



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 14 listopada 2025 r.

Poz. 4902

UCHWAŁA NR XVII/166/2025 RADY MIASTA BIŁGORAJA

z dnia 5 listopada 2025 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Miasto Biłgoraj

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 5 ust.1 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 707), na wniosek Burmistrza Miasta Biłgoraja, Rada Miasta Biłgoraja uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,93 zł od 1 m² powierzchni,**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,00 zł od 1 ha powierzchni,**
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,48 zł od 1 m² powierzchni,**
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **0,50 zł od 1 m² powierzchni.**

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **0,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **24,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,** z zastrzeżeniem pkt 3,
- 3) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie handlu na powierzchni powyżej 400 m² (od jednego budynku) – **30,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **14,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- 5) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

6) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,30 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.**

3. Od budowli – **2% ich wartości.**

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XLVI/494/2023 Rady Miasta Biłgoraja z dnia 24 maja 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Miasto Biłgoraj.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Biłgoraja.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie 1 stycznia 2026 r.

Przewodniczący Rady

Łukasz Pracon