



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 24 marca 2026 r.

Poz. 1610

UCHWAŁA NR XXI/197/26 RADY MIEJSKIEJ W BOBOWEJ

z dnia 16 marca 2026 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa w miejscowości Bobowa, Brzana, Jankowa i Siedliska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) w związku z art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz w związku z Uchwałą XV/126/25 Rady Miejskiej w Bobowej z dnia 8 września 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa w miejscowości Bobowa, Brzana, Jankowa i Siedliska, Rada Miejska w Bobowej uchwala co następuje:

§ 1. Stwierdza się, że niniejsza zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa, w miejscowości Bobowa, Brzana, Jankowa i Siedliska nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa” zatwierdzonego uchwałą Nr LI/473/23 Rady Miejskiej w Bobowej z dnia 27 lutego 2023 r.

§ 2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa w miejscowości Bobowa, Brzana, Jankowa i Siedliska, uchwalonego uchwałą Nr XI/78/25 Rady Miejskiej w Bobowej z dnia 31 marca 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa w miejscowości Bobowa, Brzana, Jankowa i Siedliska (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 10 kwietnia 2025 r. poz. 2478).

§ 3. Zmiana planu obejmuje obszary w granicach wskazanych w uchwale nr XV/126/25 Rady Miejskiej w Bobowej z dnia 8 września 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa w miejscowości Bobowa, Brzana, Jankowa i Siedliska.

§ 4. Integralną częścią planu są załączniki do uchwały:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 3.

§ 5. W planie, o którym mowa w §2 niniejszej uchwały wprowadza się następujące zmiany w części tekstowej planu:

- 1) w §15 ust. 3:

- a) dodaje się pkt 5a w brzmieniu: „5a) minimalną liczbę miejsc do parkowania: nie mniej niż 1 miejsce parkingowe na 100 m² powierzchni użytkowej usług handlu detalicznego i usług rzemieślniczych;”,
- b) dodaje się pkt 5b w brzmieniu: „5b) w przypadku łączenia funkcji, o których mowa w pkt 5 i 5a, miejsca postojowe sumują się;”,
- c) dodaje się pkt 5c w brzmieniu: „5c) obowiązek realizacji co najmniej jednego miejsca dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową na każde rozpoczęte 10 miejsc postojowych dla inwestycji, o których mowa w pkt 5a);”,
- d) w pkt 7 średnik zamienia się na kropkę,
- e) skreśla się pkt 8.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bobowej.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady

Bogdan Krok

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXI/197/26
Rady Miejskiej w Bobowej
z dnia 16 marca 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa w miejscowości Bobowa, Brzana, Jankowa i Siedliska

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska w Bobowej ustala, co następuje:

Do konsultowanego społecznie w dniach od 13 stycznia 2026 r. do 10 lutego 2026 r. projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa w miejscowości Bobowa, Brzana, Jankowa i Siedliska, nie wpłynęły uwagi, w związku z czym nie wystąpiła potrzeba rozstrzygnięć w powyższej sprawie.

Przewodniczący Rady

Bogdan Krok

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXI/197/26
Rady Miejskiej w Bobowej
z dnia 16 marca 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa w miejscowości Bobowa, Brzana, Jankowa i Siedliska, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa w miejscowości Bobowa, Brzana, Jankowa i Siedliska nie wystąpią inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej stanowiące zadania własne gminy.

Przewodniczący Rady

Bogdan Krok

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXI/197/26
Rady Miejskiej w Bobowej
z dnia 16 marca 2026 roku
Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę