



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 18 listopada 2025 r.

Poz. 4983

ZARZĄDZENIE NR VI.70.2025 **WÓJTA GMINY SPICZYN**

z dnia 12 listopada 2025 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu w lokalach i pomieszczeniach gospodarczych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Spiczyn

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art. 7 ust. 1 w związku z art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz §6 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXV/230/2022 Rady Gminy Spiczyn z dnia 25 lutego 2022 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/183/2021 Rady Gminy Spiczyn z dnia 23 czerwca 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Spiczyn na lata 2021–2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 2022 r. poz. 1102) Wójt Gminy Spiczyn zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu najmu w wysokości 8,00 zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu.

§ 2. Ustalając stawkę czynszu najmu lokalu mieszkalnego stosuje się obniżki lub podwyżki czynszu zgodnie z uchwałą Nr XXXV/230/2022 Rady Gminy Spiczyn z dnia 25 lutego 2022 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Spiczyn na lata 2021–2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 2022 r. poz. 1102).

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr V.21/2022 Wójta Gminy Spiczyn z dnia 19 kwietnia 2022 roku w sprawie stawek czynszu za używanie lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Spiczyn.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Wójt Gminy Spiczyn

Tomasz Wiesław Iwanicki