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153),

- art. 5 ust. 1- 4, art. 20 c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r., poz. 707),
- „Rozporządzenia Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U.UE.L z 2023 r., poz.2831)”,
- § 4 pkt 2 lit „a” Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 sierpnia 2004 r., w sprawie szczegółowego sposobu obliczania wartości pomocy publicznej udzielonych w różnych formach (Dz. U. z 2018 r., poz. 461),
- oraz w oparciu o obwieszczenie Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 1 sierpnia 2025 r. (M.P. z 2025 r. poz. 726) w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2026 - Rada Miejska w Dąbrowie Tarnowskiej **uchwala**, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dąbrowa Tarnowska w 2026 roku:

1. Od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków :

– - **1,15 zł** od 1 m² powierzchni,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych:

– - **7,15 zł** od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:

– - **0,44 zł** od 1 m² powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r., poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do

tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego:

- - **4,72 zł** od 1 m² powierzchni,

2. Od budynków mieszkalnych lub ich części:

- - **0,88 zł** od 1 m²
powierzchni użytkowej,

3. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:

- - **30,40 zł** od 1 m²
powierzchni użytkowej,

z zastrzeżeniem, że:

a) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności produkcyjnej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności produkcyjnej:

- - **25,25 zł** od 1 m²
powierzchni użytkowej,

b) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności usługowej w zakresie krawiectwa, maglarstwa, szewstwa, szklarstwa, zegarmistrzostwa, naprawy sprzętu RTV i AGD oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności usługowej w zakresie krawiectwa, maglarstwa, szewstwa, szklarstwa, zegarmistrzostwa, naprawy sprzętu RTV i AGD:

- - **18,80 zł** od 1 m²
powierzchni użytkowej,

4. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym:

- - **16,64 zł** od 1 m²
powierzchni użytkowej,

5. Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń:

- - **7,27 zł** od 1 m²
powierzchni użytkowej,

6. Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:

- - **11,70 zł** od 1 m²
powierzchni użytkowej,

z zastrzeżeniem, że od:

a) garaży i budynków gospodarczych niezwiązanych z prowadzeniem działalności gospodarczej:

- - **8,60 zł** od 1 m²
powierzchni użytkowej,

b) stajni, stodół, – związanych z produkcją rolną położonych na gruntach, które nie stanowią gospodarstw rolnych w rozumieniu ustawy o podatku rolnym:

- - **5,20 zł** od 1 m²
powierzchni użytkowej.

7. Od budowli – **2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. W przypadku podatnika prowadzącego „działalność gospodarczą” w rozumieniu art. 2 pkt 17 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2025 r., poz. 468), stawka o której mowa w § 1 pkt 3 lit. „a” i lit. „b” uchwały stanowi: pomoc de minimis udzielaną w zakresie i na zasadach określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U.UE.L z 2023 r., poz.2831).

2. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą, zwany dalej przedsiębiorcą, może uzyskać określoną niniejszą uchwałą pomoc, jeżeli całkowita kwota pomocy de minimis przyznana jednemu przedsiębiorstwu nie przekracza 300.000 EURO w ciągu minionych trzech lat.

3. Określona niniejszą uchwałą pomoc może być stosowana pod warunkiem przedstawienia przez przedsiębiorcę wniosku o zastosowanie oraz przedłożenie dokumentów o których mowa art. 37 ust. 1 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej za okres minionych trzech lat oraz przedstawienia informacji w zakresie określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r., poz. 40 z późn. zm.).

4. Wartością pomocy de minimis z ust.1 uzyskanej na podstawie niniejszej uchwały jest:

- a) w przypadku podatku od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności produkcyjnej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności produkcyjnej, o których mowa w § 1 pkt 3 lit. „a” - różnica pomiędzy wartością podatku wyliczonego przy zastosowaniu stawki z § 1 pkt 3 i podatku wyliczonego według stawki z § 1 pkt 3 lit. „a”;
- b) w przypadku podatku od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności usługowej w zakresie krawiectwa, maglarstwa, szewstwa, szklarstwa, zegarmistrzostwa, naprawy sprzętu RTV i AGD oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności usługowej w zakresie krawiectwa, maglarstwa, szewstwa, szklarstwa, zegarmistrzostwa, naprawy sprzętu RTV i AGD o których mowa w § 1 pkt 3 lit. „b” - różnica pomiędzy wartością podatku wyliczonego przy zastosowaniu stawki z § 1 pkt 3 i według stawki z § 1 pkt 3 lit. „b”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dąbrowy Tarnowskiej.

§ 4. Traci moc uchwała Nr VIII/73/24 Rady Miejskiej w Dąbrowie Tarnowskiej z dnia 28 listopada 2024 roku (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2024 r., poz. 7932) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Dąbrowa Tarnowska w 2025 roku.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wiesław Mendys