



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 26 marca 2025 r.

Poz. 1861

### UCHWAŁA NR 74/X/2025 RADY MIEJSKIEJ W LIBIĄŻU

z dnia 14 marca 2025 roku

#### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Libiąża na obszarze osiedla Flagówka z 2004 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 64 ust. 2, art. 67 ust. 3 pkt 2 i ust. 5

ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz uchwałą Nr 27/IV/2024 Rady Miejskiej w Libiążu z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Libiąża na obszarze osiedla Flagówka z 2004 r. Rada Miejska w Libiążu uchwala:

**§ 1. 1.** Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Libiąża na obszarze osiedla Flagówka z 2004 r. przyjętego uchwałą Nr XXVI/144/2004 Rady Miejskiej w Libiążu z dnia 26 listopada 2004 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Libiąża na obszarze osiedla Flagówka (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 15 lutego 2005 r. Nr 92 poz. 655), zwaną dalej „zmianą planu” stwierdzając, że nie narusza ona ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Libiąż.

2. Granice zmiany planu określone zostały w załączniku graficznym do uchwały Nr 27/IV/2024 Rady Miejskiej w Libiążu z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Libiąża na obszarze osiedla Flagówka z 2004 r. i obejmują obszar w liniach rozgraniczających teren 04.U2 położony przy ul. Juliusza Słowackiego w Libiążu.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Libiążu o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 2) załącznik nr 2 – dane przestrzenne.

**§ 2.** Zmiana planu, o której mowa w § 1 ust. 1, polega na wprowadzeniu zmian w ustaleniach tekstowych planu, w zakresie określonym w § 3.

**§ 3.** W uchwale, o której mowa w § 1 ust. 1, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w Rozdziale II Ustalenia ogólne, I. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w § 6:
  - a) w ust. 1, kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje słowa w brzmieniu:

„, z zastrzeżeniem w ust. 1a.”,

b) po ust. 1 dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„1a. W terenie 04.U2 dopuszcza się budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 2000 m<sup>2</sup>.”;

2) w Rozdziale II Ustalenia ogólne, II. Zasady ochrony środowiska i przyrody, dziedzictwa kulturowego, zabytków, dóbr kultury współczesnej i krajobrazu kulturowego, w § 11 po ust. 2 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. Teren 04.U2 położony jest w granicach udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego „Janina” WK 306” oraz w granicach terenu górniczego „Libiąż V”.”;

3) w Rozdziale III Przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania poszczególnych kategorii terenów, w § 15, po ust. 4 dodaje się ust. 5 w brzmieniu:

„5. Dopuszcza się prowadzenie robót budowlanych, w tym przebudowę istniejących budynków, których parametry i wskaźniki zabudowy zostały przekroczone w stosunku do wielkości określonych w planie, w sposób nie powodujący zwiększania tych przekroczeń.”

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Libiąża.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Libiążu

**Dariusz Derendarz**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 74/X/2025  
Rady Miejskiej w Libiążu  
z dnia 14 marca 2025 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Libiążu o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Libiąża na obszarze osiedla Flagówka z 2004 r. nie powoduje konieczności realizacji nowych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 74/X/2025

Rady Miejskiej w Libiążu

z dnia 14 marca 2025 roku

Zalacznik2.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**