



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

---

Lublin, dnia 7 maja 2024 r.

Poz. 2697

### UCHWAŁA NR XCI/730/24 RADY MIASTA CHEŁM

z dnia 29 kwietnia 2024 r.

#### **w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Chełm**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) i art. 3 ust. 1, art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 4 oraz ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Rada Miasta Chełm uchwala, co następuje:

**§ 1.** Na podstawie diagnozy, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz konsultacji społecznych i informacji podsumowującej ich przebieg, zawartej w „Raporcie z konsultacji społecznych na rzecz opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Chełm”:

- 1) wyznacza się obszar zdegradowany Miasta Chełm, którego granice przedstawia załącznik graficzny nr 1,
- 2) wyznacza się obszar rewitalizacji obejmujący część obszaru zdegradowanego Miasta Chełm, którego granice przedstawia załącznik graficzny nr 2.

**§ 2.** Obszar rewitalizacji obejmuje następujące jednostki analityczne:

- 1) Osiedle Dyrekcja Górna wraz z 4 budynkami kolejowymi znajdującymi się przy Gmachu Dyrekcji Kolei, należącymi do osiedla Dyrekcja Dolna,
- 2) Osiedle Śródmieście,
- 3) Osiedle Cementowni – cały zamieszkały obszar osiedla.

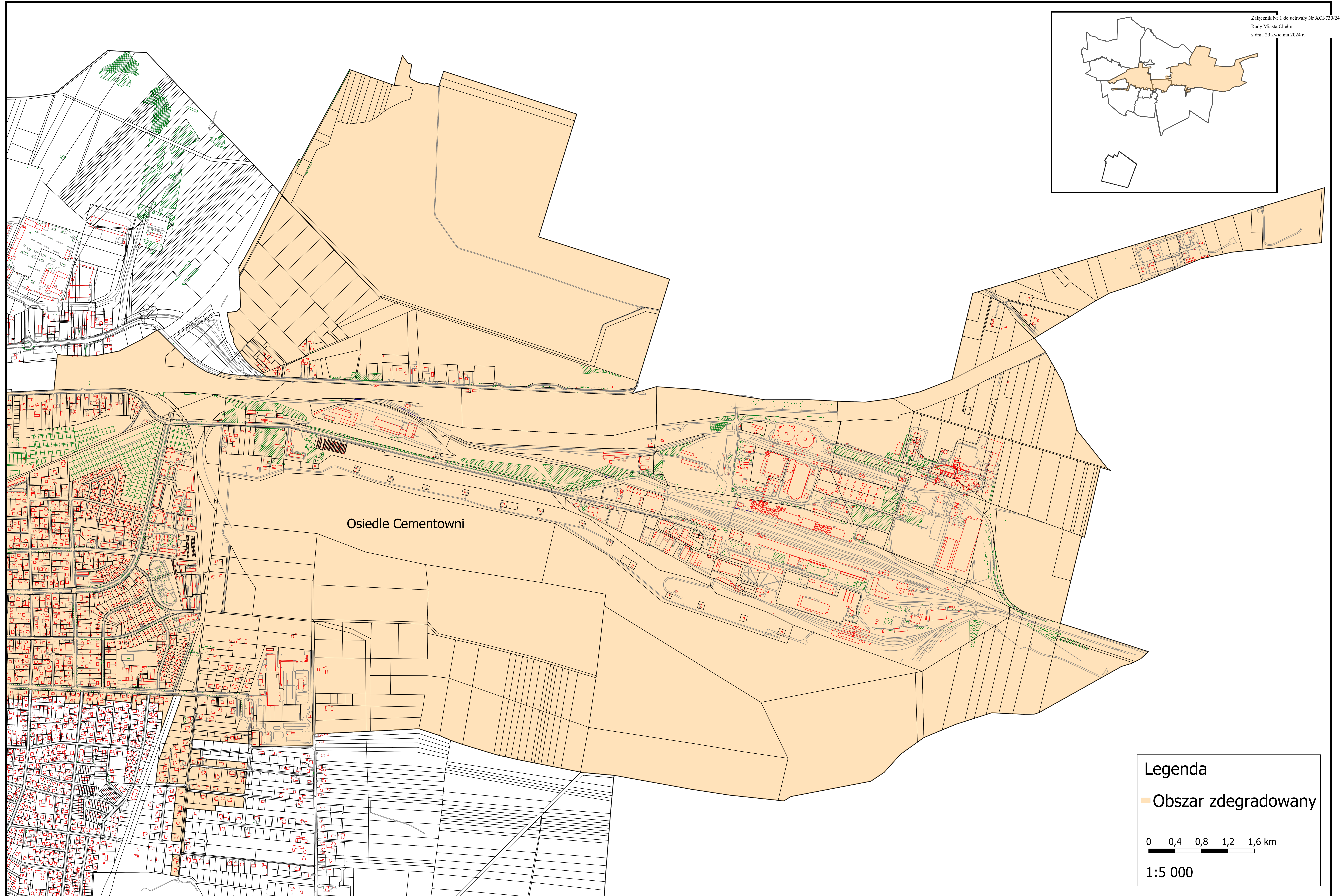
**§ 3.** Ustanawia się na rzecz Miasta Chełm prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.

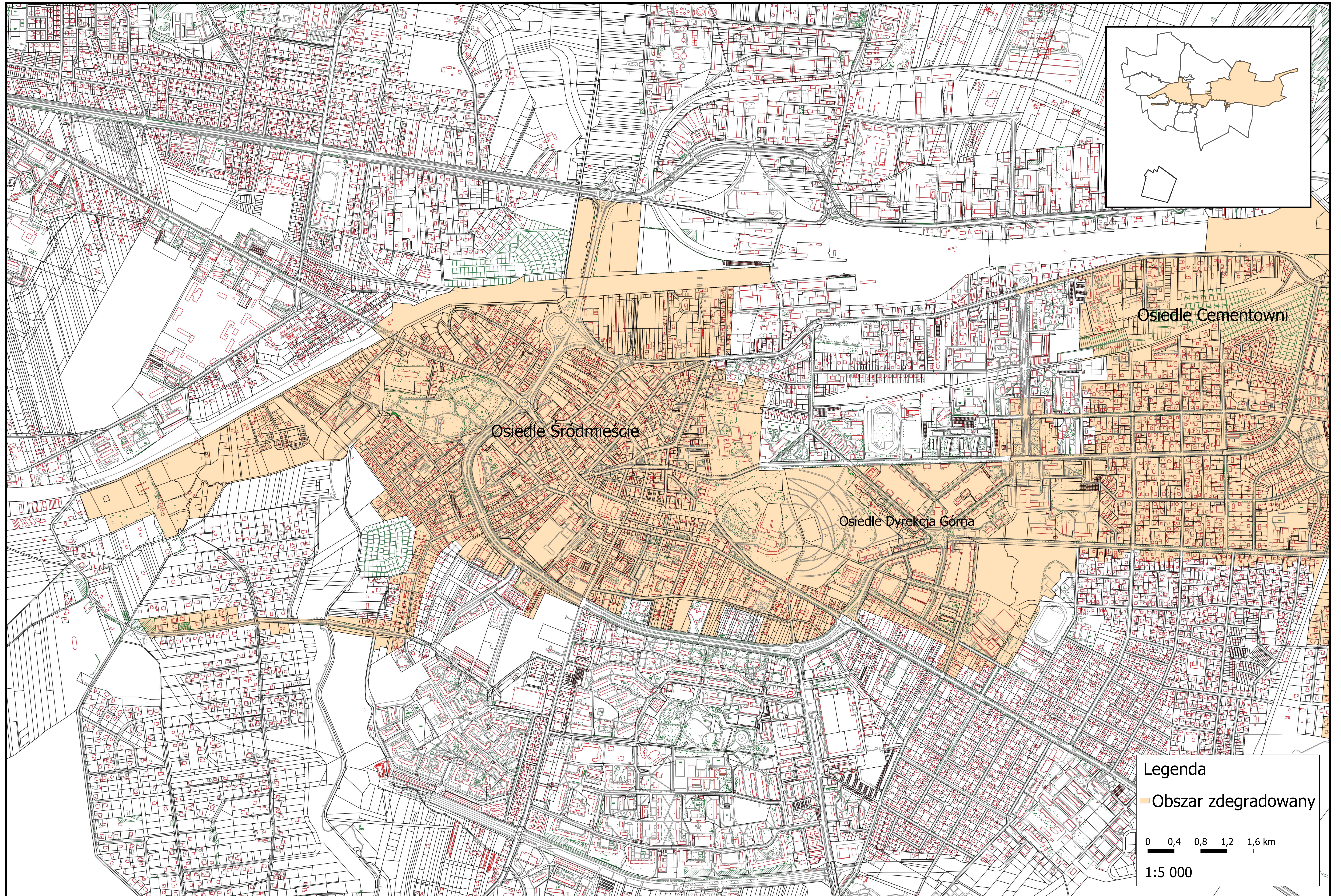
**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Chełm.

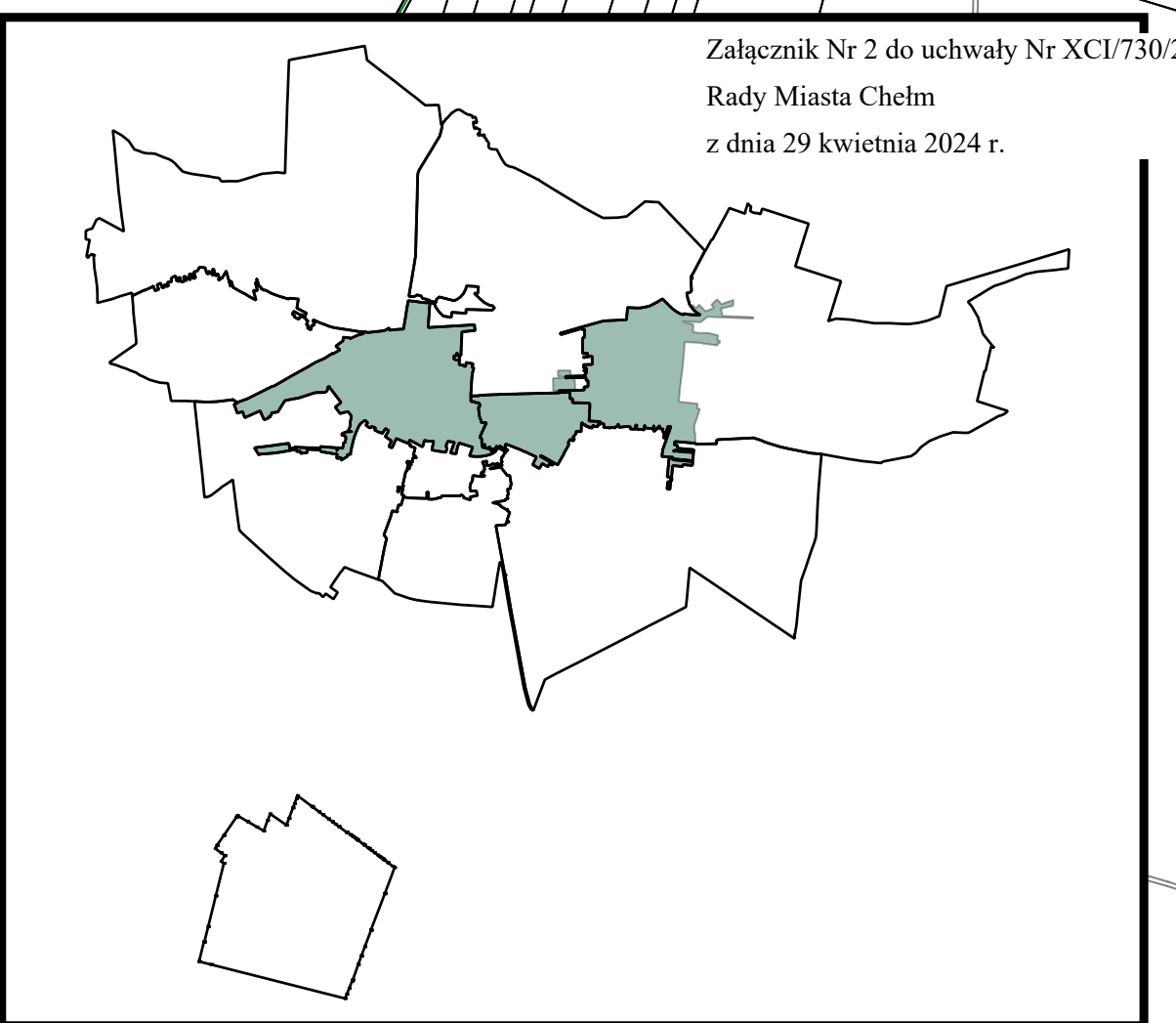
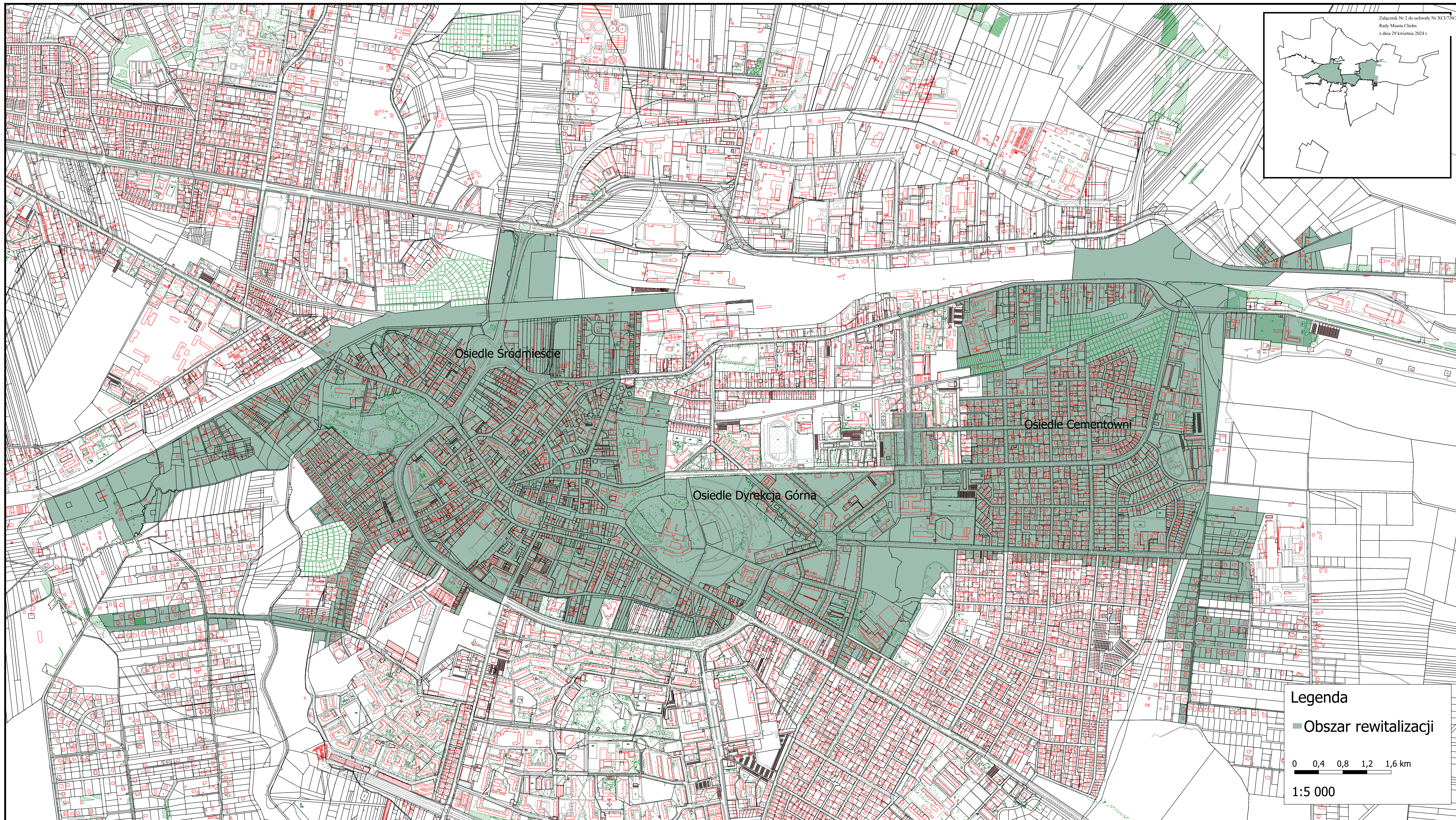
**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA CHEŁM

**Longin Bożeński**







**Legenda**

■ Obszar rewitalizacji

0 0,4 0,8 1,2 1,6 km

1:5 000