



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 17 marca 2025 r.

Poz. 1624

OGŁOSZENIE NR WSZ.RMI.7113.1.2025.MG PREZYDENTA MIASTA TARNOWA

z dnia 12 marca 2025 roku

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze Gminy Miasta Tarnowa

Na podstawie art. 4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) ogłaszam:

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze Gminy Miasta Tarnowa

- a) załącznik nr 1 - Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2024 roku położonych na obszarze Gminy Miasta Tarnowa

Zastępca Prezydenta Miasta Tarnowa

Agnieszka Kawa

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego
za I półrocze 2024 roku położonych na obszarze Gminy Miasta Tarnowa**

[illegible]

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego
za II półrocze 2024 roku położonych na obszarze Gminy Miasta Tarnowa**

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		1) 20,29 2) 29,66		1) 17,64 2) 34,53		17,61				
	B		1) 15,11 2) 23,10		1) 18,50 2) 24,74		20,47				
	C		4,96								
40 m ² do 60 m ²	A		1) 14,69 2) 19,64		1) 17,16 2) 26,48						
	B		1) 14,31 2) 25,33		1) 15,88 2) 23,80		1) 12,14 2) 17,24				
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		1) 16,81 2) 24,55		1) 16,35 2) 26,78						
	B		1) 11,99 2) 18,38		1) 13,91 2) 17,00						
	C										
powyżej 80 m ²	A		1) 12,31 2) 19,62		14,68						
	B		1) 6,54 2) 13,37		1) 11,72 2) 16,49						
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek