



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 11 kwietnia 2025 r.

Poz. 2173

UCHWAŁA NR XIV/94/2025 RADY GMINY URSZULIN

z dnia 31 marca 2025 r.

w sprawie ustalenia zasad ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Urszulin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust.1 i ust. 2 pkt 3 oraz 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) w związku z § 8 pkt 2 uchwały Nr IV/23/2003 Rady Gminy Urszulin z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, Rada Gminy Urszulin uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się zasady ustanawiania na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Urszulin służebności przesyłu na rzecz przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować lub których własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, tj. służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazów, energii elektrycznej, sieci światłowodowe, telekomunikacyjne oraz inne urządzenia podobne nie należące do części składowych gruntu.

§ 2. Służebność może być ustanowiona jeżeli jest to niezbędne oraz gospodarczo, społecznie i ekonomicznie uzasadnione, i nie utrudnia wykonywania zadań własnych Gminy.

§ 3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy będzie zawierać umowa.

§ 4. 1 Obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu następuje za wynagrodzeniem.

2. Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu ustala się na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Urszulin.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady

Andrzej Jung