



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 9 czerwca 2015 r.

Poz. 1893

UCHWAŁA NR VII/41/15 RADY MIEJSKIEJ W BEŁŻYCACH

z dnia 29 kwietnia 2015 r.

w sprawie stawek procentowych oraz warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych oraz nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, stanowiących własność Gminy Bełżyce

Na podstawie art.18 ust.2pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz.594 ze zm.), art.68 ust.1 pkt 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) - Rada Miejska w Bełżycach uchwala co następuje:

§ 1. Uchwała określa warunki udzielania przez Burmistrza Bełżyc bonifikat i wysokość stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych oraz nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi na rzecz najemców, z którymi zostały zawarte umowy najmu na czas nieoznaczony.

§ 2. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych oraz nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, o których mowa w § 1 może być udzielona bonifikata od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości:

- 1) 60% - przy sprzedaży nieruchomości położonych na terenie miasta Bełżyce;
- 2) 80% - przy sprzedaży nieruchomości poza granicami miasta Bełżyce.

§ 3. Bonifikata, o której mowa w § 2 może ulec podwyższeniu o 5% w przypadku jednorazowej zapłaty ceny za nabywaną nieruchomość, z uwzględnieniem udzielonej bonifikaty przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.

§ 4. Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w § 2 jest:

- 1) złożenie przez najemcę wniosku o sprzedaż nieruchomości i udzielenie bonifikaty;
- 2) brak zaległości najemcy w zapłacie należności z tytułu najmu lokalu;

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bełżyc.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady

Andrzej Chemperek