



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 10 lipca 2026 r.

Poz. 4104

UCHWAŁA NR XXVIII/360/26 RADY MIEJSKIEJ W SKAWINIE

z dnia 1 lipca 2026 roku

w sprawie zasad udzielania dotacji celowej dla wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni mieszkaniowych na finansowanie ochrony środowiska w zakresie inwestycji służących do gromadzenia, zagospodarowania i wykorzystania wód opadowych lub roztopowych w miejscu ich powstawania w 2026 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.) po uwzględnieniu opinii Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 marca 2026 r. (znak sprawy: DBD.pp.0220.166.2026) oraz braku zastrzeżeń Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, Rada Miejska w Skawinie uchwala, co następuje:

§ 1. Dotacja celowa przysługuje wspólnotom mieszkaniowym i spółdzielniom mieszkaniowym funkcjonującym w granicach administracyjnych Gminy Skawina, które zrealizują inwestycję skutkującą zwiększeniem możliwości zagospodarowania, gromadzenia i wykorzystania wód opadowych lub roztopowych w miejscu ich powstawania oraz doprowadzą do zatrzymania/ograniczenia za pomocą instalacji zbiornika/pojemnika wody opadowej/roztopowej w obrębie nieruchomości objętej inwestycją, w efekcie czego wody opadowe lub roztopowe zostaną zagospodarowane na działce objętej działaniem.

§ 2. 1. Wnioski o dotację celową należy składać za pośrednictwem platform elektronicznych: e-Doręczenia lub w formie papierowej w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy w Skawinie lub za pośrednictwem Poczty Polskiej S.A. za poświadczeniem odbioru.

2. Analiza i weryfikacja złożonych wniosków odbywać się będzie w Referacie Efektywności Energetycznej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skawinie. Warunkiem otrzymania dotacji celowej jest złożenie wniosku i spełnienie kryteriów formalnych, o których mowa w ust. 3 oraz zawarcie umowy o udzielenie dotacji oraz jej rozliczenie.

3. Ustala się następujące kryteria formalne przyznania dotacji celowej:

- 1) wspólnota mieszkaniowa lub spółdzielnia mieszkaniowa posiada tytuł prawny do dysponowania nieruchomością na terenie Gminy Skawina, na której zostanie zlokalizowany zbiornik/pojemnik do gromadzenia wody gromadzący wodę opadową/roztopową z budynku. W przypadku innego tytułu prawnego niż własność niezbędna jest zgoda właściciela nieruchomości na wykonanie ww. inwestycji lub w razie użytkowania wieczystego oświadczenie Wnioskodawcy, iż inwestycja w zakresie wykonania systemu deszczowego jest zgodna z celem, na jaki nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste.
- 2) podmiot ubiegający się o pomoc de minimis, o której mowa § 6 ust. 1 pkt 1, przedstawił wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

- a) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w ciągu 3 minionych lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
 - b) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 449),
- 3) podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie jest zobowiązany do przedstawienia wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy dokumentów określonych w art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 468 z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 grudnia 2025 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. poz. 1752),
- 4) wniosek o przyznanie dotacji celowej jest kompletny i zawiera wszystkie niezbędne dane do jego rozpatrzenia tj:
- a) dane Wnioskodawcy (nazwa, adres siedziby, telefon kontaktowy, e-mail, REGON),
 - b) adres inwestycji (adres budynku przy którym zostanie zainstalowany zbiornik/pojemnik do gromadzenia wody opadowej/roztopowej),
 - c) rodzaj inwestycji służącej do gromadzenia, zagospodarowania i wykorzystania wód opadowych lub roztopowych w miejscu ich powstawania wraz z jej opisem wskazującej pojemność pojemników/zbiorników wynoszącą co najmniej 1,0 m³,
 - d) spółdzielnia mieszkaniowa zobowiązana jest do przedstawienia dokumentów, z których wynikać będzie uprawnienie zarządu spółdzielni mieszkaniowej do złożenia wniosku o udzielenie dotacji, zawarcia umowy o udzielenie dotacji oraz dokonania jej rozliczenia, a także wykonania inwestycji – statut spółdzielni wraz z oświadczeniem zarządu spółdzielni o przysługującym mu upoważnieniu do dokonania tych czynności wraz ze wskazaniem podstawy prawnej ze statutu spółdzielni lub – jeśli to znajduje zastosowanie – odpowiednią uchwałą rady nadzorczej spółdzielni, lub uchwałą walnego zgromadzenia członków spółdzielni,
 - e) wspólnota mieszkaniowa zobowiązana jest do przedstawienia dokumentów, z których wynikać będzie uprawnienie zarządu wspólnoty mieszkaniowej do złożenia wniosku o udzielenie dotacji, zawarcia umowy o udzielenie dotacji oraz dokonanie jej rozliczenia, a także wykonanie inwestycji – uchwałą właścicieli lokali tworzących wspólnotę mieszkaniową wyrażającą zgodę na złożenie wniosku o udzielenie dotacji, zawarcie umowy o udzielenie dotacji oraz dokonanie jej rozliczenia, a także wykonania inwestycji i udzielająca zarządowi pełnomocnictwa do reprezentowania wspólnoty mieszkaniowej w ww. postępowaniu i zawarcia umowy o udzielenie dotacji (ewentualnie inne dokumenty, z których wynikać będzie uprawnienie zarządu do dokonania tych czynności),
 - f) oświadczenie o możliwości lub braku możliwości odzyskania podatku VAT,
 - g) załączniki o których mowa w § 2 ust. 3 pkt 2 lit. a) i b) lub § 2 ust. 3 pkt 3,
 - h) pełnomocnictwo - jeżeli wniosek składany jest przez pełnomocnika (w przypadku gdy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 ze zm.) wymagana jest opłata skarbową od dokumentu pełnomocnictwa – dowód dokonania opłaty skarbowej od dokumentu pełnomocnictwa),
- 5) wszystkie pola wniosku niezbędne do udzielenia dotacji zostały wypełnione, a wniosek został podpisany przez Wnioskodawcę (wspólnota mieszkaniowa lub spółdzielnia mieszkaniowa która złożyła wniosek o przyznanie dotacji).

4. W przypadku niepełnych lub niejednoznacznych informacji uniemożliwiających dokonanie oceny formalnej Wnioskodawca zostanie wezwany pisemnie do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów w terminie 14 dni kalendarzowych od daty doręczenia wezwania. W przypadku braku przedłożenia wyjaśnień/dokumentów, o których mowa w wezwaniu, wniosek zostanie pozostawiony bez rozpoznania.

5. Jeżeli przedłożony wniosek spełnia warunki formalne oraz wysokość środków zabezpieczonych w budżecie Gminy Skawina na realizację działań pozwala na zawarcie umowy, Wnioskodawca zostanie niezwłocznie zaproszony do jej zawarcia.

6. Jeżeli przedłożony wniosek spełni warunki formalne, o których mowa ust. 3, a wysokość środków zabezpieczonych w budżecie Gminy Skawina na realizację działań nie pozwala na zawarcie umowy, Wnioskodawca zostanie poinformowany o braku możliwości zawarcia umowy i braku możliwości otrzymania dotacji w danym roku.

7. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy Skawina do określenia wzoru wniosku o udzielenie dotacji mając na uwadze ust. 3 pkt 4.

8. Termin naboru wniosków określa Burmistrz Miasta i Gminy Skawina.

9. Dotacja przekazywana jest w formie zwrotu części udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wnioskodawcę, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały.

10. Minimalny okres trwałości inwestycji wynosi 5 lat od dnia wypłaty dotacji.

§ 3. 1. Dofinansowanie inwestycji, o której mowa w § 1 przysługuje w wysokości odpowiadającej sumie wartości poniesionych kosztów kwalifikowanych. Koszt kwalifikowany wynosi: 200 zł za każde rozpoczęte 0,1 m³ pojemności pojemnika/zbiornika odpowiadającej ilości wody gromadzonej w pojemniku/zbiorniku.

2. Łączna wartości przyznanej dotacji dla Wnioskodawcy nie może przekroczyć kwoty 10 000 zł. Finansowaniu z dotacji nie podlega kwota podatku VAT, którą Wnioskodawca jest uprawniony odzyskać (odliczyć/uzyskać zwrot).

3. Kosztem kwalifikowanym inwestycji, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały, jest koszt zakupu i montażu: pojemnika na deszczówkę, zbiornika podziemnego na deszczówkę, rury wznoszącej, filtra do wody, centrali deszczowych, zestawu akcesoriów przyłączeniowych, pokrywy z zamknięciem i sitem wlewowym, pompy zatapialnej, łapacza wody deszczowej, instalacji elektrycznej i sterującej z niezbędnymi zabezpieczeniami – w przypadku zamkniętych systemów ogrodowych na wodę deszczową. Sumaryczna dotowana minimalna pojemność pojemników/zbiorników wynosi 1,0 m³.

4. Wartość dofinansowania uzyskana ze środków publicznych krajowych i europejskich nie może przekroczyć łącznej sumy kosztów kwalifikowanych poniesionych w związku z realizacją dofinansowanej inwestycji.

5. Finansowaniu z dotacji nie podlegają koszty wykonania infrastruktury technicznej związanej z zagospodarowaniem wód opadowych i roztopowych, wykonywanej w ramach określonych pozwoleniem na budowę bądź zgłoszeniem nowych inwestycji drogowych, mieszkaniowych, usługowych i przemysłowych a także zadania, których realizacja nie gwarantuje zatrzymywania oraz wykorzystania wody opadowej w miejscu powstania.

§ 4. 1. Przyznawanie dotacji odbywa się na podstawie umowy zawieranej w formie pisemnej pomiędzy Gminą Skawina, zwaną dalej Dotującym a Dotowanym (Wnioskodawca, z którym zawarto umowę o udzielenie dotacji).

2. Dotowany podpisując umowę o udzielenie dotacji zobowiązuje się do realizacji zadania w terminach, zakresie i na zasadach w niej określonych.

3. Udzielona dotacja nie może być przeznaczona na refinansowanie wydatków poniesionych przed datą zawarcia umowy o udzielenie dotacji.

4. Wzór umowy o udzielenie dotacji określa Burmistrz Miasta i Gminy Skawina.

§ 5. 1. W terminie do 30 dni od dnia zrealizowania inwestycji, Dotowany składa wniosek o rozliczenie dotacji celowej.

2. Do wniosku o rozliczenie, o którym mowa w ust.1 Dotowany dołącza, co najmniej:

- 1) oświadczenie Dotowanego o wykonaniu zadania zgodnie z umową oraz projektem/szkicem załączonym do wniosku o dotację,
- 2) rachunek lub fakturę VAT wystawioną dla Dotowanego, wraz z dowodami zapłaty, potwierdzające poniesienie przez Dotowanego wydatków, o których mowa w §3 ust.3,

3) fotografie z realizacji inwestycji,

4) podpisany obustronnie protokół odbioru końcowego realizacji inwestycji lub oświadczenie Dotowanego o samodzielnym montażu instalacji.

3. Wypłata kwoty dotacji dokonana będzie na wskazany w umowie rachunek bankowy Dotowanego.

4. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 251 lub art. 252 tej ustawy.

§ 6. 1. Jeżeli o dotację ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacje – w zakresie w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności – stanowi, w zależności od sektora tej działalności, pomoc de minimis albo pomoc de minimis w rolnictwie, albo pomoc de minimis w rybołówstwie, a jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych odpowiednio w:

1) rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023),

2) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L nr 352 z 24.12.2013 r. str. 9 z późn. zm.),

3) w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L nr 190 z 28 czerwca 2014 r. str. 45).

2. Do pomocy udzielanej podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji znajdują zastosowanie odpowiednio przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 500).

§ 7. Uchwała dotyczy dotacji celowych udzielanych w 2026 r.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skawina.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Skawinie

Ryszard Majdzik