



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 2 czerwca 2015 r.

Poz. 1824

UCHWAŁA NR VI/30/2015 RADY GMINY GODZISZÓW

z dnia 18 maja 2015 r.

w sprawie warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Godziszów na rzecz najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Rada Gminy Godziszów uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się warunki udzielania bonifikaty i wysokości jej stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Godziszów na rzecz najemców.

§ 2. Bonifikaty, o której mowa w § 1, udziela się, jeśli zostaną spełnione łącznie następujące warunki:

- 1) najemca złożył wniosek o nabycie lokalu mieszkalnego,
- 2) wnioskodawca jest najemcą lokalu mieszkalnego, o którym mowa w pkt. 1 i zamieszkuje w nim co najmniej 15 miesięcy.,
- 3) umowa najmu zawarta jest na czas nieoznaczony,
- 4) najemca nie zalega z zapłatą czynszu i innych opłat związanych z lokalem mieszkalnym.

§ 3. Przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych na rzecz najemców udziela się bonifikaty według następujących stawek procentowych:

- 1) 10 % ceny zbywanego lokalu i pomieszczeń do niego przynależnych wraz z udziałami w częściach wspólnych budynku i budowli oraz ułamkową częścią gruntu w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego i jednorazowej zapłacie całej należności,
- 2) 5 % ceny zbywanego lokalu w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego i rozłożeniu należności na raty.

§ 4. Uchyla się Uchwałę Nr V/25/2015 Rady Gminy Godziszów z dnia 27 marca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego i pomieszczenia do niego przynależnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz ułamkową częścią gruntu .

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Daśko