



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 2 lipca 2025 r.

Poz. 3239

UCHWAŁA NR XIV/101/2025 RADY GMINY KŁOCZEW

z dnia 30 czerwca 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Kłoczew na lata 2025 – 2029

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 oraz art. 40 ust.1, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) w związku z art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 725) Rada Gminy Kłoczew uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr VII/55/2024 Rady Gminy Kłoczew z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Kłoczew na lata 2025 – 2029 (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2024 r. poz. 6210) w załączniku do uchwały wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

1. W skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kłoczew wchodzi 6 lokali położonych w budynkach będących własnością Gminy. Informację o zasobie mieszkaniowym zawiera poniższe zestawienie: Tabela Nr 1. Struktura lokali mieszkalnych.

Lp.	Lokalizacja mieszkań	Powierzchnia użytkowa w m ²	Wyposażenie lokali	Stan techniczny
1.	Budynek Administracyjny "WSPÓLNA" w Kłoczewie - murowany	59,70	c.o., woda, wc, kanalizacja	bardzo dobry
2.	Budynek Administracyjny „WSPÓLNA” w Kłoczewie - murowany	42,10	c.o., woda, wc, kanalizacja	bardzo dobry
3.	Budynek Administracyjny „WSPÓLNA” w Kłoczewie - murowany	42,62	c.o., woda, wc, kanalizacja	bardzo dobry
4.	Budynek po byłej szkole podstawowej w Starym Zadybiu - drewniany	57,65	c.o., woda, wc	dobry
5.	Budynek mieszkalny w Kawęczynie - murowany	49,44	woda, kanalizacja, wc	dobry
6.	Budynek mieszkalny w Kawęczynie - murowany	49,44	woda, kanalizacja, wc	dobry

2. Mieszkaniowy zasób Gminy Kłoczew stanowi: 6 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 300,95 m², mieszczących się w trzech budynkach.

3. Z mieszkaniowego zasobu Gminy Kłoczew wydziela się 1 lokal w budynku po byłej Szkole Podstawowej w Starym Zadybiu z przeznaczeniem na wynajem jako lokal socjalny.

4. W latach 2025 – 2029 przewiduje się zmniejszenie mieszkaniowego zasobu Gminy Kłoczew o dwa lokale - sprzedaż.

5. Z mieszkaniowego zasobu został wyłączony lokal zlokalizowany w budynku po byłej szkole podstawowej w Starym Zadybiu z przeznaczeniem na cele niemieszkalne.

6. Gmina we wskazanym okresie nie przewiduje pozyskiwania nowych mieszkań i przystosowywania ich do zamieszkania.

7. Ze względu na brak możliwości finansowych przewiduje się utrzymanie technicznego stanu na aktualnym poziomie. Tabela Nr.2 Wielkość i stan techniczny lokali w latach 2025 – 2029.

Rok	Liczba budynków	Liczba lokali		Powierzchnia lokali		Stan techniczny mieszkaniowego zasobu gminy – liczba lokali		
		socjalne	pozostałe mieszkalne	Socjalne (m ²)	pozostałe mieszkalne (m ²)	bardzo dobry	dobry	dostateczny
2025	3	1	5	57,65	243,30	3	3	0
2026	2	1	3	57,65	144,42	3	1	0
2027	2	1	3	57,65	144,42	3	1	0
2028	2	1	3	57,65	144,42	3	1	0
2029	2	1	3	57,65	144,42	3	1	0

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kłoczew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Cąkała