



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 4 grudnia 2024 r.

Poz. 5986

Uchwała Nr 902.111.2024

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

z dnia 2 grudnia 2024 r.

w sprawie stwierdzenia nieważności części uchwały Rady Gminy Zakrzówek

Na podstawie art. 91 ust. 1 w związku z art. 86 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1325 z późn. zm.) - Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie **uchwała, co następuje:**

stwierdza się nieważność § 1 pkt 3 lit. b Uchwały nr VI/44/2024 Rady Gminy Zakrzówek z dnia 7 listopada 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Zakrzówek z powodu naruszenia art. 5 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 70 z późn. zm.)

UZASADNIENIE

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie po zbadaniu doręczonej dnia 13 listopada 2024 r. uchwały Rady Gminy Zakrzówek, o której mowa w sentencji, stwierdziło na posiedzeniu Kolegium w dniu 19 listopada 2024 r., że zawiera ona postanowienia naruszające prawo w sposób istotny i podjęło uchwałę Nr 901.107.2024 w sprawie wszczęcia postępowania nadzorczego wobec części tej uchwały.

W § 1 pkt 3 badanej uchwały Rada Gminy Zakrzówek określiła stawki podatku od nieruchomości od budowli, przy czym pod lit. b określono stawkę od budowli pozostałych w wysokości 2,4% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Tak określona stawka w sposób istotny narusza przepis art. 5 ust. 1 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, zgodnie z którym rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym że stawki od budowli nie mogą przekroczyć rocznie 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy.

Rada Gminy Zakrzówek we wskazanym we wszczęciu postępowania nadzorczego terminie rozpatrywania sprawy, nie podjęła działań zmierzających do usunięcia wskazanego naruszenia prawa.

W tym stanie rzeczy orzeczono jak w sentencji.

Na tę uchwałę przysługuje Radzie Gminy Zakrzówek prawo wniesienia – za pośrednictwem Kolegium RIO w Lublinie - skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie, w terminie 30 dni od daty doręczenia tej uchwały.

Wykonanie uchwały powierza się prezesowi Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie.

Przewodniczący Kolegium
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Lublinie

Piotr Prystupa

Otrzymują:

1. Rada Gminy Zakrzówek
2. Wójt Gminy Zakrzówek