



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 16 marca 2026 r.

Poz. 1495

OGŁOSZENIE NR 1/2026 BURMISTRZA BRZESKA

z dnia 11 marca 2026 roku

w sprawie publikacji zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2025 r., położonych na obszarze Gminy Brzesko

Na podstawie art. 4a ust. 1-3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873)

Burmistrz Brzeska

ogłasza:

§ 1. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2025 r., położonych na obszarze Gminy Brzesko w brzmieniu załącznika do niniejszego ogłoszenia.

§ 2. Ogłoszenie podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Burmistrz Brzeska

mgr Tomasz Latocha

Załącznik do ogłoszenia nr 1/2026
Burmistrza Brzeska
z dnia 11 marca 2026 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2025 r., położonych na obszarze Gminy Brzesko.

I półrocze 2025 r.		Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w zł.									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A								1) 6,50 2) 30,62		56,86
	B										
	C										
40m ² do 60m ²	A								1) 6,03 2) 17,98		
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80m ²	A								1)5,73 2)5,77		
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B										
	C										

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2025 r., położonych na obszarze Gminy Brzesko.

II półrocze 2025 r.		Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w zł.									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A								1)6,75 2) 26,70		56,86
	B										
	C										
40m ² do 60m ²	A								1) 6,75 2) 20,23		
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80m ²	A								1)6,51 2)6,57		
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B										
	C										

Objaśnienie tabeli:

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystania lokalizacja),

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystania lokalizacja budynku lub brak centralnego ogrzewania),

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo- kanalizacyjnej)

*** – budynek wymaga remontu

- 1) **** – stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) – stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Brzeska

mgr Tomasz Latocha