



DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 17 marca 2023 r.

Poz. 2002

**OGŁOSZENIE NR 1/2023
BURMISTRZA MIASTA BIŁGORAJA**

z dnia 16 marca 2023 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok, położonych na terenie Gminy Miasto Bilgoraj

Na podstawie art. 4a, ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172), Burmistrz Miasta Biłgoraja informuje, co następuje:

I PÓŁROCZE

[illegible]

80 m²	B								16,00		
	C										

II PÓŁROCZE

Stawki czynszu za 1m powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m²	A						2,70 4,20		4,90 3,85		
	B						2,70		3,50 21,60 31,00		
	C										
40 m² do 60 m²	A						4,20 4,55		4,90 3,85		
	B						2,70		16,60 21,00		
	C										
powyżej 60 m² do 80 m²	A						4,20		4,20		15,00
	B								19,00		
	C										
powyżej 80 m²	A								4,20		10,00
	B										
	C										

– A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),

– B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),

– C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej),

– * budynek wymaga remontu,

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek,

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Burmistrz Miasta

Janusz Roslan