



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 6 listopada 2017 r.

Poz. 4196

UCHWAŁA NR XLI/252/2017 RADY GMINY KONOPNICA

z dnia 27 października 2017 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Konopnica na rok 2018.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r. poz. 1875) i art. 5 ust. 1 i ust. 4 oraz art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2017 r. poz. 1785) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (M. P. z 2017 r. poz. 800) – Rada Gminy Konopnica uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,60 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 3,50 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych – 0,35 zł od 1 m² powierzchni, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,02 zł od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2017 r. poz. 1023 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 0,35 zł od 1 m² powierzchni;
- e) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków wykorzystywanych na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie operacji lotniczych – 0,03 zł od 1 m² powierzchni,
- f) pozostałych, zajętych na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie operacji lotniczych – 0,03 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 16,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 3,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych – 3,30 zł od 1 m² powierzchni użytkowych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 2,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - f) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wykorzystywanych na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie operacji lotniczych – 0,05 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - g) pozostałych, zajętych na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie operacji lotniczych – 0,05 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – 2% ich wartości.

§ 2. 1. Zastosowanie stawki podatku określonej w § 1 pkt 1 lit. e oznacza udzielenie pomocy de minimis i jest wprowadzone z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1).

2. Wartością pomocy de minimis w stosunku do 1 m² powierzchni gruntu będzie różnica pomiędzy stawką określoną w § 1 pkt 1 lit. a), a stawką z lit. e.

3. Zastosowanie stawki podatku określonej w § 1 pkt 1 lit. f oznacza udzielenie pomocy de minimis i jest wprowadzone z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1).

4. Wartością pomocy de minimis w stosunku do 1 m² powierzchni gruntu będzie różnica pomiędzy stawką określoną w § 1 pkt 1 lit. c), a stawką z lit. f.

5. Zastosowanie stawki podatku określonej w § 1 pkt 2 lit. f oznacza udzielenie pomocy de minimis i jest wprowadzone z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1).

6. Wartością pomocy de minimis w stosunku do 1 m² powierzchni użytkowej budynku lub jego części będzie różnica pomiędzy stawką określoną w § 1 pkt 2 lit. b), a stawką z lit. f.

7. Zastosowanie stawki podatku określonej w § 1 pkt 2 lit. g oznacza udzielenie pomocy de minimis i jest wprowadzone z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1).

8. Wartością pomocy de minimis w stosunku do 1 m² powierzchni użytkowej budynku lub jego części będzie różnica pomiędzy stawką określoną w § 1 pkt 2 lit. e), a stawką z lit. g.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopnica.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy
Konopnica

Andrzej Duda