



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 31 marca 2026 r.

Poz. 1772

### OGŁOSZENIE NR WGP.7140.5.2.2026 BURMISTRZA GMINY KRZESZOWICE

z dnia 25 marca 2026 roku

#### w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2025 r. położonych na obszarze Gminy Krzeszowice

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250 poz. 1873)

ogłaszam:

#### Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2025 r. położonych na obszarze gminy Krzeszowice

I półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.	
		zł y	dobry	zł y	dobry	zł y	dobry	zł y	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m2	A					30	50,05	35	56		60
	B						45		56		60
	C						32				
40 m2 do 60 m2	A					30	48,5	35	53		55
	B						40		51		
	C										
Powyżej 60 m2 do 80 m2	A					30	41	35	45		48,5
	B						34		42		
	C										
Powyżej 80 m2	A										
	B										
	C										

II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.	
		zł y	dobry	zł y	dobry	zł y	dobry	zł y	dobry	zły	dobry

Poniżej 40 m <sup>2</sup>	A					30	50	35	56		60
	B						44		55		
	C						30				
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A					30	47,5	35	52,5		60
	B						40		50		
	C										
Powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A					30	40	35	45		49
	B						32		40		
	C										
Powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku);

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania);

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej);

- 1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek;
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek;

BURMISTRZ

**mgr inż. Wacław Gregorczyk**