



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 1 lipca 2026 r.

Poz. 3738

POROZUMIENIE MIĘDZYGMINNE

**w sprawie przekazania zarządzania odcinkiem drogi gminnej nr 560001K w trybie art.19
ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych**

zawarte w dniu 14 maja 2026 r.

w Niepołomicach, pomiędzy:

- 1) **Gminą Niepołomice**, z siedzibą w Niepołomicach, NIP: [683-139-53-75], reprezentowaną przez Michała Hebdę - Burmistrza Miasta i Gminy Niepołomice
 - 2) **Gminą Biskupice**, z siedzibą w Biskupicach, NIP: [683-157-30-55], reprezentowaną przez Renatę Gawlik Wójta Gminy Biskupice
- zwanymi dalej, łącznie: „**Stronami**”

Strony zgodnie postanawiają, **co następuje:**

§ 1. Podstawa prawna Porozumienia

Podstawę prawną Porozumienia stanowią przepisy:

- art. 10 ust.1 i art. 74 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jedn.: Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.);
- art. 19 ust. 4, art. 20 pkt 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (tekst jedn.: Dz.U. z 2025 r. poz. 889);
- art. 3 ust. 2 i ust.6 ustawy z dnia 16 grudnia 2005 r. *o finansowaniu infrastruktury transportu lądowego* (tekst jedn.: Dz.U. z 2021 r. poz.688);
- art. 216 ust.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. *o finansach publicznych* (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn.zm.);
- uchwała nr XXVII/334/26 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 28 kwietnia 2026 r. w sprawie przejęcia ograniczonego zarządzania pasem drogi gminnej nr 560001K Bodzanów-Ochmanów
- uchwała nr XXIX/191/26 Rady Gminy Biskupice z dnia 30 marca 2026 r. w sprawie przekazania Gminie Niepołomice ograniczonego zarządzania pasem drogi gminnej nr 560001K Bodzanów - Ochmanów

§ 2. Przedmiot i Cel Porozumienia

1. Gmina Biskupice nieodpłatnie przekazuje a Gmina Niepołomice przyjmuje ograniczone zarządzanie drogą gminną nr 560001 K Bodzanów – Ochmanów na odcinku zgodnym z załącznikiem graficznym nr 1 na czas przygotowania i realizacji inwestycji pn. „Rozbudowa drogi gminnej 560577 K w Ochmanowie i w Zakrzowie”, (dalej: „**Inwestycja**”).

2. Strony potwierdzają, iż ograniczone zarządzanie, o którym mowa w ust.1, zostaje przekazane z wyłączeniem obowiązków określonych w art. 20 pkt. 1, 2, 6, 8, 9, 9a, 10, 15, 19 ustawy o drogach publicznych.

3. Zakres prac do wykonania na odcinku drogi gminnej nr 560001 K obejmuje:

- działkę nr 1116 (Identyfikator działki 121901_2.0002.1116, województwo małopolskie, powiat wielicki, Gmina Biskupice, obręb Bodzanów) o powierzchni 476,1 m², na której planuje się budowę jezdni o nawierzchni asfaltowej wraz z poboczem gruntowym oraz skarpami nasypu/wykopu, budowę ścieku betonowego z korytek betonowych kolejowych, budowę kanalizacji deszczowej;
- częściowo działkę nr 134 (Identyfikator działki 121901_2.0002.134, województwo małopolskie, powiat wielicki, Gmina Biskupice, obręb Bodzanów) o powierzchni 11,2 m², na której planuje się roboty związane z wykonaniem włączenia do studni oraz roboty odtworzeniowe;
- częściowo działkę nr 89/5 (Identyfikator działki 121901_2.0002.89/5, województwo małopolskie, powiat wielicki, Gmina Biskupice, obręb Bodzanów) o powierzchni 13,1 m², na której planuje się roboty związane z wykonaniem włączenia do studni oraz roboty odtworzeniowe;
- częściowo działkę nr 89/6 (Identyfikator działki 121901_2.0002.89/6, województwo małopolskie, powiat wielicki, Gmina Biskupice, obręb Bodzanów) o powierzchni 25 m² do przejęcia procedurą ZRID pod poszerzenie pasa drogowego w celu wykonania budowli ziemnej korpusu drogi (skarpy) i ścieku.
- częściowo działkę nr 1115 (Identyfikator działki 121901_2.0002.1115, województwo małopolskie, powiat wielicki, Gmina Biskupice, obręb Bodzanów) o powierzchni 105 m², na której planuje się roboty związane z wykonaniem poszerzenia istniejącej jezdni o nawierzchni asfaltowej wraz z poboczem gruntowym

4. Nadrzędnym celem Porozumienia jest ochrona mienia i bezpieczeństwa mieszkańców Gminy Niepołomice. Ze względu na uwarunkowania topograficzne i naturalne ukształtowanie terenu, wody opadowe i roztopowe pochodzące z obszaru Gminy Biskupice spływają w sposób niekontrolowany na tereny zurbanizowane Gminy Niepołomice powodując zagrożenie wystąpienia szkód w majątku prywatnym mieszkańców oraz w infrastrukturze komunalnej.

5. Celem porozumienia jest również zachowanie ciągłości skrzyżowania dróg publicznych nr 560001K i 560577K

6. Realizacja Inwestycji na terenie Gminy Biskupice stanowi jedyny technicznie uzasadniony i efektywny ekonomicznie środek eliminacji zagrożenia, o którym mowa w ust. 4.

7. Gmina Niepołomice, kierując się zasadą celowości i gospodarności wydatkowania środków publicznych, przyjmuje na siebie ciężar finansowania i realizacji Inwestycji poza swoimi granicami administracyjnymi, traktując to jako formę bezpośredniej realizacji zadań własnych w zakresie ochrony przeciwpowodziowej i gospodarki wodnej.

§ 3. Zakres Rzeczowy i Kompetencyjny

Strony zgodnie oświadczają, że zobowiązania stron w zakresie udziału merytorycznego, rzeczowego i finansowego w przygotowaniu i realizacji Inwestycji na odcinku wskazanym w § 2 ust. 1 przedstawiają się następująco:

1. Gmina Niepołomice:

- 1) sfinansuje całość Inwestycji;
- 2) przeprowadzi we własnym zakresie jako Zamawiający, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. *prawo zamówień publicznych*, konieczne postępowania przetargowe na usługi projektowe, usługi nadzoru oraz na roboty budowlane związane z realizacją inwestycji;
- 3) zapewni opracowanie dokumentacji projektowej wraz uzyskaniem niezbędnych decyzji, uzgodnień i zezwoleń w tym decyzji ZRID, umożliwiających wykonanie robót zgodnych z uzgodnionym projektem;
- 4) przedłoży Gminie Biskupice do uzgodnienia dokumentację projektową, o której mowa w ppk.3
- 5) wystąpi z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w trybie ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* na rozbudowę drogi 560577K oraz rozbudowę drogi 560001K w zakresie określonym w § 2 ust. 3 niniejszego porozumienia;
- 6) uzyska prawa autorskie majątkowe i zależne do dokumentacji projektowej z możliwością dalszego przekazywania;

- 7) zapewni pozyskanie gruntów niezbędnych do realizacji Inwestycji oraz pokrycie kosztów odszkodowań zgodnie z zapisami w § 4 ust.3 niniejszego porozumienia;
- 8) przeprowadzi prace budowlane i odbiór końcowy oraz uzyska niezbędne decyzje na użytkowanie lub dokona zgłoszenia o zakończeniu robót;
- 9) zapewni dla całej Inwestycji nadzór inwestorski i autorski;
- 10) jest uprawniona do udzielania dalszych pełnomocnictw w celu uzyskania wszelkich decyzji, opinii i uzgodnień, a w szczególności decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w tym również do odbioru wszelkiej dokumentacji uzyskanej na podstawie pełnomocnictwa, szczególności pozwoleń, zezwoleń, opinii, uzyskanych warunków, decyzji oraz do udzielania dalszych pełnomocnictw do występowania i reprezentowania Gminy Niepołomice w postępowaniu wszczętym w wyniku wniesienia odwołania od decyzji.

2. Gmina Biskupice:

- 1) przekaze ograniczone zarządzanie odcinkiem drogi gminnej nr 560001 K wymienionym w § 2 ust. 1
- 2) uzgodni przedłożoną przez Gminę Niepołomice dokumentację projektową
- 3) zobowiązuje się do ponoszenia opłat za usługi wodne należne Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie w zakresie generowanym przez zlewnię położoną na terenie Gminy Biskupice

§ 4. Finansowanie i Odszkodowania

1. Gmina Niepołomice zobowiązuje się do pokrycia kosztów Inwestycji

2. Strony dopuszczają możliwość ubiegania się o dofinansowanie Inwestycji ze środków zewnętrznych, przy czym beneficjentem środków (w razie ich pozyskania) pozostanie Gmina Niepołomice.

3. Gmina Niepołomice realizując Inwestycję w trybie decyzji ZRID zobowiązuje się do:

- 1) pokrycia kosztów uregulowania wszelkich zobowiązań, które powstaną w wyniku wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. wszystkich niezbędnych kosztów związanych wypłatą wszelkich odszkodowań za nieruchomości potrzebne do realizacji Inwestycji
- 2) wypłaty odszkodowań osobom uprawnionym. Gmina Biskupice na mocy niniejszego porozumienia przekazuje Gminie Niepołomice nałożony na nią z mocy ustawy obowiązek wypłaty odszkodowań za nieruchomości niezbędne do wykonania przedsięwzięcia osobom uprawnionym, a Gmina Niepołomice, obowiązek ten przyjmuje. Gmina Biskupice udziela pełnomocnictwa Gminie Niepołomice do uczestniczenia w roli Inwestora w postępowaniu administracyjnym o ustalenie wysokości odszkodowania, w tym wnoszenia ewentualnych uwag i sprzeciwu do wysokości wyceny;
- 3) ujawnienia własnym staraniem i na własny koszt na podstawie udzielonego przez Gminę Biskupice pełnomocnictwa w księgach wieczystych nowego stanu prawnego nieruchomości przeznaczonych pod pas drogowy drogi gminnej nr 560001 K, które zgodnie z uzyskaną decyzją ZRID staną się własnością Gminy Biskupice. W przypadku nieuznania przez właściwy Sąd Rejonowy udzielonego pełnomocnictwa Gmina Niepołomice przekaze Gminie Biskupice pełną dokumentację geodezyjną i formalno-prawną do ujawnienia w księgach wieczystych nowego stanu prawnego nieruchomości;

4. Gmina Biskupice będzie wносить corocznie do Gminy Niepołomice opłatę za usługi wodne w zakresie generowanym przez zlewnię położoną na terenie Gminy Biskupice. Koszty zostaną ustalone na podstawie decyzji administracyjnej. Szczegółowe zasady rozliczeń finansowych zostaną określone w odrębnej umowie.

§ 5. Przekazanie majątku i eksploatacja

1. Wybudowana w ramach realizacji Inwestycji infrastruktura odwodnieniowa, usytuowana na terenie Gminy Biskupice, stanowić będzie integralny element systemu ochrony przeciwwalewowej obydwu Gmin (Stron Porozumienia).

2. Po zakończeniu robót budowlanych i uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, Gmina Niepołomice przekaze Gminie Biskupice nakłady poniesione na rozbudowę drogi na jej terenie w formie terenu w formie dokumentu PT.

3. Gmina Niepołomice przekaze odcinek drogi nr 560001K, o którym mowa w § 2 ust.1 i ust.3 zrealizowany w ramach Porozumienia do utrzymania przez Gminę Biskupice protokolarnie wraz z pozwoleniem na użytkowanie lub zgłoszeniem zakończenia robót budowlanych i innymi niezbędnymi dokumentami, w tym dokumentacją powykonawczą. Z dniem podpisania protokołu przekazania ograniczone zarządzanie drogą gminną nr 560001 K Bodzanów – Ochmanów na odcinku zgodnym z załącznikiem graficznym nr 1 powraca do Gminy Biskupice.

§ 7. Terminy

Niniejsze Porozumienie wchodzi w życie z datą jego zawarcia i obowiązuje:

1. w zakresie przygotowania dokumentacji projektowej, tj. w zakresie podanym w § 3 ust.1 pkt.3, pkt.4 i pkt 5 – nie dłużej niż do dnia 31.12.2027 r.;

2. w zakresie podanym w § 3 ust.1 pkt.6, - do czasu zakończenia przez Gminę Niepołomice wszelkich zobowiązań związanych z pozyskaniem gruntu;

3. w zakresie podanym w § 3 ust.1 pkt.7 i pkt. 8, do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenia zakończenia prac budowlanych i uzyskania braku sprzeciwu od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego

§ 8. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany Porozumienia wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.

2. Porozumienie sporządzone zostało w czterech egzemplarzach (po dwa dla każdej ze Stron), odczytane, zgodnie przyjęte i podpisane.

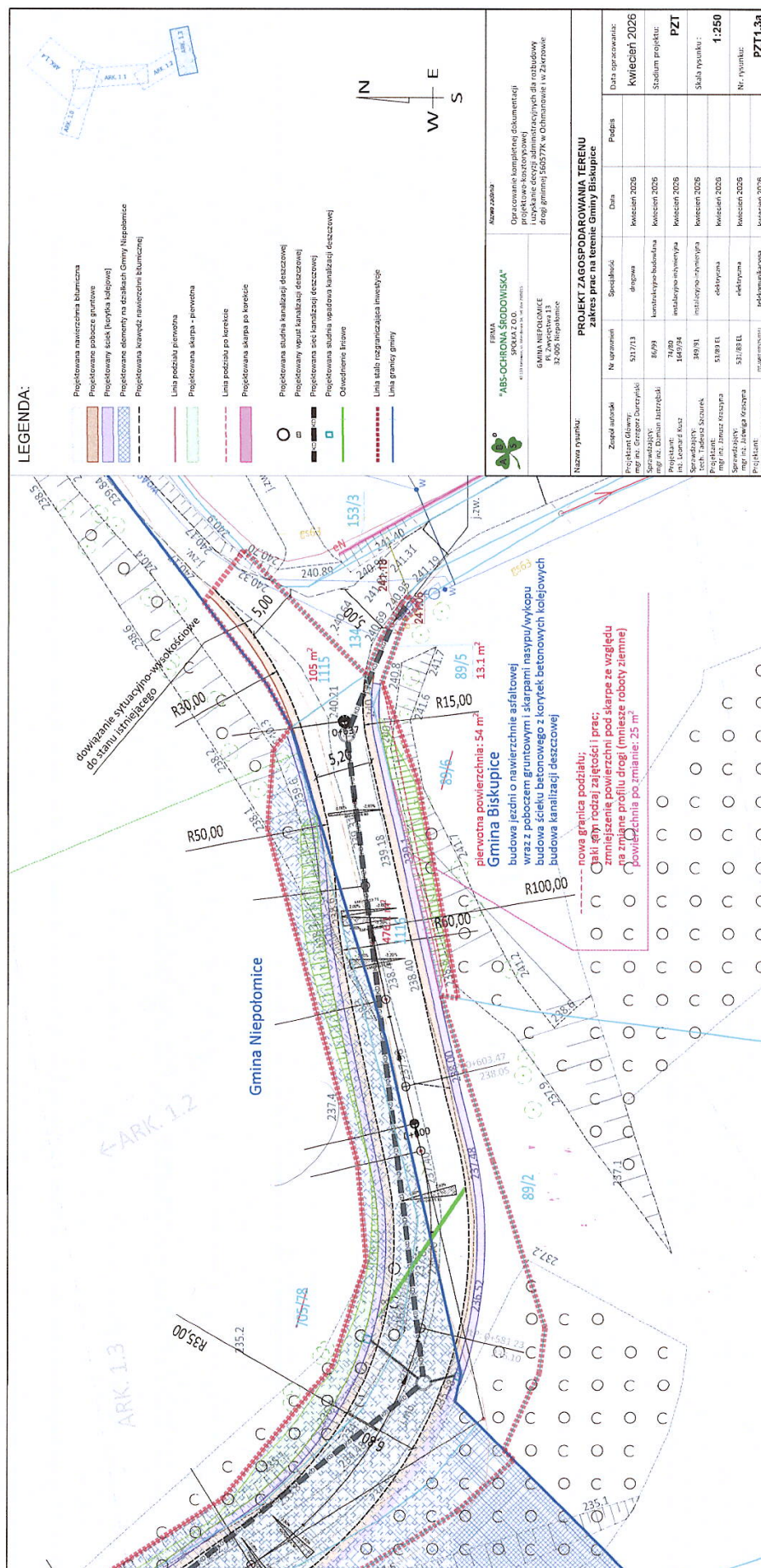
3. Strony oświadczają, że Rady Gmin wyraziły zgodę na zawarcie niniejszego porozumienia. Załącznikiem nr 2 do Porozumienia jest Uchwała Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 28 kwietnia 2026 r. w sprawie *przejęcia ograniczonego zarządzania pasem drogi gminnej nr 560001K Bodzanów - Ochmanów* udzielająca zgody na zawarcie niniejszego Porozumienia, a Załącznikiem nr 3 do Porozumienia jest Uchwała nr XXIX/191/26 Rady Gminy Biskupice z dnia 30 marca 2026 r. w sprawie *przekazania Gminie Niepołomice ograniczonego zarządzania pasem drogi gminnej nr 560001K Bodzanów – Ochmanów* udzielająca zgody na zawarcie niniejszego Porozumienia.

4. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Burmistrz Miasta i Gminy Niepołomice
Michał Hebda

Wójt Gminy Biskupice
Renata Gawlik

Załącznik nr 1 do porozumienia



Załącznik nr 2 do Porozumienia**UCHWAŁA NR XXVII/334/26
RADY MIEJSKIEJ W NIEPOŁOMICACH**

z dnia 28 kwietnia 2026 r.

w sprawie przejęcia ograniczonego zarządzania pasem drogi gminnej nr 560001K Bodzanów – Ochmanów.

Na podstawie art. 10 ust. 1 i art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.); art. 19 ust. 4 i art. 20 pkt 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 889 z późn. zm.) oraz art. 216 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. *o finansach publicznych* (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn. zm.) - Rada Miejska w Niepołomicach uchwala, **co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na przejęcie przez gminę Niepołomice od gminy Biskupice ograniczonego zarządzania pasem drogi gminnej nr 560001K, położonej na terenie gminy Biskupice (na działkach ewidencyjnych nr 1115, 1116, 134, 89/5, 89/6) w zakresie pełnienia funkcji inwestora zadania inwestycyjnego polegającego na rozbudowie drogi gminnej 560577K Bodzanów – Ochmanów w Ochmanowie i Zakrzowie.

2. Zakres przejmowanego ograniczonego zarządzania obejmuje:

- 1) przygotowanie i realizację inwestycji w pasie drogowym drogi gminnej nr 560001K;
- 2) uzyskanie wymaganych prawem decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii;
- 3) wykonanie robót budowlanych oraz ich odbiór;
- 4) przywrócenie pasa drogowego do stanu zgodnego z przepisami.

§ 2.1. Szczegółowe warunki przejęcia ograniczonego zarządzania, o którym mowa w § 1, określone zostaną w porozumieniu międzygminnym zawartym pomiędzy gminą Niepołomice i gminą Biskupice.

2. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy Niepołomice do zawarcia porozumienia, o którym mowa w ust. 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Niepołomice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Niepołomicach

Paweł Lasek

Załącznik nr 3 do Porozumienia**RADA GMINY BISKUPICE****UCHWAŁA NR XXIX/191/26
RADY GMINY BISKUPICE**

z dnia 30 marca 2026 r.

**w sprawie przekazania Gminie Niepołomice ograniczonego zarządzania pasem drogi gminnej nr
560001K Bodzanów – Ochmanów.**

Na podstawie art. 10 ust.1 i art. 74 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 19 ust. 4 i art.20 pkt 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889 z późn. zm.) oraz art. 216 ust.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn.zm.), Rada Gminy Biskupice uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie Gminie Niepołomice ograniczonego zarządzania pasem drogi gminnej nr 560001K, położonej na terenie Gminy Biskupice, na działkach nr 1115, 1116, 134, 89/5, 89/6 w miejscowości Bodzanów, w zakresie pełnienia funkcji Inwestora zadania inwestycyjnego polegającego na rozbudowie drogi gminnej 560577K Bodzanów - Ochmanów w Ochmanowie i w Zakrzowie.

§ 2. Zakres przekazanego zarządzania obejmuje:

- 1) przygotowanie i realizację inwestycji w pasie drogowym drogi gminnej nr 560001K,
- 2) uzyskanie wymaganych prawem decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii,
- 3) wykonanie robót budowlanych oraz ich odbiór,
- 4) przywrócenie pasa drogowego do stanu zgodnego z przepisami.

§ 3. Szczegółowe warunki przekazania ograniczonego zarządzania określi porozumienie międzygminne zawarte pomiędzy Gminą Biskupice a Gminą Niepołomice.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Biskupice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy

mgr Mariusz Pazdan