



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 31 marca 2025 r.

Poz. 2015

OGŁOSZENIE NR 1/2025 WÓJTA GMINY TOKARNIA

z dnia 25 marca 2025 roku

**w sprawie : zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do
publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok**

Na podstawie §3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (tj. Dz. U. z 2007 r, Nr 250 poz. 7873,) ogłaszam: Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2024 roku, położonych na obszarze Gminy Tokarnia.

Wójt

mgr inż. Marek Kluska

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B								25,00 28,75		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B								20,00		
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

Wyjaśnienie

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B							25,00 28,75 zł			
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A							25,00			
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

Wyjaśnienie

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek