DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 9 lutego 2026 r.

Poz. 715

Podpisany przez:
Artur Władysław Słowik
Data: 09.02.2026 16:02:30

UCHWAŁA NR XVIII/133/2026
RADY GMINY TOKARNIA

z dnia 2 lutego 2026 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia dla wybranych terenów – etap A

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, ze zmianami), w związku z art. 67 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 poz. 1688, ze zmianami) oraz Uchwałą Nr IX/62/2025 Rady Gminy Tokarnia z dnia 10 lutego 2025 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia dla wybranych terenów – etap A, po stwierdzeniu, że plan nie narusza studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tokarnia, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXI/219/2021 Rady Gminy Tokarnia z dnia 13 grudnia 2021 r., uchwala się co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia dla wybranych terenów – etap A, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIX/355/2023 Rady Gminy Tokarnia z dnia 6 listopada 2023 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2023 r. poz. 7388), w zakresie sprostowania omyłek pisarskich w nazewnictwie klas przeznaczenia terenów w § 6 pkt 7, pkt 8, pkt 9, § 30 pkt 1, § 31 pkt 1 oraz legendzie do załączników nr 1 i nr 15 stanowiących oznaczenie przeznaczenia terenów US-UK, UE-UK, UR.

§ 2. Załącznikami do uchwały są:

1) załącznik nr 1 – załącznik nr 1 do Uchwałą Nr XLIX/355/2023 Rady Gminy Tokarnia z dnia 6 listopada 2023 r., stanowiący rysunek planu wykonany na mapie zasadniczej w skali 1:1000;

2) załączniki nr 2 – załącznik nr 15 do Uchwałą Nr XLIX/355/2023 Rady Gminy Tokarnia z dnia 6 listopada 2023 r., stanowiący rysunek planu wykonany na mapie zasadniczej w skali 1:1000;

3) załącznik nr 3 –rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;

4) załącznik nr 4 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;

5) załącznik nr 5 – dane przestrzenne, o których mowa w art.67a ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. 1. W uchwale Nr XIV/93/2019 Rady Gminy Tokarnia z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany punktowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia – Obszar A, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 6

a) pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„ US-UK – tereny usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki”,

b) pkt 8 otrzymuje brzmienie:

„UE-UK – teren usług edukacji lub usług kultury i rozrywki”,

c) pkt 9 otrzymuje brzmienie:

„UR – tereny usług kultu religijnego”;

2) § 30 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) przeznaczenie: usługi sportu i rekreacji lub usługi kultury i rozrywki”;

3) § 31 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) przeznaczenie: usługi edukacji lub usługi kultury i rozrywki”.

2. W legendzie do załącznika nr 1 do Uchwałą Nr XLIX/355/2023 Rady Gminy Tokarnia z dnia 6 listopada 2023 r. oznaczenie przeznaczenia terenów:

1) US-UK otrzymuje brzmienie:

„tereny usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki”;

2) UE-UK otrzymuje brzmienie:

„teren usług edukacji lub usług kultury i rozrywki”;

3) UR otrzymuje brzmienie:

„tereny usług kultu religijnego”.

3. W legendzie do załącznika nr 1 do Uchwałą Nr XLIX/355/2023 Rady Gminy Tokarnia z dnia 6 listopada 2023 r. oznaczenie przeznaczenia terenów UR otrzymuje brzmienie:

„tereny usług kultu religijnego”.

§ 4. Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia dla wybranych terenów – etap A, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIX/355/2023 Rady Gminy Tokarnia z dnia 6 listopada 2023 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2023 r. poz. 7388), pozostają bez zmian.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowy Gminy Tokarnia.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP A

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLIX/355/2023
ADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 6 LISTOPADA 2023 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XVIII/133/2026
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 2 LUTEGO 2026 R.
SKALA 1:1000

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granice planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi:

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojące lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- U – tereny usług
- UT-ZN – tereny usług turystyki lub zieleni naturalnej
- US-UK – tereny usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UE-UK – teren usług edukacji lub usług kultury i rozrywki
- UR – tereny usług kultu religijnego
- KDZ – tereny dróg zbiorczych
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- KOP – tereny parkingów
- IKO – teren oczyszczalni ścieków
- RN – tereny rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM – teren zabudowy zagrodowej
- WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- L – tereny lasów
- ZN – tereny zieleni naturalnej

Obiekty i obszary podlegające ochronie, wyznaczone ustaleniami planu:

- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

- stanowiska archeologiczne
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)

obszary osuwania się mas ziemnych:

- osuwiska nieaktywne

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- granice strefy sanitarnej od 50 do 150 m od cmentarza
- strefa technologiczna od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)

0 50 100 200 300 400 500 m

N

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA — granice planu

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:15 000

Legenda

- granice gminy Tokarnia
- granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonalne - przestrzenne:

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (tereny intensywności i form kształtowania zabudowy zgodne z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego)
- MU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (tereny intensywności i form kształtowania zabudowy zgodne z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego)
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności (tereny intensywności i form kształtowania zabudowy zgodne z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego)
- MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (tereny intensywności i form kształtowania zabudowy zgodne z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego)
- UE – tereny komercyjnej usługi edukacji (tereny obiektów oświatowo-wychowawczych)
- UK – tereny komercyjnej usługi kultury i rozrywki (tereny obiektów kulturowo-widowiskowych, muzeów, galerii, obiektów sportowo-rekreacyjnych, kąpielisk, boisk, placów zabaw, parków, ogrodów)
- UR – tereny komercyjnej usługi religijnej (tereny obiektów kultu religijnego)
- UT – tereny komercyjnej usługi turystycznej (tereny obiektów turystycznych)
- UZ – tereny komercyjnej usługi zdrowia (tereny obiektów usługowych ochrony zdrowia)
- UP – tereny komercyjnej usługi publicznej (tereny obiektów usługowych o charakterze publicznym)
- UT – tereny komercyjnej usługi turystyki (tereny obiektów usługowych o charakterze publicznym)
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zakładowej usługowej
- KP – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- SC – tereny cmentarzy
- K – tereny infrastruktury komunikacyjnej
- KS – tereny wyjątkowo/bardzo/ekstremalnie/ekstremalnie/ekstremalnie

GMINA TOKARNIA

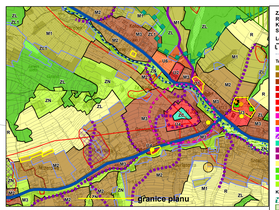
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP A

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 15 DO UCHWAŁY NR XLIX/355/2023
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 6 LISTOPADA 2023 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XVIII/133/2026
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 2 LUTEGO 2026 R.
SKALA 1:1000

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXII/219/2021
RADY GMINY TOKARNA Z DNIA 15 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10 000

Legenda

- granice gminy Tokarnia
- granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonalno – przestrzenne:

- MP – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- MD – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- MB – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej, bezpieczeństwa przeciwpożarnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- UP – tereny koncentracji usług wielofunkcyjnych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji rzemieślniczych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i usługowej usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZI – tereny cmentarzy
- K – tereny infrastruktury transportowej
- KS – tereny wyjątkowych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZJ – tereny do zalewań
- ZN – tereny zieleni naczyniowej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- wyrobisko ekologicznego doboru Natura 2000 (SD)
- zlocowisko nietoperzy ekologiczne ranga regionalna
- pomnik przyrody – ochrojaw
- stanowisko chronionych gatunków roślinnych
- obszary wyłączające zagrożenia powodzią, na których przeciwpodtopieniowe wyłączenia powodzi pod lasem i wysokie (np. na SSN lub SD E2 (2%))
- obszary zagrożenia powodzią, na których przeciwpodtopieniowe wyłączenia powodzi pod lasem i wysokie (np. na SSN lub SD E2 (2%))
- obszary zagrożenia powodzią, na których przeciwpodtopieniowe wyłączenia powodzi pod wysokim i wysokie (np. na TS lub IZ 10%)
- obszar

Załącznik nr 3 do uchwały nr XVIII/133/2026
Rady Gminy Tokarnia
z dnia 2 lutego 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

§ 1. Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, ze zmianami), w związku z art. 67 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 poz. 1688, ze zmianami), Rada Gminy Tokarnia, stwierdza, że w trakcie konsultacji społecznych projektu **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia dla wybranych terenów – etap A** nie wpłynęły żadne uwagi, nie ma zatem podstaw do rozstrzygania w tym zakresie.

Załącznik nr 4 do uchwały nr XVIII/133/2026
Rady Gminy Tokarnia
z dnia 2 lutego 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

§ 1. Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, ze zmianami), w związku z art. 67 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 poz. 1688, ze zmianami), Rada Gminy Tokarnia postanawia co następuje: na obszarze objętym **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia dla wybranych terenów – etap A** nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu komunikacji i infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr XVIII/133/2026

Rady Gminy Tokarnia

z dnia 2 lutego 2026 roku

Zalacznik5.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę