



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

---

Lublin, dnia 11 czerwca 2015 r.

Poz. 1924

### UCHWAŁA NR IV/31/15 RADY GMINY ZALESIE

z dnia 27 maja 2015 r.

#### **w sprawie wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości w związku z tworzeniem nowych inwestycji i nowych miejsc pracy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 w związku z art. 20 b ustawy dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm.) – Rada Gminy Zalesie uchwała, co następuje

**§ 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości budowle i budynki lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, z wyjątkiem działalności handlowej, na których:

- 1) dokonano nowych inwestycji przekraczających kwotę 1.000.000 zł (słownie: jeden milion złotych) brutto w okresie 2 lat poprzedzających rok w którym podatnikowi przysługuje zwolnienie i
- 2) utworzono co najmniej 10 nowych miejsc pracy w przeliczeniu na pełne etaty w związku z nową inwestycją.

**§ 2. 1.** Pod pojęciem "nowa inwestycja" należy rozumieć inwestycję:

- 1) w grunty, budynki lub urządzenia i maszyny związane z utworzeniem nowego przedsiębiorstwa lub rozbudową dotychczasowego
- 2) polegającą na zakupie likwidowanego bądź będącego w upadłości przedsiębiorstwa.

**§ 3.** Prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości na zasadach określonych uchwałą obowiązuje od dnia 1 stycznia 2015 r. do dnia 31 grudnia 2016 r.

**§ 4.** Uchwała stanowi program pomocy de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. L 352 z 24 grudnia 2013 r.).

**§ 5.** Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis obowiązany jest przedłożyć podmiotowi udzielającemu pomocy:

- 1) wniosek o udzielenie pomocy de minimis wraz z korektą deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji w sprawie podatku od nieruchomości,
- 2) oświadczenia o zakończeniu realizacji nowej inwestycji i nowych miejscach pracy,
- 3) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, w tym zaświadczenia o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 lat poprzedzających, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

4) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311, z późn. zm.).

§ 6. Zwolnienie z podatku od nieruchomości ,o którym mowa w § 1 uchwały, może być przyznane jeden raz. Zwolnienie nie przysługuje podmiotom gospodarczym powstałym przez przekształcenie , połączenie lub podział albo przez zmianę nazwy.

§ 7. Przedsiębiorcy korzystający ze zwolnienia , o którym mowa w § 1 uchwały, począwszy od dnia przyznania pomocy są zobowiązani, co kwartał, do dnia 20 następnego miesiąca, po zakończeniu kwartału przedstawić organowi podatkowemu :

- 1) oświadczenie o utrzymaniu stanu zatrudnienia w związku z realizacją inwestycji,
- 2) aktualną deklarację rozliczeniową z potwierdzeniem jej złożenia w ZUS,
- 3) listę zatrudnionych osób objętych wnioskiem wraz z okresem zatrudnienia.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zalesie.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2015 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Zalesie

**Wojciech Szymanek**