



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 4 grudnia 2024 r.

Poz. 5999

UCHWAŁA NR VII/32/24 RADY MIEJSKIEJ W OSTROWIE LUBELSKIM

z dnia 28 listopada 2024 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie miasta i gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70, z późn. zm.) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M. P. z 2024 r. poz. 716) – Rada Miejska w Ostrowie Lubelskim uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,67 zł** od 1 m² powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,00 zł** od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,30 zł** od 1 m² powierzchni, z wyjątkiem wykorzystywanych na cele rekreacyjne i wypoczynkowe, dla których stawka wynosi **0,58 zł** od 1 m² powierzchni,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,00 zł** od 1 m² powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **0,60 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **7,94 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej z wyłączeniem: a. budynków gospodarczych lub ich części typu: stodoła, obora, dla których stawka wynosi – **0,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej; b. budynków wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, dla których stawka wynosi **10,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. od budowli – **2 %** ich wartości.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XI/68/19 Rady Miejskiej w Ostrowie Lubelskim z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie miasta i gminy (Dz.Urz. Województwa Lubelskiego z dnia 3 grudnia 2019 r. poz. 6692).

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ostrowa Lubelskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Łukasz Kowalski