



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 31 marca 2026 r.

Poz. 1813

### UCHWAŁA NR XXV/358/26 RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 25 marca 2026 roku

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu ograniczonego ulicami: Konarskiego, Orłąt Lwowskich, Sikorskiego, Chodniki, Jana Pawła II i Młyńską, uchwalonego uchwałą Nr X/137/25 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 stycznia 2025 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr XVI/237/25 z dnia 27 sierpnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr X/137/25 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 stycznia 2025 r.

#### Rada Miasta Oświęcim

**stwierdza, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu ograniczonego ulicami: Konarskiego, Orłąt Lwowskich, Sikorskiego, Chodniki, Jana Pawła II i Młyńską, uchwalonego uchwałą Nr X/137/25 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 stycznia 2025 r. nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim” (przyjętego Uchwałą Rady Miasta Oświęcim Nr XLV/733/22 z dnia 23 lutego 2022 r.)**

**i uchwała:**

**Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu ograniczonego ulicami: Konarskiego, Orłąt Lwowskich, Sikorskiego, Chodniki, Jana Pawła II i Młyńską, uchwalonego uchwałą Nr X/137/25 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 stycznia 2025 r.**

#### Rozdział 1.

##### Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwała się zmianę części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu ograniczonego ulicami: Konarskiego, Orłąt Lwowskich, Sikorskiego, Chodniki, Jana Pawła II i Młyńską (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 4 lutego 2025 r. poz. 669), zwaną w tekście niniejszej uchwały „zmianą planu miejscowego”, polegającą na dodaniu w § 18 - ust. 2a, dodaniu w § 19 - ust. 2a, dodaniu w § 22 - ust. 2a, dodaniu w § 23 - ust. 2a.

2. Zakres opracowania jest zgodny z uchwałą Nr XVI/237/25 z dnia 27 sierpnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr X/137/25 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 stycznia 2025 r.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową zmiany planu miejscowego.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu miejscowego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 1;
- 2) dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 2.

§ 3. Ilekroć jest mowa o „planie dotychczasowym” – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr X/137/25 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 stycznia 2025 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu ograniczonego ulicami: Konarskiego, Orłat Lwowskich, Sikorskiego, Chodniki, Jana Pawła II i Młyńską (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 4 lutego 2025 r. poz. 669).

## **Rozdział 2.**

### **Ustalenia zmiany planu miejscowego**

§ 4. W części tekstowej „planu dotychczasowego” wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 18 po ust. 2 dodaje się ust. 2a w brzmieniu: "2a. Ustala się przeznaczenie wykluczone – teren usług handlu wielkopowierzchniowego.";
- 2) w § 19 po ust. 2 dodaje się ust. 2a w brzmieniu: "2a. Ustala się przeznaczenie wykluczone – teren usług handlu wielkopowierzchniowego.";
- 3) w § 22 po ust. 2 dodaje się ust. 2a w brzmieniu: "2a. Ustala się przeznaczenie wykluczone – teren usług handlu wielkopowierzchniowego.";
- 4) w § 23 po ust. 2 dodaje się ust. 2a w brzmieniu: "2a. Ustala się przeznaczenie wykluczone – teren usług handlu wielkopowierzchniowego.”.

## **Rozdział 3.**

### **Przepisy końcowe**

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady

**Piotr Hertig**

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXV/358/26  
Rady Miasta Oświęcim  
z dnia 25 marca 2026 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu miejscowego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) Rada Miasta Oświęcim zarządza, co następuje:

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy będą finansowane z budżetu miasta, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej oraz z innych środków zewnętrznych.

Przewodniczący Rady

**Piotr Hertig**

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXV/358/26

Rady Miasta Oświęcim

z dnia 25 marca 2026 roku

Zalacznik2.gml

**Dane przestrzenne**