



DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 28 marca 2025 r.

Poz. 1951

OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKAWINA

z dnia 20 marca 2025 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze Miasta i Gminy Skawina.

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz.U. z 2023 poz.725) ogłaszam:

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze Miasta i Gminy Skawina.

a) I półrocze:

[illegible]

b) II półrocze:

Stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m²	A						4,20		4,20		28,98
	B						4,20		4,20		
	C										
40 m² do 60 m²	A						22,10		4,20		27,11
	B						4,20		4,20		
	C										
powyżej 60 m² do 80 m²	A						4,20		4,20		28,50
	B						4,20		4,20		
	C										
powyżej 80 m²	A						4,20		4,20		37,47
	B						4,20		4,20		
	C										

BURMISTRZ

Norbert Rzepisko

- A.** – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
- B.** – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
- C.** – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

*budynek wymaga remontu

- 1) **stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek