



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 6 października 2023 r.

Poz. 5876

UCHWAŁA NR XLI/285/2023 RADY GMINY POTOK WIELKI

z dnia 29 września 2023 r.

zmieniająca uchwałę Nr XX/134/2021 Rady Gminy Potok Wielki w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Potok Wielki na lata 2021-2026

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725, ze zm.) Rada Gminy Potok Wielki uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XX/134/2021 Rady Gminy Potok Wielki z dnia 26 marca 2021 r. „w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Potok Wielki na lata 2021-2026” (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2021 r. poz. 1615) w załączniku w pkt I „Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego mieszkaniowego zasobu Gminy Potok Wielki w poszczególnych latach” § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. 1 Mieszkaniowy zasób Gminy Potok Wielki obejmuje 15 lokali o łącznej powierzchni użytkowej 796,89 m².

2. Struktura lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Potok Wielki przedstawia się następująco: Lokale mieszkalne

Lp.	Miejsce położenia	Ilość lokali	Stan techniczny	Pow. Użytkowa (m ²)
1.	Dąbrowica 13 (budynek dawnej szkoły)	2	dobry	80,00 m ²
2.	Potok – Stany 63 (budynek PSP)	1	bardzo dobry	36,00 m ²
3.	Potok Wielki 104 (budynek PSP)	1	bardzo dobry	36,00 m ²
4.	Potok Wielki 103 (budynek biblioteki)	1	dostateczny	61,89 m ²
5.	Potok Wielki 105 (budynek dawnego posterunku Policji)	2	bardzo dobry	118,00 m ²
6.	Potok Wielki 82A (budynek Weterynarii)	2	dostateczny	71,00 m ²
7.	Potok Wielki 107 (budynek Apteki)	1	bardzo dobry	91,00 m ²
8.	Potok Wielki 108 (budynek NZOZ)	2	bardzo dobry	110,00 m ²
9.	Potoczek 140	3	dobry	193,00 m ²

	(budynek NZOZ)			
Razem		15		796,89m²

3. Lokale mieszkalne znajdują się w budynkach stanowiących własność Gminy Potok Wielki.

4. Przewiduje się, że w okresie obowiązywania niniejszego programu wielkość zasobu mieszkaniowego Gminy Potok Wielki nie ulegnie zmianie.

5. Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy Potok Wielki w latach 2021-2026 przedstawia się w następujący sposób:

a) Prognoza dotycząca wielkości zasobu mieszkaniowego Gminy w latach 2021-2026

Opis przedmiotowy		Rok prognozy					
		2021	2022	2023	2024	2025	2026
Lokale przeznaczone do najmu socjalnego	Ilość	4	0	0	0	0	0
	Pow. w m ²	168,40	0	0	0	0	0
Lokale mieszkalne komunalne	Ilość	15	14	15	15	15	15
	Pow. w m ²	700,00	669,00	796,89	796,89	796,89	796,89

b) Prognoza dotycząca stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy w latach 2021-2026 Lokale mieszkalne

Lp.	Miejsce położenia	Rok prognozy i ocena stanu technicznego					
		2021	2022	2023	2024	2025	2026
1.	Dąbrowica 13 (budynek dawnej szkoły)	dostateczny	dostateczny	dostateczny	dostateczny	dostateczny	dostateczny
2.	Potok-Stany 63 (budynek PSP)	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry
3.	Potok Wielki 104 (budynek PSP)	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry
4.	Potok Wielki 103 (budynek biblioteki)	dostateczny	dostateczny	dostateczny	dostateczny	dostateczny	dostateczny
5.	Potok Wielki 105 (budynek dawnego posterunku Policji)	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry
6.	Potok Wielki 82A (budynek Weterynarii)	dostateczny	dostateczny	dostateczny	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry
7.	Potok Wielki 107 (budynek Apteki)	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry
8.	Potok Wielki 108 (budynek NZOZ)	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry
9.	Potok Wielki 140 (budynek NZOZ)	dobry	dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry	bardzo dobry

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Potok Wielki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Potok Wielki

Marian Giska