



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 10 grudnia 2025 r.

Poz. 7634

UCHWAŁA NR XVIII/131/2025 RADY GMINY RADZIEMICE

z dnia 28 listopada 2025 roku

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 5 ust.1 oraz art. 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 707 z późn. zm.) oraz art.4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 1461 z późn. zm.), Rada Gminy Radziemice uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości, które wynoszą rocznie:

1. od gruntów:

- A. -związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków: **1,36 zł** od 1 m² powierzchni,
- B. -pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych: **7,10 zł** od 1 ha powierzchni,
- C. -pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:**0,72 zł** od 1 m² powierzchni,
- D. -niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.z 2015 poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową lub zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego: **4,44 zł** od 1 m² powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- A. -mieszkalnych: **1,18zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- B. -związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: **31,36 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- C. -zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym: **15,69 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- D. -związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń: **6,84 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

E. -pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: **11,33 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej-2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki mieszkalne lub ich części zlokalizowane na terenie gospodarstwa rolnego w rozumieniu przepisów o podatku rolnym lub działów specjalnych albo działalności leśnej.

§ 3. Pobór podatku od nieruchomości dokonywany będzie w drodze inkasa przez inkasentów określonych w Uchwale Rady Gminy Radziemice Nr IX/56/2024 z dnia 13 listopada 2024 roku.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Gminy Radziemice Nr X/62/2024 z dnia 28 listopada 2024 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziemice.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 1 stycznia 2026 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Grzegorz Rolek