



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 5 października 2023 r.

Poz. 5854

UCHWAŁA NR LVIII/332/2023 RADY GMINY SERNIKI

z dnia 29 września 2023 r.

**w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Serniki
w zakresie nieobjętym Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Komunalnego
Gmin Ziemi Lubartowskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519), Rada Gminy Serniki uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Serniki w zakresie nieobjętym Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubartowie, w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXVII/217/2013 z dnia 28 maja 2013 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Serniki”.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Serniki

Sławomir Nowosacki

Załącznik do uchwały Nr LVIII/332/2023

Rady Gminy Serniki

z dnia 29 września 2023 r.

**REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY SERNIKI
W ZAKRESIE NIEOBJĘTYM REGULAMINEM UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA
TERENIE ZWIĄZKU KOMUNALNEGO GMIN ZIEMI LUBARTOWSKIEJ**

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Serniki należącej do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w zakresie nieobjętym Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej, dotyczące:

1) wymagań w zakresie:

- a) uprzątkania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
- b) mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) częstotliwości i sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 3) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 4) utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 5) wyznaczenia obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

Rozdział 2.

**Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujące:
uprzątkanie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku
publicznego, mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi**

§ 2. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do niezwłocznego uprzątnięcia błota, śniegu, lodu, liści i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego w sposób niezakłócający ruchu pieszych i pojazdów.

§ 3. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami samochodowymi jest dozwolone wyłącznie w miejscach do tego przystosowanych, spełniających warunki określone w odrębnych przepisach.

2. Zakazuje się mycia pojazdów samochodowych w miejscach publicznych, na brzegach rzek i innych cieków wodnych.

3. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi mogą odbywać się wyłącznie pod warunkami:

- 1) niezanieczyszczania środowiska i gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych, w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami prawa;
- 2) niestwarzanie uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Rozdział 3.

Częstotliwość i sposób pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 4. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, z częstotliwością dostosowaną do ilości zużytej wody i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika bezodpływowego zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia, wykluczający zanieczyszczenie gleby i wód podziemnych oraz zapobiegający powstawaniu procesów fermentacji w zbiorniku, co najmniej raz na kwartał.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych zgromadzonych w osadnikach instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków znajdujących się na terenie nieruchomości zgodnie z instrukcją obsługi przydomowej oczyszczalni ścieków lub co najmniej raz do roku, z zastrzeżeniem ust. 1.

Rozdział 4.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 5. 1. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do niepozostawiania ich bez dozoru na terenach użytku publicznego.

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest zabezpieczyć nieruchomość, w taki sposób aby zapobiec możliwości wydostania się zwierząt domowych poza jej granice.

3. W miejscach przeznaczonych do użytku wspólnego zwierzęta domowe, w tym psy, mogą przebywać wyłącznie pod kontrolą osoby, która jest zdolna do sprawowania kontroli nad zachowaniem zwierzęcia z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) psa należy prowadzić na smyczy, z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) psy należące do ras uznawanych za agresywne oraz psy innych ras zachowujące się agresywnie w stosunku do ludzi i innych zwierząt, należy prowadzić w kagańcu.

4. Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych są zobowiązani do niezwłocznego usuwania spowodowanych przez nie zanieczyszczeń z pomieszczeń i terenów użytku publicznego, w tym również z klatek schodowych, parkingów, podwórek, placów, jezdni, terenów zielonych.

5. Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych nie dopuszczają do powstawania wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich, uciążliwości takich jak hałas, odor, zanieczyszczenia.

6. Zabronione jest pozostawianie psa bez dozoru, jeżeli nie jest on należycie uwiązany lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający wydostanie się psa na zewnątrz.

7. Utrzymujący ptaki, płazy, gady i owady w domach, lokalach mieszkalnych i użytkowych zobowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia.

Rozdział 5.

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 6. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, oznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, może odbywać się pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

2. Utrzymujący zwierzęta gospodarskie na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zobowiązani są do:

- 1) uprzątnięcia odchodów zwierząt gospodarskich, pozostawionych podczas ich przeprowadzania przez ulicę i inne tereny przeznaczone do wspólnego użytku;
 - 2) niedopuszczania do powstawania wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich uciążliwości m.in. takich jak hałas i odór.
3. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich powinno być prowadzone w sposób:
- 1) nie pogarszający warunków zdrowotnych ludzi;
 - 2) nie powodujący zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi;
 - 3) nie powodujący zanieczyszczenia powietrza, gleby i wody;
 - 4) wybiegi dla zwierząt gospodarskich mają być odpowiednio ogrodzone, w sposób uniemożliwiający przedostanie się zwierząt na zewnątrz tych obiektów.
4. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na:
- 1) nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielolokalowymi, ogrodach działkowych, mieszkaniach, piwnicach;
 - 2) garażach domów mieszkalnych, na terenach objętych ujęciami wody oraz terenach ochronnych dla ujęć, określonych przepisami odrębnymi.

Rozdział 6.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 7. 1. Określa się obszary obowiązkowej deratyzacji obejmujące:

- 1) skoncentrowaną zabudowę wielorodzinną podpiwniczoną;
- 2) placówki żywienia zbiorowego;
- 3) lokale gastronomiczne;
- 4) placówki oświatowe i kulturalno-oświatowe;
- 5) obiekty, w których jest prowadzona działalność lecznicza;
- 6) obiekty związane z produkcją, przetwórstwem, handlem i magazynowaniem artykułów spożywczych;
- 7) obiekty, w których prowadzona jest działalność w zakresie zbierania lub przetwarzania odpadów;
- 8) schroniska dla zwierząt.

2. Obowiązkowi deratyzacji podlega sieć kanalizacji sanitarnej.

3. Obowiązkową deratyzację przeprowadza się corocznie, w terminach: od 15 marca do 15 kwietnia i od 15 października do 15 listopada każdego roku kalendarzowego.

Rozdział 7.

Przepisy końcowe

§ 8. Zmiany do Regulaminu mogą być wprowadzone w trybie właściwym do jego uchwalenia.