



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

---

Lublin, dnia 5 listopada 2025 r.

Poz. 4743

### UCHWAŁA NR XIX/118/2025 RADY GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

z dnia 31 października 2025 r.

#### **w sprawie zmiany uchwały z dnia 28.03.2025 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rejowiec Fabryczny na lata 2025-2029**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U z 2023 r. poz. 725), Rada Gminy Rejowiec Fabryczny uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XII/78/2025 z dnia 28.03.2025 r. w sprawie "Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Rejowiec Fabryczny na lata 2025-2029, w załączniku wprowadza się następujące zmiany:

**1. § 7 ust. 4 otrzymuje nowe brzmienie:**

„**ust. 4** Do obniżek czynszu na wniosek najemcy o niskich dochodach, stosuje się kryteria dochodowe tj. wysokość dochodu brutto wszystkich członków gospodarstwa domowego, w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa, osiągniętego w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku dla :

1) lokali mieszkalnych na czas nieoznaczony,

- a) dochód nieprzekraczający 100% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym - obniżka czynszu o 10 %,
- b) dochód nieprzekraczający 120 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym - obniżka czynszu o 15 %,

2) lokali socjalnych na czas oznaczony:

- a) dochód nieprzekraczający 50 % najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym - obniżka czynszu o 20 %,
- b) dochód nieprzekraczający 75 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym - obniżka czynszu o 25 %.”

**2. w § 7 dodaje się ust. 5 w brzmieniu:**

„**ust. 5.** Osoba ubiegająca się o obniżkę czynszu składa deklarację o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji oraz oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego. W deklaracji o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego uwzględnia się osoby będące członkami gospodarstwa domowego w dniu składania tych dokumentów.”

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rejowiec Fabryczny.

**§ 3.** Uchwała wchodzi z życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Piotr Prokopiuk**