



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 18 marca 2025 r.

Poz. 1649

OGŁOSZENIE NR 1/2025 BURMISTRZA BRZESKA

z dnia 14 marca 2025 roku

w sprawie publikacji zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2024 r., położonych na obszarze Gminy Brzesko

Na podstawie art. 4a ust. 1-3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873): podaję do publicznej wiadomości zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2024 r., położonych na obszarze Gminy Brzesko.

§ 1. Ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2024 r., położonych na obszarze Gminy Brzesko w brzmieniu załącznika do niniejszego ogłoszenia.

§ 2. Ogłoszenie podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Burmistrz Brzeska

mgr Tomasz Latocha

**Załącznik do ogłoszenia Nr 1/2025
Burmistrza Brzeska
z dnia 14 marca 2025 r.**

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2024 r., położonych na obszarze Gminy Brzesko.

I półrocze 2024 r.		Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w zł.									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A								1) 5,20 2) 23,03		
	B										
	C										
40m ² do 60m ²	A								1) 5,20 2) 17,18		
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80m ²	A								1)5,28 2)5,30		
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B										
	C										

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2024 r., położonych na obszarze Gminy Brzesko.

II półrocze 2024 r.		Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w zł.									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A								1)6,75 2) 20,10		
	B										
	C										
40m ² do 60m ²	A								1) 6,05 2) 18,45		
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80m ²	A								1)6,24 2)6,85		
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B										
	C										

Objaśnienie tabeli:

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystania lokalizacja),

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystania lokalizacja budynku lub brak centralnego ogrzewania),

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo- kanalizacyjnej)

*** – budynek wymaga remontu

- 1) **** – stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) – stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Brzeska

mgr Tomasz Latocha