



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

---

Lublin, dnia 30 listopada 2022 r.

Poz. 5957

### UCHWAŁA NR XLI/254/2022 RADY GMINY UŚCIMÓW

z dnia 23 listopada 2022 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Uścimów na rok 2023

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452, z późn. zm.) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2023 r. (M. P. z 2022 r. poz. 731) – Rada Gminy Uścimów uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,94 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **5,66 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,47 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, z wyjątkiem zajętych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, dla których określa się stawkę w wysokości - **0,59 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,36 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,59 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- **21,24 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **12,49 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,66 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,31 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem zajętych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, dla których określa się stawkę w wysokości - **9,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2 % ich wartości.

**§ 2.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Uścimów.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr XXXII/207/2021 Rady Gminy Uścimów z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady

**Krzysztof Duklewski**