



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 9 lutego 2026 r.

Poz. 719

UCHWAŁA NR XVIII/137/2026 RADY GMINY TOKARNIA

z dnia 2 lutego 2026 roku

w sprawie zmiany uchwały Nr LI/369/2023 Rady Gminy Tokarnia z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Tokarnia.

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2) i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z póź. zm.) - Rada Gminy Tokarnia uchwala co następuje:

§ 1. 1. W treści załącznika do uchwały Nr LI/369/2023 Rady Gminy Tokarnia z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Tokarnia

(Dz. U. Województwa Małopolskiego z 2024 r poz. 78) dokonać następujących zmian:

- § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego kwalifikowani będą wnioskodawcy, których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o otrzymanie lokalu nie przekracza 250% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 150% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.”,

- § 5 ust. 2 otrzymuje brzmienie

„2. Do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu kwalifikowani będą wnioskodawcy, których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o otrzymanie lokalu nie przekracza 125% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 75% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.”,

- § 8 pkt 5 lit. d) otrzymuje brzmienie:

„d) spełniają kryteria dochodowe określone w § 5.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tokarnia

§ 3. Uchyła się Uchwałę Nr XVII/124/2025 Rady Gminy Tokarnia z dnia 29 grudnia 2025 r. w sprawie zmiany uchwały Nr LI/369/2023 Rady Gminy Tokarnia z dnia 4 stycznia 2023 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Tokarnia.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-u dni od ogłoszenia.

Przewodnicząca Rady Gminy

mgr Jolanta Milewska