



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

---

Lublin, dnia 12 listopada 2025 r.

Poz. 4877

### UCHWAŁA NR XX/97/2025 RADY GMINY BORKI

z dnia 30 października 2025 r.

#### **w sprawie przystąpienia do sporządzenia strategii rozwoju Gminy Borki na lata 2026 – 2035 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji**

Na podstawie art. 10e ust. 1 i art. 10f ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 3 i art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 198) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do opracowania Strategii Rozwoju Gminy Borki na lata 2026 – 2035.

**§ 2.** Określa się szczegółowy tryb opracowania projektu Strategii Rozwoju Gminy Borki na lata 2026 – 2035, w tym tryb konsultacji, o których mowa jest w art. 6 ust 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Określa się harmonogram opracowania projektu strategii rozwoju Gminy Borki na lata 2026 - 2035, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Borki.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dnia od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Borki

**Tomasz Kwaśny**

## Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XX/97/2025

Rady Gminy Borki

z dnia 30 października 2025 r.

1. Procedura dotycząca szczegółowego trybu opracowania projektu Strategii Rozwoju Gminy Borki na lata 2026-2035, w tym trybu konsultacji, o których mowa jest w art 6 ust. 3 o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, powinna uwzględniać wszystkie akty prawne mające wpływ na jej przebieg, w tym ustawę z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2025 r. poz. 198), ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), ustawę z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112).

2. Projekt Strategii Rozwoju Gminy Borki na lata 2026-2035 opracowuje się zgodnie z przepisami art. 10e ust. 2-4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

3. Na prace związane z przygotowaniem projektu Strategii Rozwoju Gminy Borki na lata 2026-2035 składają się w szczególności:

- 1) Opracowanie diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej z uwzględnieniem obszarów funkcjonalnych, w oparciu o aktualne dane, w ujęciu dynamicznym i porównawczym, wraz z wnioskami, które będą elementem strategii i posłużą do podejmowania decyzji dotyczących wizji rozwoju, celów i kierunków działań strategicznych. Dane do diagnozy powinny obejmować stan aktualny, stan poprzedzający – pięć lat wstecz oraz stan przewidywany w postaci prognoz. Wszystkie dane Wykonawca pozyskuje samodzielnie i na własny koszt;
- 2) Opracowanie wniosków z diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej, przestrzennej gminy;
- 3) Określenie celów strategicznych rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym;
- 4) Opracowanie kierunków działań podejmowanych do osiągnięcia celów strategicznych;
- 5) Wskazanie oczekiwanych rezultatów planowanych działań, w tym w wymiarze przestrzennym oraz wskaźniki ich osiągnięcia;
- 6) Opracowanie modelu elementów składowych przestrzeni, w tym:
  - a) struktury sieci osadniczej wraz z rolą i hierarchią jednostek osadniczych,
  - b) systemu powiązań przyrodniczych,
  - c) głównych korytarzy i elementów sieci transportowych, w tym pieszych i rowerowych,
  - d) głównych elementów infrastruktury technicznej i społecznej;
- 7) Wypracowanie ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie dotyczących:
  - a) zasad ochrony środowiska i jego zasobów, w tym ochrony powietrza, przyrody i krajobrazu,
  - b) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
  - c) kierunków zmian w strukturze zagospodarowania terenów, w tym określenia szczególnych potrzeb w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej,
  - d) kierunków rozwoju systemu komunikacji, infrastruktury technicznej i społecznej,
  - e) zasad lokalizacji kluczowych inwestycji celu publicznego,
  - f) zasad lokalizacji urządzeń wytwarzających energię o mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW,
  - g) zasad lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
  - h) zasad kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,
  - i) zasad kształtowania zagospodarowania przestrzennego na obszarach zdegradowanych,

obszarach rewitalizacji oraz obszarach wymagających przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji;

- 8) Wypracowanie obszarów strategicznej interwencji kluczowych dla gminy, jeżeli takie zidentyfikowano, wraz z zakresem planowanych działań;
  - 9) Wypracowanie obszarów strategicznej interwencji określonych w strategii rozwoju województwa, o której mowa w art. 11 ust 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z dnia 2025 r. poz. 581), wraz z zakresem planowanych działań;
  - 10) Przygotowanie i opracowanie systemu realizacji strategii (system wdrażania, wytyczne do sporządzania dokumentów wykonawczych, system monitoringu, ewaluacji i aktualizacji strategii m.in. lista wskaźników i rezultatów, metodologia określenia ich wartości bazowych i docelowych, częstotliwość ich monitorowania, opracowanie narzędzi służących do monitorowania strategii przez Zamawiającego);
  - 11) Określenie ram finansowych i potencjalnych źródeł finansowania;
  - 12) Opracowanie projektu dokumentu Strategii (wraz z obróbką redakcyjno – graficzną dokumentu), którego zakres i treść będą zgodnie z art. 10 e ust. 2-4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz ustawą z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2025 r. poz. 198). Strategia winna być zgodna i spójna z aktualnymi unijnymi i krajowymi dokumentami strategicznymi wyższego rzędu oraz z celami ochrony środowiska wyznaczonymi przez dokumenty wyższego szczebla m.in. dokument Europa 2020 – Strategia na rzecz inteligentnego i zrównoważonego rozwoju sprzyjającego włączeniu społecznemu, Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030;
  - 13) Zorganizowanie, zawiadomienie o spotkaniach i przeprowadzenie spotkań z mieszkańcami, przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi obejmujących przygotowanie i przeprowadzenie badań/konsultacji społecznych wraz ze zbiorczym zestawieniem zgłoszonych uwag i wniosków oraz z rekomendacją ich wprowadzenia lub odrzucenia (co najmniej dwa spotkania);
  - 14) Przygotowanie i wysłanie wniosku o wydanie opinii w trybie przepisów art. 47, 49 i art. 57 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie konieczności lub braku sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko;
  - 15) Gdy zaistnieje taka konieczność, przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu Strategii, w tym przygotowanie wniosku o wydanie opinii w trybie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112), zwanej dalej ustawą ooś;
  - 16) Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko projektu Strategii, zawierającą informacje, których mowa w art. 51 ust. 2 ustawy ooś, o ile taka prognoza będzie wymagana;
  - 17) W przypadku uzgodnienia możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko sporządzanie informacji o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i jej opublikowanie na stronie internetowej Gminy Borki.
  - 18) Przygotowanie ostatecznej wersji projektu strategii z uwzględnieniem niezbędnych uwag i opinii do przedłożenia Radzie Gminy oraz prezentacja i omówienie projektu strategii na komisjach i sesji Rady Gminy celem uchwalenia;
  - 19) Przyjęcie Strategii Rozwoju Gminy Borki na lata 2026-2035 przez Radę Gminy Borki w drodze uchwały.
4. Przeprowadzenie konsultacji projektu Strategii Rozwoju Gminy Borki na lata 2026- 2035 zgodnie z zapisami art. 6 ust 3-6 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2025 r. poz. 198), z lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi, mieszkańcami Gminy Borki:
- a) zorganizowanie i przeprowadzenie spotkań z mieszkańcami, przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi obejmujących przygotowanie i przeprowadzenie badań/konsultacji społecznych wraz ze zbiorczym zestawieniem zgłoszonych uwag i wniosków oraz z rekomendacją ich wprowadzenia lub odrzucenia (co najmniej dwa spotkania),

- b) informacja o konsultacji podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie, na stronie internetowej Gminy Borki, w Biuletynie Informacji Publicznej a także w wersji papierowej na tablicach ogłoszeń zawierające informacje o trybie i sposobie przekazania uwag do projektu Strategii Rozwoju Gminy na lata 2026-2035,
- c) przeprowadzenie procedury dotyczącej oceny oddziaływania na środowisko projektu Strategii,
- d) po zakończeniu konsultacji opracowane zostanie sprawozdanie z przebiegu i wyników konsultacji zawierające w szczególności ustosunkowanie się do zgłoszonych uwag wraz z uzasadnieniem, które opublikowane zostanie na stronie internetowej Gminy Borki.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XX/97/2025

Rady Gminy Borki

z dnia 30 października 2025 r.

**Harmonogram opracowania Strategii Rozwoju Gminy Borki na lata 2026 – 2035**

| L.P. | Zadanie                                                                                                                                                                                                                                                                              | Termin realizacji (termin graniczny) |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1.   | Opracowanie diagnozy społecznej, gospodarczej i przestrzennej z uwzględnieniem obszarów funkcjonalnych, tym opracowanie wniosków z diagnozy.                                                                                                                                         | Grudzień 2025                        |
| 2.   | Przygotowanie dokumentu Strategii Rozwoju Gminy Borki na lata 2026 – 2035, którego zakres i treść będą zgodne z art. 10e ust. 2 – 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz z ustawą z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju.              | Maj 2026                             |
| 3.   | Konsultacje społeczne projektu Strategii Rozwoju Gminy Borki na lata 2026 – 2035 wraz z przygotowaniem raportu z przebiegu konsultacji, przeprowadzaniem spotkań, podsumowania, zbiorczego zestawienia zgłoszonych uwag i wniosków oraz rekomendacji ich wprowadzenia lub odrzucenia | Lipiec 2026                          |
| 4.   | Przekazanie do konsultacji i zaopiniowania założeń Strategii Rozwoju Gminy Borki na lata 2026 – 2035 Zarządowi Województwa Lubelskiego                                                                                                                                               | Lipiec 2026                          |
| 5.   | Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania projektu Strategii Rozwoju Gminy Borki na lata 2026 – 2035 na środowisko, w tym przygotowanie prognozy oddziaływania na środowisko oraz uzyskanie wymaganego prawem uzgodnienia – jeśli wymagane                                   | Wrzesień 2026                        |
| 6.   | Przygotowanie pełnej ostatecznej wersji opracowania i przekazanie dokumentu Strategii Rozwoju Gminy Borki na lata 2026 – 2035 Radzie Gminy Borki do uchwalenia.                                                                                                                      | Listopad 2026                        |