



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 18 lipca 2017 r.

Poz. 3083

UCHWAŁA NR XXII/162/17 RADY GMINY ŁOMAZY

z dnia 31 maja 2017 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łomazy w korytarzu lokalizacji ropociągu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr VIII/48/15 Rady Gminy Łomazy z dnia 28 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łomazy w korytarzu lokalizacji ropociągu, Rada Gminy Łomazy uchwala, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Łomazy w korytarzu lokalizacji ropociągu zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje pas terenu o szerokości około 50 m położony w obrębach: Kozły, Korczówka, Burwin i wskazany w rysunku planu.

3. Integralną częścią planu jest sporządzony w skali 1:2000 rysunek planu składający się z 16 arkuszy oznaczonych od 1 do 16, stanowiący załącznik graficzny nr 1 do uchwały.

4. Lista uwag wniesionych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łomazy w korytarzu lokalizacji ropociągu, obejmująca uwagi nieuwzględnione przez Wójta Gminy Łomazy oraz sposób rozstrzygnięcia przez Radę Gminy Łomazy tych uwag, stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

5. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Łomazy oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, określono w załączniku nr 3 do uchwały.

§ 2. Na ustalenia o przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania terenów, wyznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, składają się:

- 1) przepisy ogólne o których mowa w rozdziale 1;
- 2) ustalenia ogólne obowiązujące na całym obszarze opracowania, zawarte w rozdziale 2;
- 3) ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów w liniach rozgraniczających, zawarte w rozdziale 3.

§ 3. 1. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;

- 2) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
 - 3) obszarze planu – należy przez to rozumieć obszar opisany w §1 ust. 2 przedstawiony na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1;
 - 4) przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
 - 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć dominujące przeznaczenie terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi;
 - 6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć przeznaczenia inne niż podstawowe, które je uzupełniają lub wzbogacają i których powierzchnia nie przekracza 30% powierzchni terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi;
 - 7) ropociągu – należy przez to rozumieć dalekosiężny rurociąg przesyłowy;
 - 8) dalekosiężnym rurociągu przesyłowym – należy przez to rozumieć rurociąg służący do przesyłania lub dystrybucji ropy naftowej lub produktów naftowych, do lub z instalacji znajdującej się na lądzie, począwszy od ostatniego elementu odcinającego w granicach instalacji, łącznie z tym elementem i wszystkimi przyłączonymi urządzeniami przeznaczonymi specjalnie dla tych rurociągów, z wyjątkiem rurociągów technologicznych w obrębie granic baz i stacji paliw płynnych na terenie portów, lotnisk oraz stacji kolejowych;
 - 9) zachowaniu – należy rozumieć pozostawienie istniejącej funkcji i zainwestowania;
 - 10) adaptacji – należy rozumieć możliwość dokonania przekształceń istniejącego zainwestowania w celu dostosowania do wymogów i warunków techniczno-sanitarnych obejmujących np.: przebudowę, wymianę substancji;
 - 11) rekultywacji terenów – należy przez to rozumieć zespół działań mający na celu przywrócenie gruntom wartości użytkowej, umożliwiających wykorzystanie tych gruntów do celów produkcji rolnej.
2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z ich definicjami umieszczonymi w przepisach odrębnych lub szczególnych.

Rozdział 2. Ustalenia ogólne

§ 4. Cel planu. Celem planu jest dopuszczenie lokalizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego w obszarze planu.

§ 5. Zakres ustaleń planu. 1. Plan ustala:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady, wskaźniki i parametry zagospodarowania terenu;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
- 4) zasady kształtowania krajobrazu;
- 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;
- 6) stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości.

2. W planie nie ustala się:

- 1) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych (nie wskazano na obszarze objętym planem przestrzeni publicznych);
- 2) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej (na terenie objętym planem nie występują obiekty i obszary uznane za dobra kultury współczesnej);
- 3) granic i sposób zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych (na terenie objętym planem nie występują wymienione obszary);

4) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym (realizacja ustaleń planu nie wymaga wydzielenia nowych działek).

§ 6. Oznaczenia rysunku planu i przeznaczenie terenu. 1. Następujące elementy na rysunku planu są obowiązującymi jego ustaleniami:

- 1) granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) przeznaczenie terenu opisane liczbą i literową sygnaturą:
 - 1 – kolejny numer terenu,
 - R/TR – tereny rolnicze, z dopuszczeniem realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego,
 - RM – tereny zabudowy zagrodowej,
 - WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych,
 - ZL – tereny lasów,
 - KD – tereny dróg publicznych (klasy ulic: G- główna, L – lokalnej, x- ciąg pieszo-jezdny),
 - KDW – tereny dróg wewnętrznych;
- 5) oś planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego;
- 6) granica strefy bezpieczeństwa dalekosiężnego rurociągu przesyłowego;
- 7) granice stref ochrony pośredniej stanowisk archeologicznych;
- 8) granice korytarzy ekologicznych dolin rzecznych.

2. Granica obszaru objętego planem stanowi jednocześnie granicę lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

3. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu nie stanowią jego ustaleń i mają charakter informacyjny:

- 1) granice administracyjne gminy;
- 2) granice obrębów.

§ 7. Zasady, wskaźniki i parametry zagospodarowania terenu. 1. Ustala się w obszarze planu lokalizację dalekosiężnego rurociągu przesyłowego wraz z infrastrukturą techniczną.

2. Ustala się parametry dalekosiężnego rurociągu przesyłowego: średnica DN 800, maksymalne dopuszczalne ciśnienie robocze 6,5 MPa. Dopuszcza się w przypadkach uzasadnionych technicznie zwiększenie średnicy z DN 800 na DN 900.

3. Ustala się lokalizację rurociągu wraz z następującymi obiektami związanymi:

- 1) liniowe stacje zaworów (zasuw);
- 2) rozdzielnie technologiczne;
- 3) urządzenia inżynierskie (przejście przez przeszkody naturalne i sztuczne);
- 4) instalacje i obiekty katodowej ochrony rurociągów przed korozją;
- 5) linie i urządzenia elektroenergetyczne służące do zasilania stacji zaworów i stacji ochrony katodowej;
- 6) linie i urządzenia służące do sterowania stacjami zaworowymi i stacjami ochrony katodowej;
- 7) linie oraz obiekty i urządzenia systemów łączności i nadzoru rurociągów przesyłowych dalekosiężnych.

4. Dopuszcza się lokalizację wszystkich ww. obiektów związanych z rurociągiem w granicach strefy bezpieczeństwa dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.

5. Ustala się oznakowanie lokalizacji rurociągu zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Ustala się następujące parametry i wskaźniki zagospodarowania dla liniowych stacji zasuw:

- 1) powierzchnia stacji - maksymalnie 400 m²,
- 2) wysokość obiektów budowlanych – maksymalnie 3,5 m nad poziom terenu,
- 3) ogrodzenie stacji – ażurowe o maksymalnej wysokości 2,2 m,
- 4) powierzchnia zabudowy komór – maksymalnie 30 m²,
- 5) powierzchnia biologicznie czynna – minimalnie 30%,
- 6) dopuszcza się umieszczanie tablic informacyjnych na obiektach budowlanych i ogrodzeniu,
- 7) dopuszcza się lokalizację podjazdu i placu manewrowego o nawierzchni nieprzepuszczalnej.
7. Przy lokalizacji i realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego obowiązują przepisy odrębne.
8. Wskazuje się na rysunku planu przebieg osi planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.
9. Dla dalekosiężnego rurociągu przesyłowego ustala się strefę bezpieczeństwa o szerokości po 10 m w każdą stronę od osi rurociągu zgodnie z przepisami odrębnymi.
10. Dopuszcza się przesunięcie osi planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego wraz ze strefą bezpieczeństwa w stosunku do wyznaczonych na rysunku planu, pod warunkiem, że granica strefy bezpieczeństwa nie wykroczy poza teren objęty planem.
11. W strefie bezpieczeństwa nie dopuszcza się wznoszenia budowli, urządzania stałych składów i magazynów oraz zalesienia, z wyjątkiem przebudowy i rozbudowy istniejących sieci nie wskazanych na rysunku planu oraz budowy nowych sieci uzbrojenia technicznego podziemnych i nadziemnych nie wskazanych na rysunku planu, pod warunkiem uzgodnienia z właścicielem rurociągu przesyłowego dalekosiężnego.
12. W strefie bezpieczeństwa wyklucza się lokalizację ogrodzeń z wyjątkiem związanych z obiektami dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.
13. W strefie bezpieczeństwa oprócz zasad określonych w planie obowiązują zasady określone w przepisach odrębnych.
14. Ustala się obsługę komunikacyjną obszaru planu poprzez istniejące drogi, szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z ustaleniami szczegółowymi, i dopuszcza się ich przebudowę z zastosowaniem rozwiązań technicznych zapewniających bezpieczeństwo funkcjonowania rurociągu przesyłowego dalekosiężnego pod warunkiem uzgodnienia z właścicielem rurociągu.
15. Ustala się obsługę komunikacyjną rurociągu przesyłowego dalekosiężnego z dróg wewnętrznych ogólnodostępnych oraz dróg publicznych.
16. Zachowuje się przebieg istniejących sieci uzbrojenia i dróg oraz dopuszcza się ich adaptację i lokalizację nowych, zgodnie z przepisami planu i przepisami odrębnymi.
17. Warunki skrzyżowania dalekosiężnego rurociągu przesyłowego z siecią uzbrojenia i drogami należy uzgodnić z zarządcami poszczególnych obiektów.
18. Tereny, dla których plan ustala zmianę przeznaczenia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy, do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

§ 8. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego. 1. Przy realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego w obszarze planu obowiązują następujące zasady:

- 1) w granicach korytarzy ekologicznych dolin rzecznych należy zachować szczególną dbałość o maksymalne ograniczenie negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym wyklucza się:
 - a) lokalizację zaplecza budowy,
 - b) składowanie materiałów budowlanych,
 - c) dokonywania trwałych zmian stosunków wodnych mogących przyczynić się do obniżenia zwierciadła wód gruntowych oraz zmian koryt rzecznych,
 - d) tworzenia nasypów ziemnych usytuowanych w poprzek przebiegu dolin rzecznych i suchych dolinek;

- 2) w odniesieniu do terenów zdrenowanych nakazuje się odtworzenie drenów po zakończeniu budowy rurociągu;
- 3) na całym obszarze objętym planem wymagane jest zastosowanie rozwiązań technologicznych w pełni zabezpieczających wody podziemne silnie zagrożone migracją zanieczyszczeń;
- 4) w stosunku do terenów przekształconych nakazuje się ich rekultywację w kierunku rolnym.

2. Na całym obszarze objętym planem obowiązują następujące niżej określone nakazy:

- 1) zachowania istniejących cieków powierzchniowych zarówno naturalnych jak i sztucznych;
- 2) udroźnienia i utrzymania przepustowości rowów melioracyjnych;
- 3) oszczędnego korzystania z terenu i maksymalnej, możliwej ochrony wierzchniej warstwy gleby w trakcie realizacji nowych i przebudowy istniejących obiektów;
- 4) stosowania ogrodzeń umożliwiających migrację drobnych zwierząt i wykluczenie stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych.

3. Na obszarze planu nie wyznacza się obszarów wymagających ochrony klimatu akustycznego wymienionych w ustawie prawo ochrony środowiska.

§ 9. Zasady kształtowania krajobrazu. Wyklucza się realizację dalekosiężnego ropociągu przesyłowego w formie przewodów nadziemnych.

§ 10. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków. 1. Ustanawia się strefy ochrony pośredniej stanowisk archeologicznych zgodnie z rysunkiem planu.

2. W strefach ochrony pośredniej stanowisk archeologicznych obowiązują przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz następujące ustalenia:

- 1) w pasie przebiegu ropociągu, w trakcie prac przygotowawczych polegających na odhumusowaniu trasy, należy przeprowadzić badania archeologiczne w formie nadzoru - w przypadku natrafienia na zabytki archeologiczne- należy przeprowadzić ratownicze archeologiczne badania wykopaliskowe;
- 2) na wszystkie prace i badania archeologiczne należy uzyskać odrębne pozwolenie WKZ, przed rozpoczęciem planowanych prac.

§ 11. Stawka procentowa. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem – 0%.

Rozdział 3.

Ustalenia szczegółowe dla terenów

§ 12. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturami od 1R/TR do 29R/TR – tereny rolnicze, z dopuszczeniem realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego ustala się następujące parametry i zasady zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe – rolnictwo, przy czym wyklucza się w strefie bezpieczeństwa rurociągu:
 - a) kultywacją gleby poniżej 80 cm,
 - b) realizację obiektów kubaturowych i budowli rolniczych, np.: szklarnie chmielniki, silosy, w odległości do 10 m od osi rurociągu,
 - c) realizację zbiorników wodnych;
- 2) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnego rurociągu przesyłowego wraz z obiektami związanymi oraz ustanowieniem strefy bezpieczeństwa;
- 3) zakaz realizacji wszelkich obiektów kubaturowych w odległości do 10 m od osi rurociągu, z wyjątkiem obiektów związanych z dalekosiężnym rurociągiem przesyłowym;
- 4) zakaz zalesień;
- 5) dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia zgodnie z przepisami planu i przepisami odrębnymi.

§ 13. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturą 1RM - tereny zabudowy zagrodowej, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych;
- 2) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się lokalizację zabudowy gospodarczej, inwentarskiej, garaży, składów i magazynów związanej z zabudową gospodarstwem rolnym w obszarze ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) maksymalna wysokość zabudowy – 6 m,
 - c) kształt dachu - dwu- lub wielospadowy,
 - d) kolorystyka elewacji – biała, beżowa, szara, kolory pastelowe,
 - e) wskaźnik powierzchni zabudowy – od 0,1 do 0,4,
 - f) powierzchnia biologicznie czynna – minimum – 30%.

§ 14. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturami od 1WS do 9WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych, ustala się:

- 1) przeznaczenie – wody śródlądowe płynące,
- 2) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się budowę, remonty, przebudowę i rozbudowę urządzeń wodnych,
 - b) dopuszcza się budowę, remonty, przebudowę i rozbudowę obiektów mostowych w trasach komunikacyjnych i pozostałych drogach oraz ciągów infrastruktury technicznej,
 - c) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnych rurociągów przesyłowych wraz ze strefą bezpieczeństwa.

§ 15. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturami od 1ZL do 6ZL – tereny lasów, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – leśnictwo;
- 2) zakaz zmiany funkcji przed wyłączeniem terenów z produkcji leśnej;
- 3) utrzymanie powierzchni terenów zalesionych, zgodnie z zasadami gospodarki leśnej;
- 4) zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z gospodarką leśną.

§ 16. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturami KD – tereny dróg publicznych, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - komunikacja;
- 2) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnych rurociągów przesyłowych wraz ze strefą bezpieczeństwa.

2. Dla terenów oznaczonych sygnaturami 1KDL - ustala się:

- 1) kategoria i klasa drogi - droga powiatowa relacji Łomazy-Kolembrody-Wiski, klasy lokalnej;
- 2) szerokość pasa drogowego – minimum 15 m;
- 3) dostępność nieograniczona.

3. Dla terenów oznaczonych sygnaturami 2KDL i 3 KDL - ustala się:

- 1) kategoria i klasa drogi - droga powiatowa relacji Bielany - Krasówka - Kozły, klasy lokalnej;
- 2) szerokość pasa drogowego – minimum 15 m;
- 3) dostępność nieograniczona.

4. Dla terenów oznaczonych 4KDL, 5 KDL, 6 KDL, 7 KDL, ustala się:

- 1) kategoria i klasa drogi - drogi gminne;
- 2) szerokość pasa drogowego – minimum 15 m;
- 3) dostępność nieograniczona.

§ 17. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturą od 1 KDW do 12 KDW – tereny dróg wewnętrznych, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – komunikacja;
- 2) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnego rurociągu przesyłowego na warunkach uzgodnionych z zarządcą terenu;
- 3) dopuszcza się adaptację istniejącej drogi oraz jej przebudowę po uzgodnieniu warunków z zarządcą dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.

Rozdział 4.
Przepisy końcowe

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łomazy.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Małgorzata Derlukiewicz

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łomazy w korzytarzu lokalizacji ropociągu








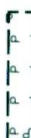

Arkusz nr 1 z 16

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXII/162/17 Rady Gminy Łomazy z dnia 31.05.2017 r.

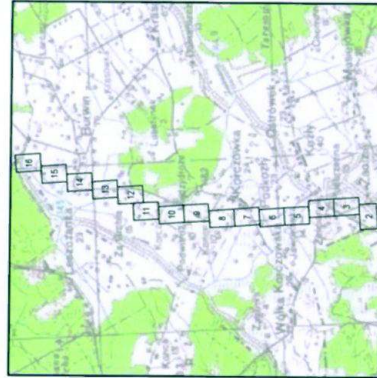
USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- △ nieprzekraczalna linia zabudowy
- 1 kolejny numer terenu

Przeznaczenie terenu

-  R/TR – tereny rolnicze, z dopuszczeniem realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego
-  RM - tereny zabudowy zagrodowej
-  ZL - tereny lasów
-  WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych
-  KD – tereny dróg publicznych (klasy ulic: G - główna, Z - zbiorcza, L - lokalna, X - ciąg pieszo-jezdny)
-  KDW – tereny dróg wewnętrznych
-  TR – os planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego
- granica strefy bezpieczeństwa dalekosiężnego rurociągu przesyłowego
-  P – granice stref ochrony pośredniej stanowisk archeologicznych
-  B – granice korzytarzy ekologicznych dolin rzecznych

Schemat podziału arkuszy



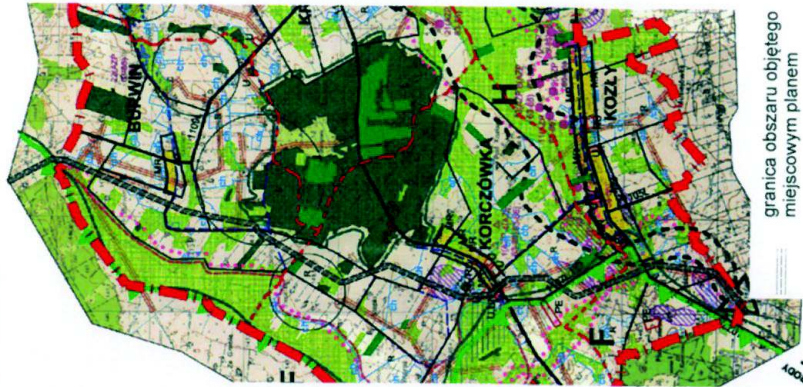
OZNACZENIA INFORMACYJNE

- granice administracyjne gminy
- granice obrębów
- 10, 10, 10, 10 wymiarowanie

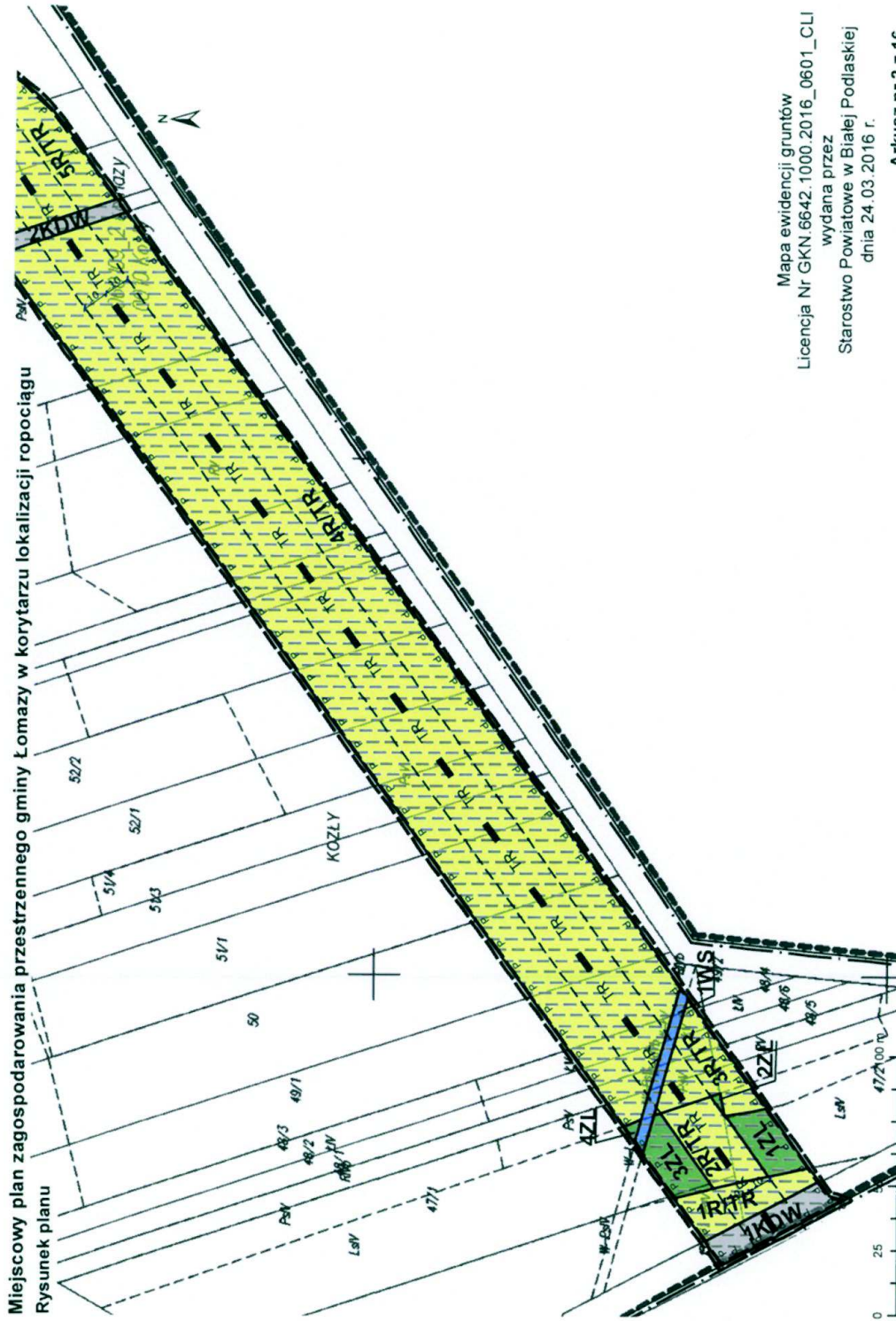


Skala 1:2000
0 25 50 100 m

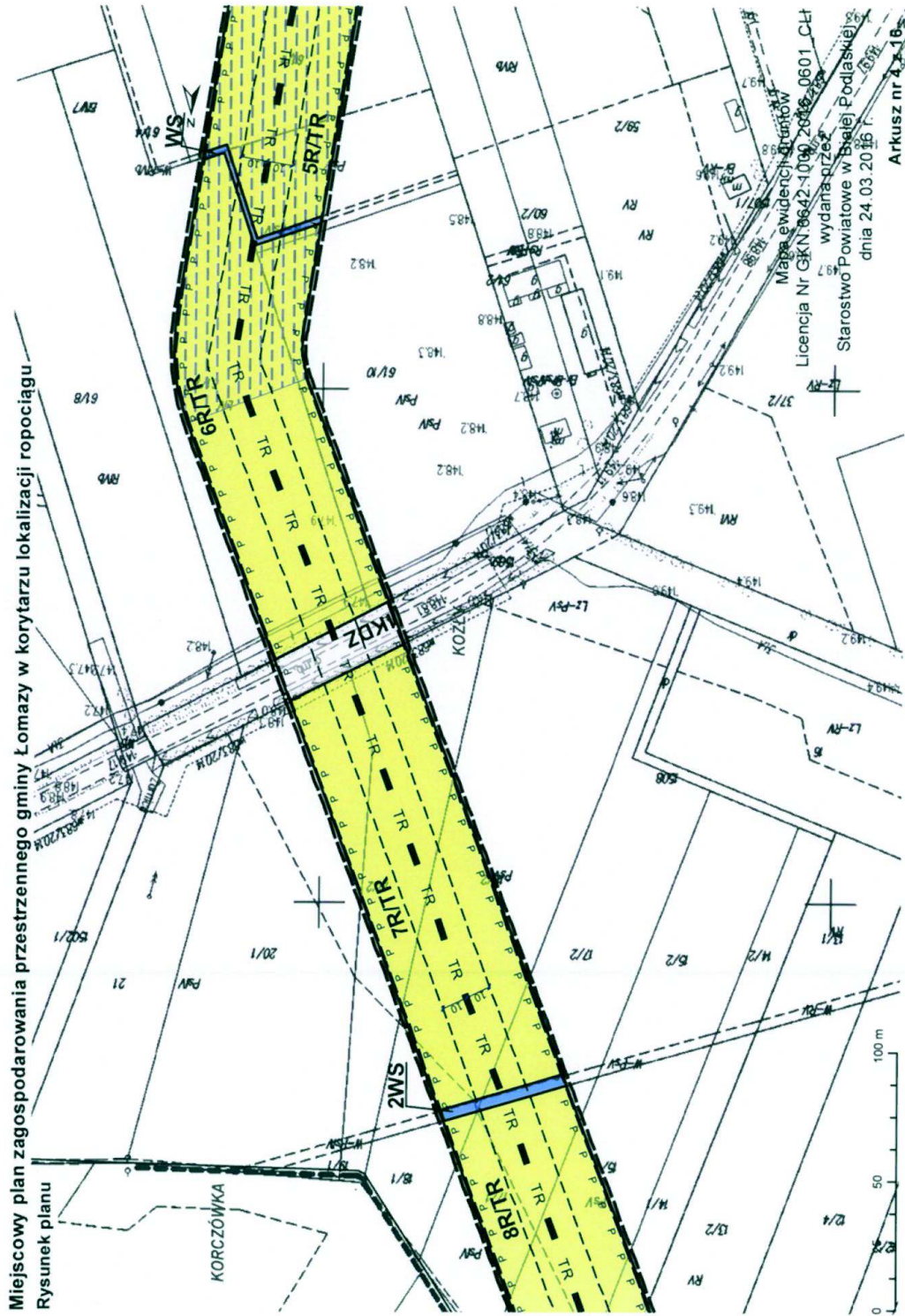
Wyrys ze Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łomazy

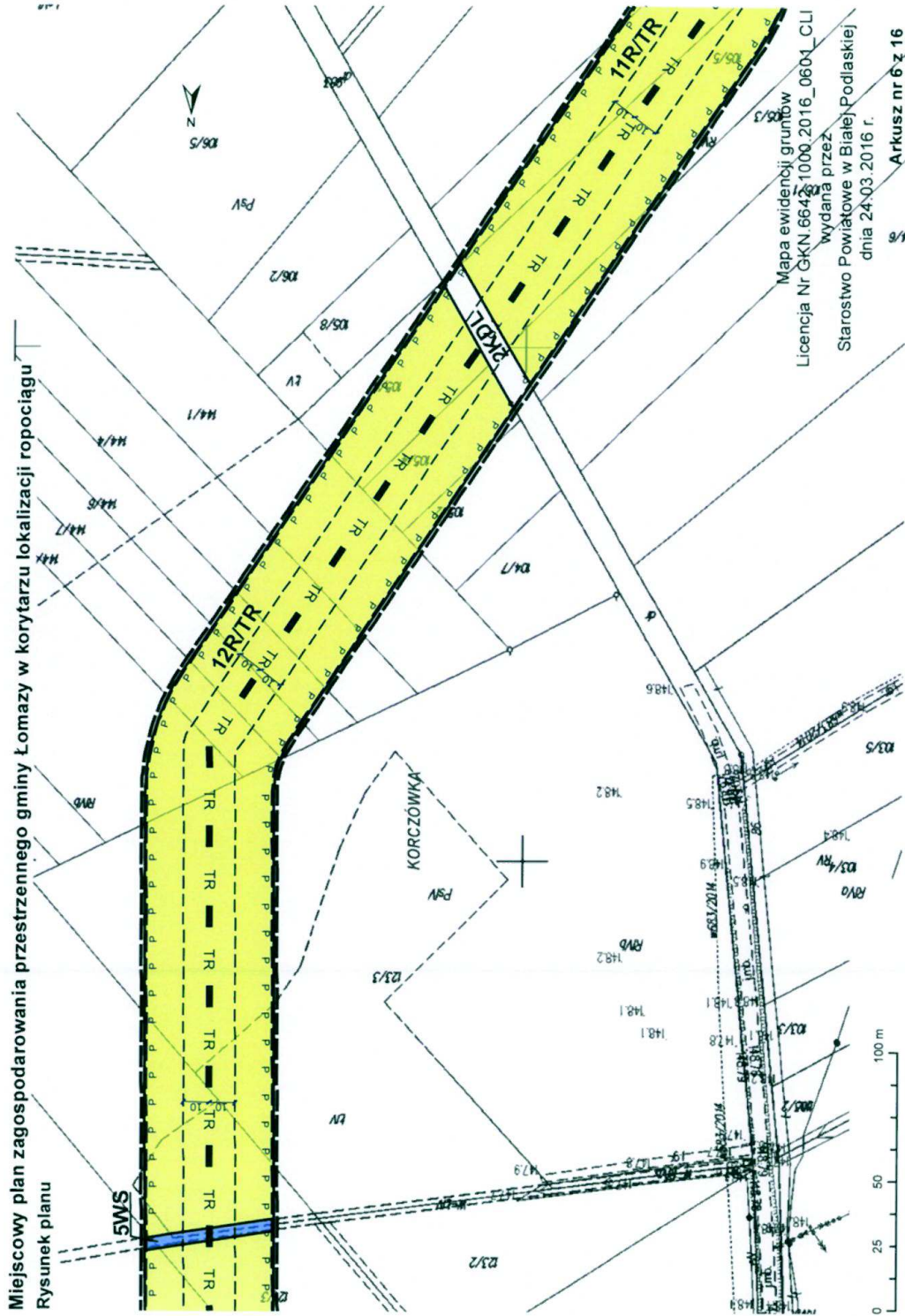


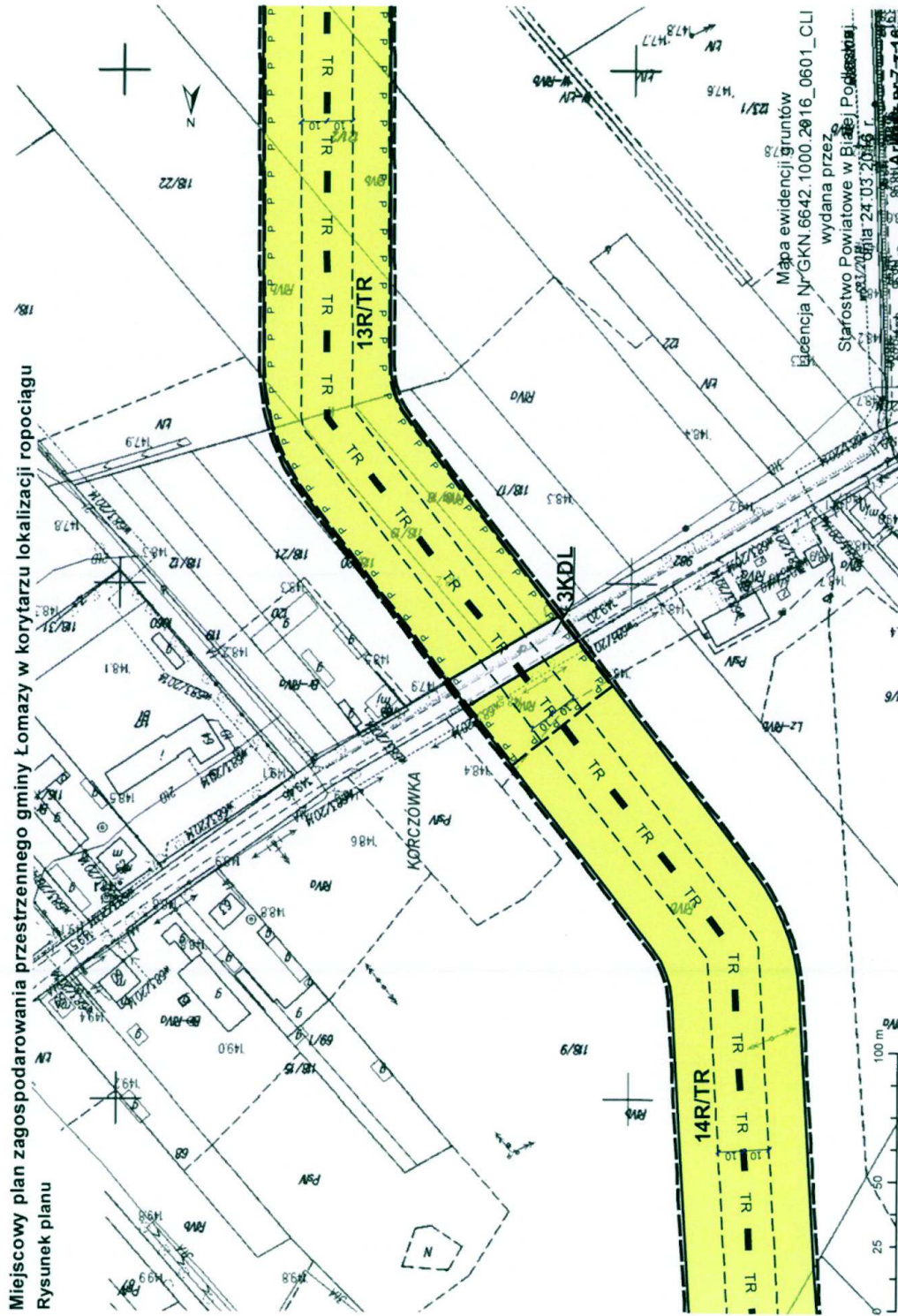
granica obszaru objętego miejscowym planem

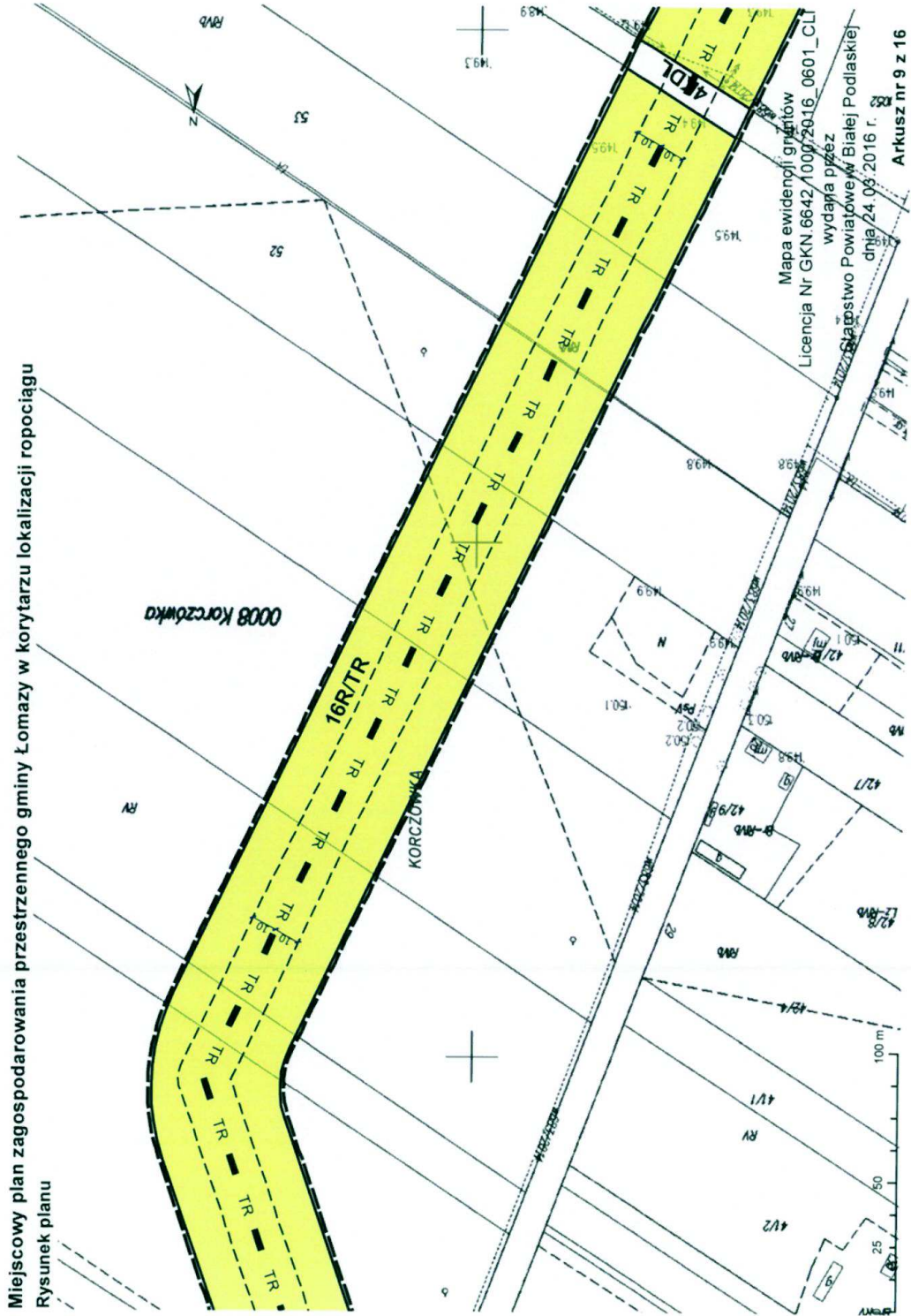


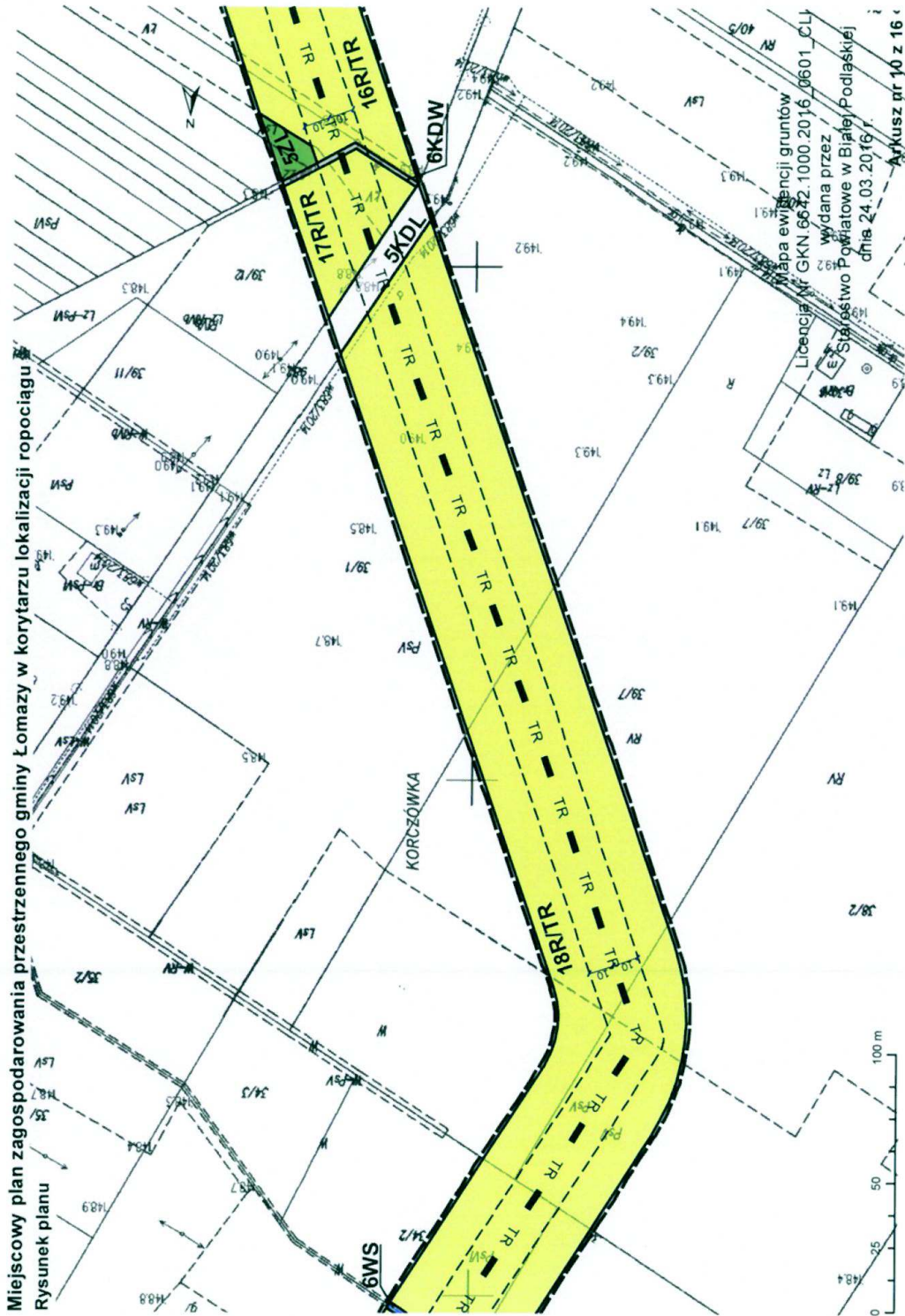
Mapa ewidencji gruntów
Licencja Nr GKN 6642.1000.2016_0601_CLI
wydana przez
Starostwo Powiatowe w Białej Podlaskiej
dnia 24.03.2016 r.
Arkusz nr 2 z 16

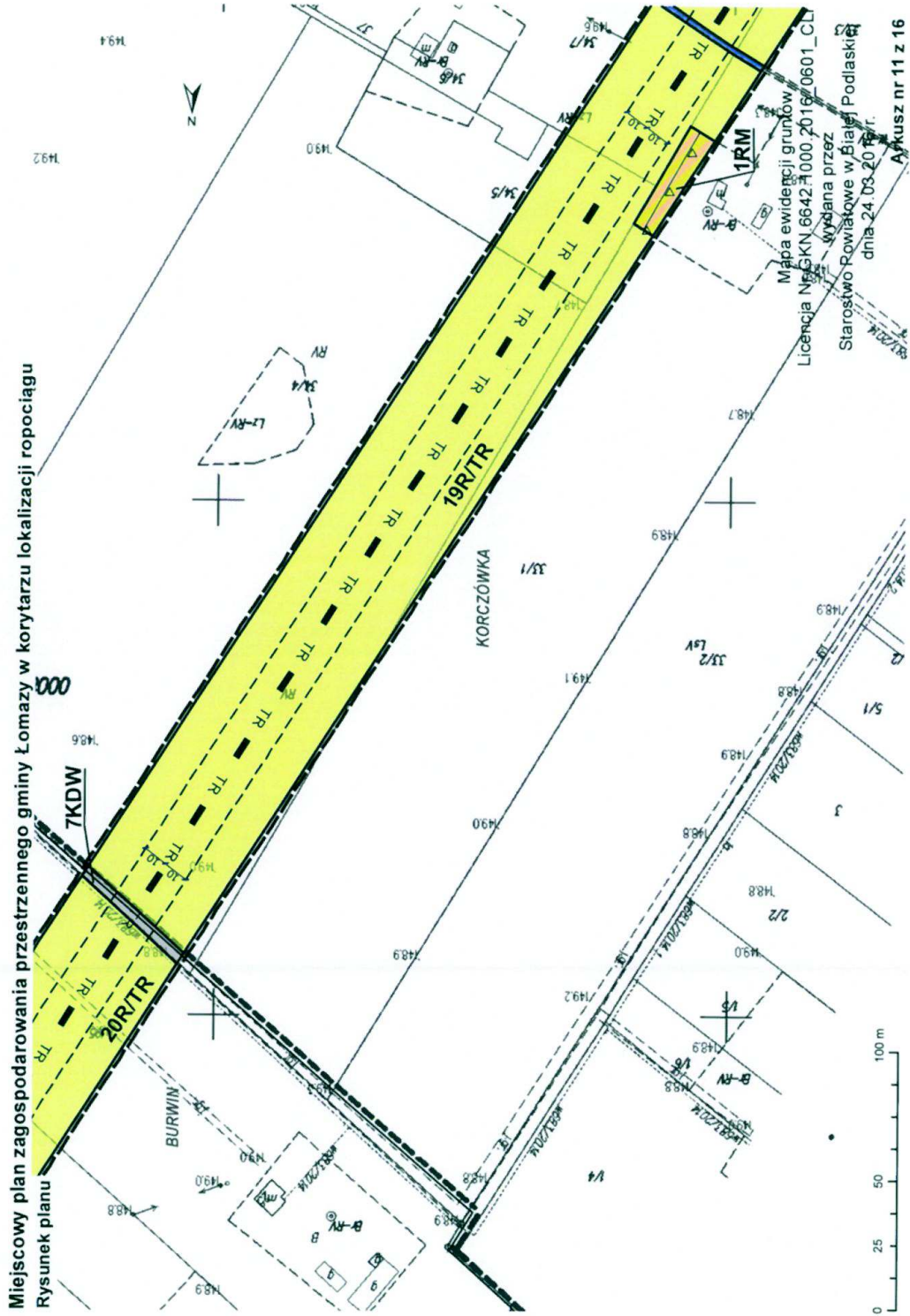


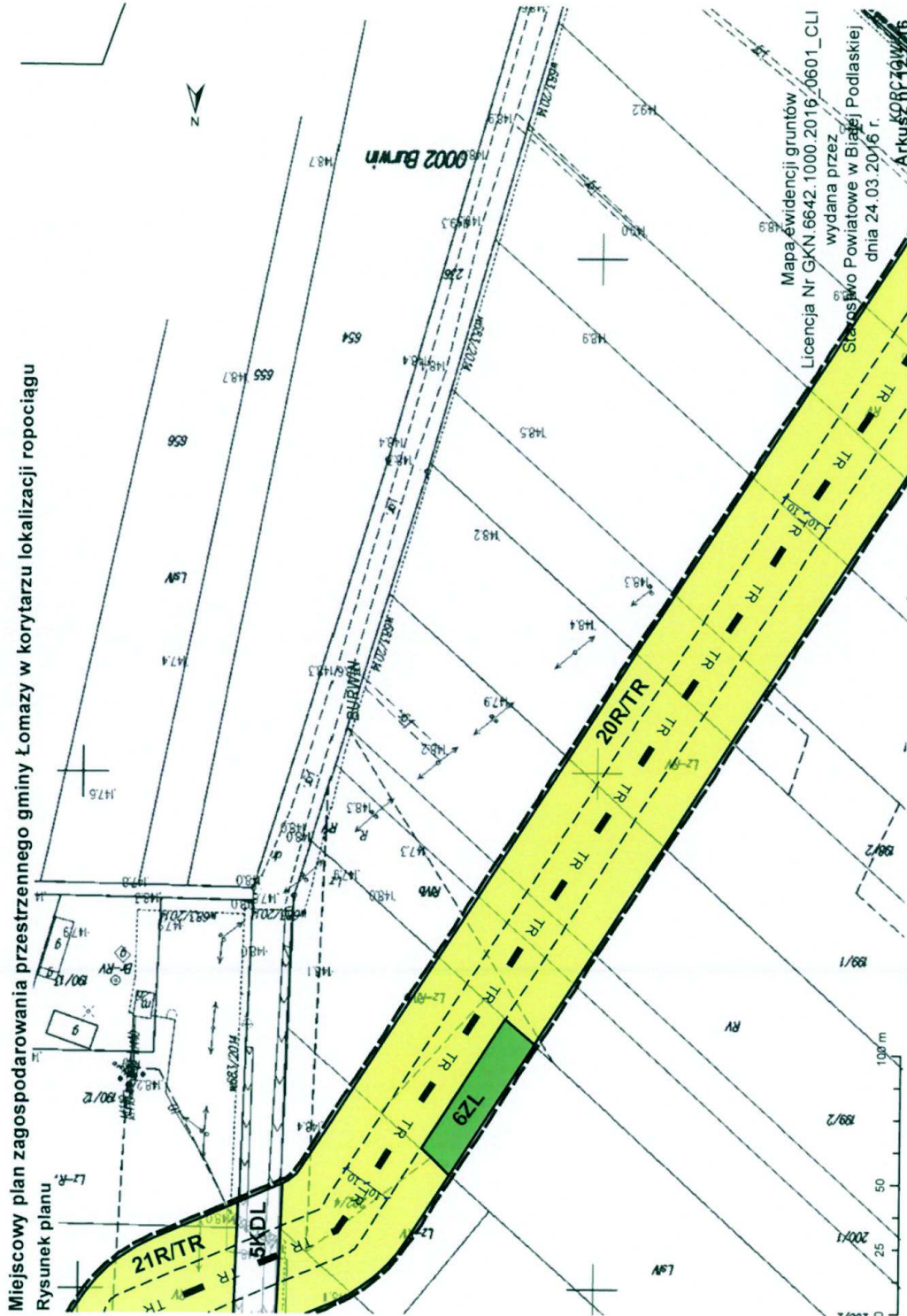


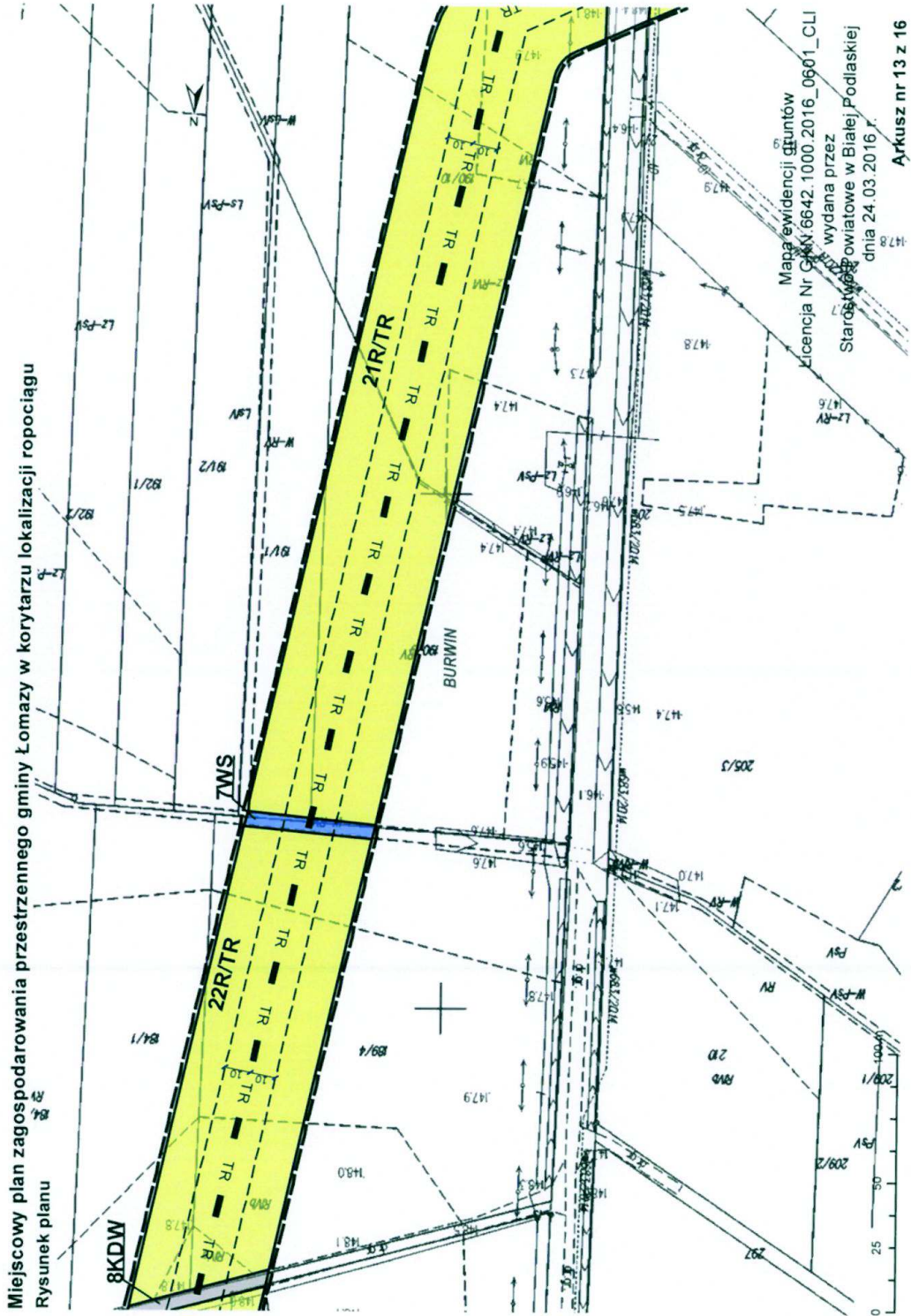


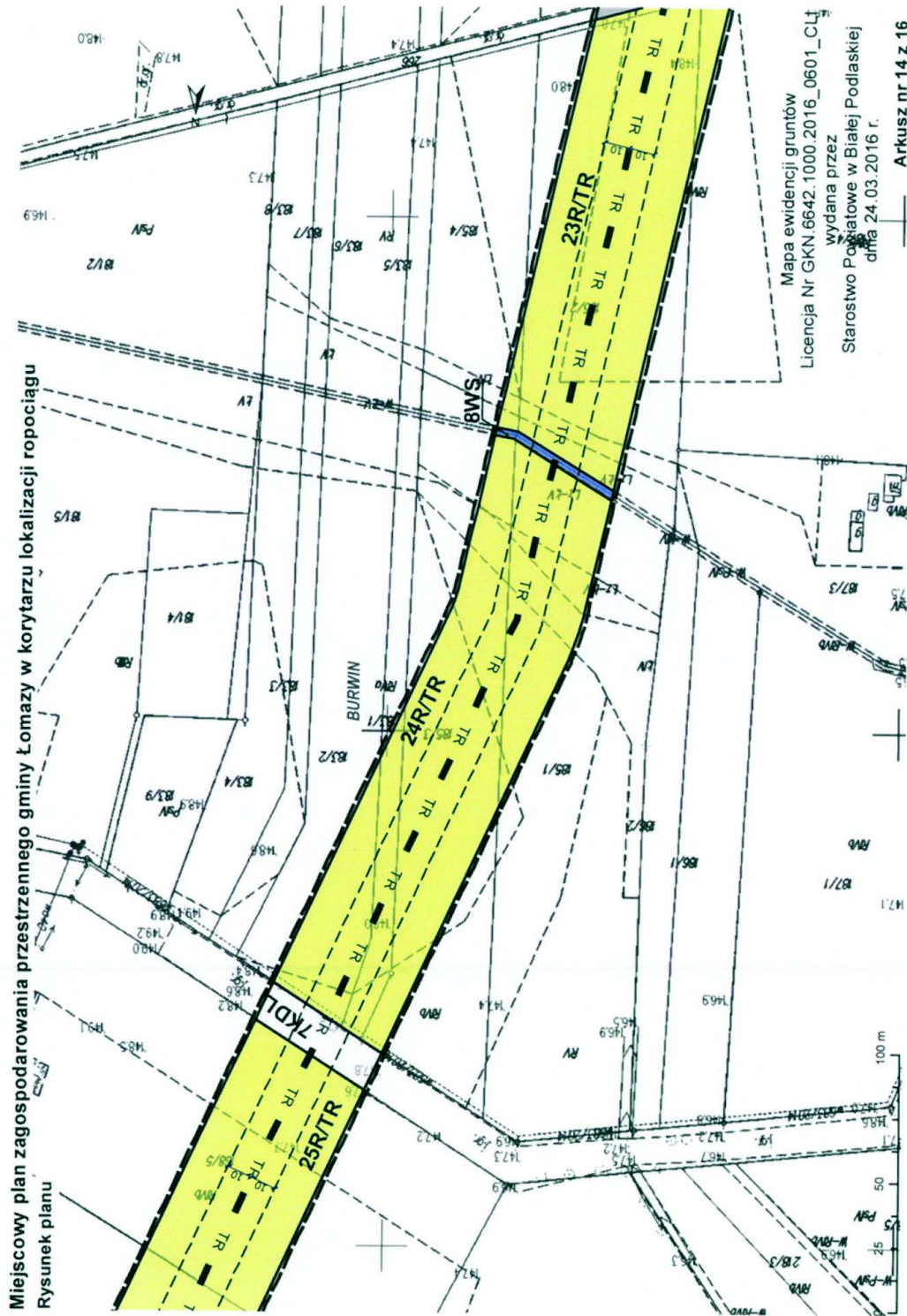


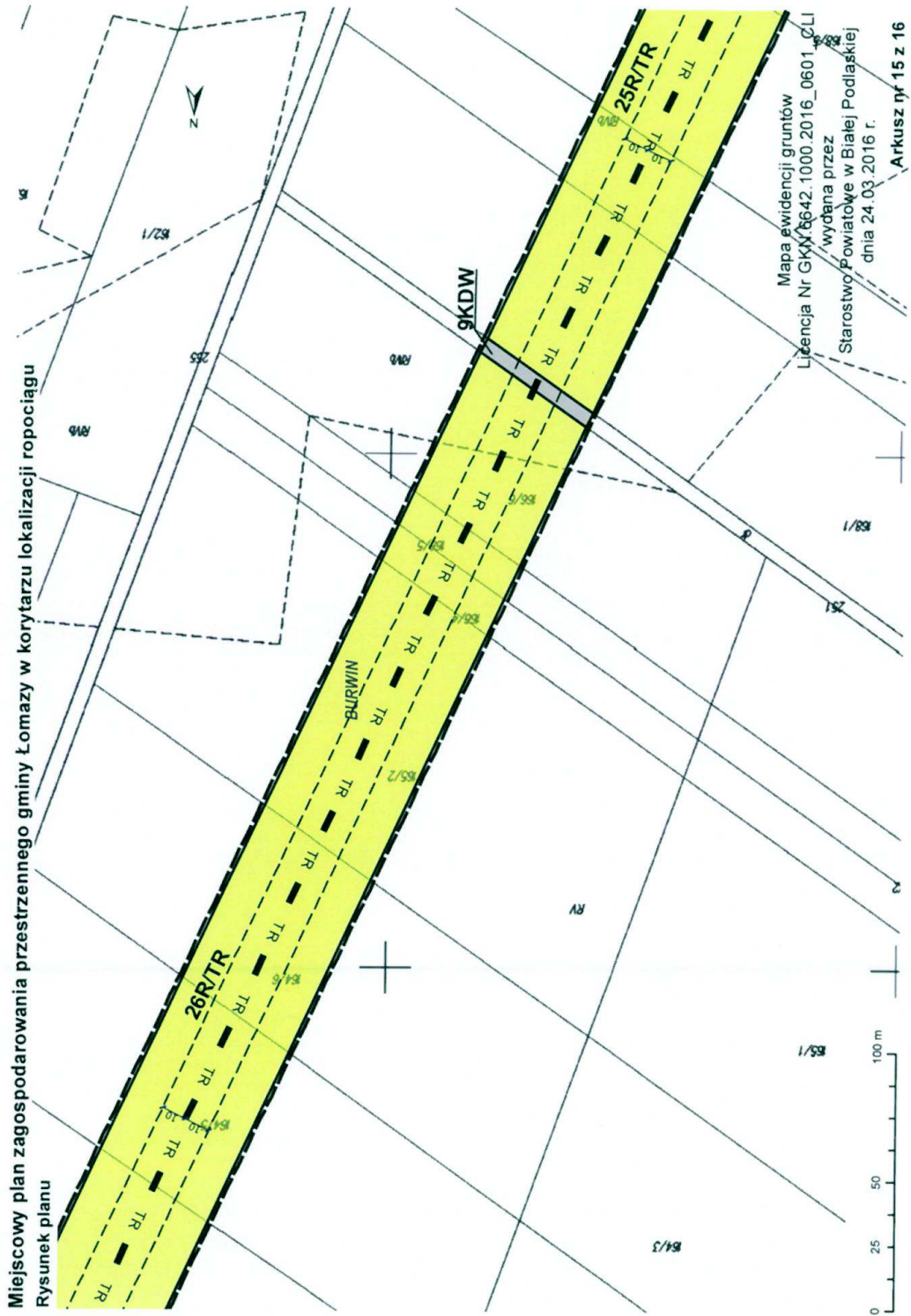














Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXII/162/17

Rady Gminy Łomazy

z dnia 31 maja 2017 r.

Wykaz uwag zgłoszonych na podstawie art.17 pkt 11 z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łomazy w korytarzu likalizacji ropociągu

Lp	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Łomazy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Brak uwag										

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXII/162/17

Rady Gminy Łomazy

z dnia 31 maja 2017 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Łomazy w korytarzu lokalizacji ropociągu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Łomazy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 17 pkt. 5 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778, z późn.zm.) o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Łomazy oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na terenie objętym planem nie występują elementy z zakresu infrastruktury technicznej (budowa dróg gminnych i uzbrojenia), należące do zadań własnych Gminy, których realizacja może obciążyć budżet Gminy.